



VERNIEUWING

voor Grimbergen

ZOVEEL BETER

Inhoud

We willen weer TROTS worden op Grimbergen	3
1. Respect voor Vlaamse karakter en westerse waarden	4
Turks Cultuurcentrum	6
2. Betaalbaar wonen	9
3. Grimbergen is geen stad.....	14
Gemeentelijk structuurplan: verkeerde basis	14
Masterplan Strombeek: te stedelijke visie.....	15
Parking C: alternatief uitwerken voor Grimbergen en Vlaamse Noordrand.....	16
Potaardepark: een gebroken belofte	17
Dossier Nieuwelaan: behoud van een groene buffer	18
Open ruimte in Beigem en Humbeek: gemiste kans voor eerlijke vergoeding.....	18
Landelijkheid behouden	20
4. Veilige gemeente.....	22
5. Een milieuvriendelijke gemeente met leefbare wijken.....	26
5.1. Ook het milieubeleid kan beter	26
5.2 Wateroverlast en geluidsoverlast	30
5.3. Leefbare wijken, propere woonkernen.....	33
6. Een sociaalvoelende gemeente.....	36
7. Kwaliteit voor Onderwijs, Jeugd, Cultuur en Sport	42
7.1 Onderwijs: inzet op extra capaciteit en taalverwerving.....	42
7.2 Ruimte voor de jeugd	45
7.3 Grimbergen als cultuurgemeente	47
7.4 Sportieve gemeente	50
8. Een bedrijvige gemeente die toeristische troeven uitspeelt	53
8.1. Handel en bedrijfsleven.....	53
8.2. Toeristische troeven uitspelen - erfgoed koesteren	57
9. Meer aandacht voor verkeersveiligheid, mobiliteit en openbare werken.....	60
1. Eindeloze werken	60
2. Correcte verkeershandhaving	61
3. Beter bescherming zwakke weggebruiker	61
4. Beter onderhoud weginfrastructuur, geen ondoordachte afsluitingen	62
5. Strombeek-Bever bereikbaar houden	64
10. Een open, modern en professioneel bestuur.....	68
10.1 Een open huis voor de Burgers.....	68
10.2 Een professioneel bestuur: Grimbergen besturen als een “goede huisvader”	71

We willen weer TROTS worden op Grimbergen

In de ruim zeventig bladzijden hierna leest u ons gemeenteraadsprogramma voor de komende zes jaar. Het is opnieuw een stevig werkstuk geworden, waarbij we voor ieder beleidsdomein een analyse geven van de actuele problemen en van het gemeentebestuur van de voorbije jaren. Daarna geven we telkens een overzicht van de oplossingen die we aanreiken. De concrete voorstellen worden samengevat in overzichtelijke kaders.

Niemand kan om de evidente vaststelling heen: de meerderheidspartijen CD&V, Open VLD en Groen rollen vechtend over de straat. Deze aanhoudende strijd straalt af op het hele beleid. Maar daarnaast stellen we in Grimbergen op tal van beleidsterreinen een tergende traagheid vast, een verregaand amateurisme en een gebrek aan termijnvisie.

In een aantal belangrijke dossiers heeft het schepencollege verzuimd een voortrekkersrol te spelen, zodat anderen de leemte probeerden op te vullen. Dit was in de eerste plaats het geval in het dossier van het Eurostadion. Indien de vorige meerderheid duidelijke keuzes had gemaakt in het gemeentelijk structuurplan of indien het huidige schepencollege na kennisname van de Brusselse uitbreidingsplannen meteen kordaat had gereageerd in het belang van de gemeente (zoals Wemmel ons voordeed), dan hadden Grimbergen niet zoveel tijd, geld en energie moeten steken in dit absurde dossier.

Maar er zijn nog zoveel andere dossiers waar een visie ontbreekt. Of het nu gaat over het onderhoud van onze vijvers, van de (nochtans recent gerenoveerde) donjon van het Prinsenkasteel of van het schoolgebouw in de Prinsenstraat, van kerkhoven, wegen en voetpaden, telkens zien we een "steekvlampolitiek": het gemeentebestuur komt in actie als het al heel erg laat is. Wat meer vooruitziendheid gekoppeld aan gezond verstand zou heel erg welkom zijn in Grimbergen.

Het gebrek aan een doordacht woonbeleid is het grootste pijnpunt van de huidige en vorige bestuursperiode. Bij verkiezingen heeft iedereen de mond vol van 'betaalbaar wonen', maar als het op beleid aankomt, stellen we een pijnlijke mislukking vast. Nochtans is de nood heel erg groot. We horen het langs alle kanten: jonge mensen trekken naar Zemst, Londerzeel, Opwijk en nog verder omdat de woonprijzen daar een heel stuk goedkoper zijn. Tegelijk is er een permanente instroom vanuit Brussel van mensen die vaststellen dat de woonprijzen hier goedkoper zijn dan deze in de grootstad. Op die manier ontstaat een opschuifbeweging, waarbij onze Grimbergse bevolking in de verdrukking komt. Vooral inzake wonen dient het roer dus echt wel omgegooid te worden.

Wij willen met onze ploeg van Vernieuwing van Grimbergen opnieuw een gemeente maken waarover met trots kan worden gesproken. Daarom hebben we zo hard aan dit programma gewerkt. We hebben de ambitie om Grimbergen en alle deelgemeenten opnieuw op de kaart te zetten en willen aantonen dat er in onze gemeente wel degelijk een professioneel beleid mogelijk is. Daar willen we de komende jaren het beste van onszelf voor geven.

Bart Laeremans
Lijsttrekker Vernieuwing

Karlijne Van Bree
Voorzitter Vernieuwing

PS Suggesties ter aanvulling of ter verbetering van ons programma zijn meer dan welkom, via onze webstek of bij een van onze mandatarissen of kandidaten.

1. Respect voor Vlaamse karakter en westerse waarden

Onze gemeente wordt, net zoals vele buurgemeenten, geconfronteerd met een enorme bevolkingsdruk vanuit Brussel. Die zorgt niet alleen voor een sterke internationalisering van de bevolking, maar ook voor een zeer snelle ontnederlandsing.

Deze evolutie is het best waarneembaar via de cijfers van Kind en Gezin. Daaruit blijkt een enorme evolutie sinds 2004, die vooral de jongste jaren nog versneld is. In 2004 sprak nog 58,4 procent van de jonge moeders Nederlands met hun pasgeborene. In 2010 was dit gezakt naar 48,6 en in 2014 naar 43,3. Het aantal Franstalige jonge moeders was in diezelfde tijd gestegen van 21 naar bijna 30 procent. Vooral de jongste drie jaar ging het snel bergaf, in die mate dat er in 2017 voor het eerst meer Franstalige jonge moeders waren (37,7 procent) dan Nederlandstalige (36,0).

Tabel Kind en Gezin: thuistaal borelingen

	2004	2010	2014	2016	2017
Nederlands	58,4%	48,6%	43,3%	38,1%	36,0%
Frans	21,0%	28,5%	29,9%	36,1%	37,7%
Andere	8,8%	23,0%	26,8%	25,7%	26,2%
Onbekend	11,9%	-	-	-	-

Deze evolutie en vooral de snelheid ervan is zonder meer onthutsend. Uiteraard kunnen er bij deze cijfers een aantal kanttekeningen geplaatst worden. Zo worden er in heel wat gezinnen meer talen gesproken, zodat de werkelijke situatie een stuk complexer is. Maar de evolutie is glashelder en valt niet te loochenen.

Deze cijfers zeggen ook niets over de herkomst van deze moeders. Het gaat bij de Franstalige moeders lang niet alleen om gewone 'Belgische' inwijkelingen uit Brussel. Heel veel van hen zijn van buitenlandse afkomst en staan daardoor heel anders tegenover de taalproblematiek. Zo stellen we een grotere bereidheid vast om Nederlands te leren en de kinderen naar een Nederlandstalige school te sturen.

Toch volgt nog steeds een aanzienlijk deel van de anderstalige kinderen les in het Franstalig onderwijs. Voor Grimbergen blijkt uit de meest recente cijfers van het ministerie van onderwijs dat ruim een vijfde (22 procent) van de 5.207 Grimbergse kinderen tussen 6 en 18 jaar les volgt in een Franstalige school in Brussel. Hierdoor moet Grimbergen voor 500 tot 600 kinderen geen ruimte en leerkrachten voorzien in de lagere school, maar anderzijds missen deze kinderen de kans om goed Nederlands te leren en zich behoorlijk te integreren.

Maar ook zonder deze grote groep kinderen is de situatie in heel wat scholen penibel geworden: in vele klassen in Strombeek is het aantal kinderen met Nederlands als thuistaal op één hand te tellen. Dit heeft onvermijdelijk gevolgen voor de kwaliteit van de taalverwerving en het niveau van het onderwijs.

Daarnaast is ook de **internationalisering** van Grimbergen de voorbije jaren fel toegenomen. Sinds enkele maanden is er een nieuwe databank voorhanden waarmee de bevolkingsevolutie van iedere gemeente haarfijn in kaart kan worden gebracht (www.provinciesincijfers.be) Uit die cijfers is gebleken dat het aandeel inwoners van buitenlandse afkomst in Grimbergen tussen 2007 en 2017 steeg van 18 naar 32 procent. Bij de leeftijdscategorie van 0 tot 2 jaar heeft maar liefst **59 procent** van de kinderen in onze gemeente buitenlandse wortels, in Strombeek-Bever alleen gaat het zelfs om 77 procent. Ongeveer een derde van deze allochtone kinderen heeft een EU-achtergrond.

Het echte probleem kan daarbij onmogelijk ontkend worden: de inwijking vanuit Brussel (en deels ook rechtstreeks vanuit het buitenland) is zeer massaal, terwijl er tegelijk een grote daling is bij de autochtone Grimbergse bevolking. Die daalde tussen 2007 en 2017 met ruim 3.000 mensen of met ruim 1 procent per jaar. Deze zeer opmerkelijke daling kan allerminst verklaard worden door een natuurlijke bevolkingsafname (hoger sterftcijfer dan geboortecijfer). De verklaring dient vooral gezocht bij de massale uittocht van autochtone jongeren, die elders hun geluk zoeken.

Naast een instroom vanuit Brussel is er dus tegelijk een enorme uitstroom bezig van jonge Grimbergenars omdat er onvoldoende betaalbare en aantrekkelijke woningen zijn in onze streek. Dit hangt samen met de totale afwezigheid van een ernstig woonbeleid in Grimbergen, al 20 jaar lang. Andere gemeenten uit onze streek waar wel een intensief woonbeleid wordt gevoerd, kunnen immers heel andere cijfers voorleggen. In het volgende hoofdstuk gaan we daar dieper op in.

Het Nederlandstalig karakter van onze gemeente staat door deze evolutie zeer sterk onder druk. Op zich hoeft de aanwezigheid van anderstaligen geen probleem te zijn. De situatie wordt evenwel problematisch wanneer er onvoldoende Nederlandstalige gezinnen overblijven. Op die manier wordt het voor anderstalige inwijkelingen steeds moeilijker om zich te integreren in onze gemeente en voltrekt zich een geleidelijke verBrusseling. Hierdoor belanden we in een vicieuze cirkel, waardoor steeds meer jonge Nederlandstalige gezinnen wegtrekken of hun kinderen weghalen uit bepaalde scholen omdat het onderwijsniveau er daalt.

Indien we als gemeenschap willen overleven, zullen we zeker in Strombeek-Bever, maar ook elders in Grimbergen een krachtig woon- en onderwijsbeleid moeten voeren dat jonge mensen aanmoedigt om ter plaatse te blijven en dat jonge Nederlandstalige gezinnen van elders (in of buiten de gemeente) aantrekt. We mogen immers niet denken dat de druk van Brussel op onze gemeente zou afnemen. Er wordt de komende jaren een regelrechte bevolkingsexplosie verwacht in Brussel, zo schrijven ook de Franstalige media.

Het gemeentebestuur heeft op dit vlak de voorbije jaren zeer weinig initiatieven ondernomen. Men ondergaat de situatie haast lijdzaam. Opportuniteiten worden gemist en alles wordt op zijn beloop gelaten. Zeer lange tijd heeft men ook niets willen doen aan het probleem van de Franstalige jeugdtrainingen. Jarenlang liet het schepencollege zich telkens weer met een kluitje in het riet sturen: de club zou het ernstig aanpakken, er zouden nieuwe trainers aangetrokken worden,...

Tijdens de voorbije bestuursperiode werden door de Strombeekse club nieuwe engagementen aangegaan. Bij de jongste leeftijdsgroepen zou men een stringent taalbeleid

voeren, onder meer door gezamenlijk te trainen met Grimbergse jeugdspelers. Geleidelijk aan zou dit opschuiven, zodat de ploeg tegen 2023 volledig in regel zou zijn. Dit heeft een tijdje gewerkt, maar met het wegvallen van één persoon verslapt de aandacht. Het is duidelijk dat het college hier zijn verantwoordelijkheid onvoldoende opneemt.

Er is dus veel meer nodig dan een beleid dat gericht is op het vrijblijvend aanbieden van wat taallessen Nederlands. Er moet een duurzaam draagvlak gecreëerd worden om het Nederlands ook effectief te gebruiken als de normale omgangstaal. Dit impliceert dat er meer jonge Nederlandstalige gezinnen in de gemeente moeten blijven wonen.

Uiteraard betekent dit niet dat we Grimbergen willen afsluiten voor iedere anderstalige inwijkeling. Wel verwachten wij van elke inwoner, zonder onderscheid van nationaliteit of afkomst, dat hij of zij het Nederlandstalig karakter van onze gemeente eerbiedigt en zich naar best vermogen inspant om de publieke taal te beheersen.

Van inwijkelingen die zich hier blijvend willen vestigen, verwachten we dus gewoon dat ze 'Grimbergenaar onder de Grimbergenaars' willen worden, en opgaan in onze samenleving, zonder dat ze daarom hun afkomst moeten vergeten. De Vlamingen hebben altijd een open gemeenschap gevormd met een brede kijk op de wereld. Heel veel inwijkelingen hebben dit gewaardeerd en leerden op korte tijd onze taal. Zij stuurden hun kinderen naar onze scholen en raakten snel ingeburgerd. Ook in Grimbergen kennen we ontelbare voorbeelden van een goed geslaagde integratie. We reiken die mensen graag de hand en willen samen met hen aan een toekomstproject voor onze gemeente werken. Niet het verheerlijken van de diversiteit moet daarbij centraal staan, wel het aansturen van een doordacht en humaan integratiebeleid.

Turks Cultuurcentrum

In deze context kunnen we niet voorbij aan het debat over het Turks-islamitisch Cultuurcentrum Hicret van de 'Communauté Musulmane de Belgique' dat inmiddels van start ging aan de Grimbergsesteenweg. Wij hebben er geen probleem van gemaakt toen deze geloofsgroep een klein centrum opende in een voormalig café aan de Villegasstraat. Maar bij het huidige centrum kon en kan men veel meer vragen stellen. Het gaat immers om een regionaal centrum waar op één namiddag tot 160 kinderen les volgen in een koranschool.

Intussen is ook duidelijk geworden dat Hicret behoort tot het netwerk van Milli Görüs, een zeer fundamentalistische groepering. Wij brachten dit naar buiten in 2016 en het weekblad Humo bevestigde dit in een uitgebreid artikel op 14 maart 2017. Daarin lezen we onder meer: *"Vanaf het prille begin verwierp Milli Görüs elke andere staatsvorm dan het op de Koran en de sharia gebaseerde kalifaat, dat desnoods met geweld moest worden opgelegd aan de hele wereld. Deze Turkse beweging is dan ook verregaand antiwesters, antidemocratisch en antiseculier. Ze verzet zich tegen de integratie van Turken in de Europese samenleving, die ze in het verleden omschreef als 'barbaars'. De organisatie werd en wordt dan ook van alle kanten verweten integratie tegen te werken in haar educatieve activiteiten. Bovendien werd de organisatie, die wordt beschouwd als de Turkse variant van de salafistische Moslimbroeders, in het verleden ook geregeld in verband gebracht met het promoten en financieren van religieus geweld."* Humo-journalist Raf Sauviller concludeerde: *"Je kunt je als gemeenteraad*

van Grimbergen dan ook maar beter afvragen of je zo iets wel in huis wilt.”

Toch gaf het gemeentebestuur een voorrangsbepaling aan deze religieuze groep. Nog vóór er enige vergunning was om de handelsbestemming te wijzigen naar cultuurcentrum, was het gebouw al helemaal heringericht, met medeweten van het college. Bovendien stelde het college (althans de schepenen van CD&V en Groen) Hicret helemaal vrij van het gemeentelijk parkeerreglement. Iedere inwoner of zelfstandige moet op zijn terrein voldoende parkeerplaatsen voorzien, maar voor Hicret werd dit reglement onder de mat geveegd *“omdat er geen parkeerproblemen waren in de Villegasstraat.”* Wie dit parkeerreglement niet naleeft, moet normaal gezien een boete betalen van 13.000 euro per ontbrekende parkeerplaats. Hicret kreeg vrijstelling voor minstens 10 plaatsen...

Gevolg hiervan is dat de handelszaken in de Grimbergsesteenweg vandaag zwaar in de rats zitten omwille van het tekort aan parkeerplaatsen. In plaats van zich kritisch op te stellen tegenover Hicret, kreeg deze groep dus een onverdedigbare voorkeursbehandeling van het college. Vernieuwing heeft zich hiertegen fel verzet en aan het college heel wat argumenten bezorgd om anders te beslissen. We blijven de buurtbewoners steunen die momenteel een juridische procedure voeren om de beslissing terug te draaien.

Vernieuwing wenst geen uitspraken te doen over de integratie van de islam in onze samenleving en wenst de moslims in onze gemeente zeker niet over één kam te scheren. Maar dit verhaal toont wel aan dat we zeer waakzaam moeten zijn, zeker in de gespannen internationale context die we vandaag beleven. Ook uit onze streek zijn er immers heel wat Syriëstrijders vertrokken. Het is van het grootste belang dat we de verdediging blijven opnemen van onze westerse waarden en vrijheden, waaronder in eerste instantie de vrije meningsuiting en de gelijkberechtiging van man en vrouw. Daarop kan nooit worden toegegeven.

Tot die westerse vrijheden behoort voor ons ook de gelijkberechtiging van holebi's. In onze vrije samenleving moet het vanzelfsprekend zijn dat mensen kunnen uitkomen voor hun geaardheid, zonder dat ze daardoor moeilijkheden ondervinden of minder rechten zouden hebben.

Onze voorstellen:

Respect voor Vlaamse karakter en Westerse waarden

- *Complexloze verdediging van het Nederlandstalig karakter van onze gemeente, zowel in onze gemeentelijke diensten en onze bedrijven als in het straatbeeld*
- *Veel meer inspanningen om jongeren met een lokale band aan te moedigen hier te blijven wonen, onder meer via een doordacht woonbeleid*
- *Meer aandacht voor het niveau van het Nederlands in de lagere scholen, o.a. door een betere omkadering en taalbadklassen*

- *Taal- en inburgeringscursussen ook aanmoedigen voor mensen die daartoe niet wettelijk verplicht zijn; handelaars en bedrijven meer aanmoedigen om anderstaligen te helpen bij hun integratie en taalverwerving*
- *Blijvende waakzaamheid voor een Nederlandstalig straatbeeld*
- *De sportclubs kunnen voor jongeren een unieke kans betekenen om al spelenderwijs Nederlands te leren; de gemeente moet hierover waken en een actief beleid van taalpromotie voeren*
- *Meer aandacht en een behoorlijke programmatie voor de gemeentelijke Guldensporenviering, naar het voorbeeld van de vroegere Kasteelfeesten*
- *Humaan en degelijk onderbouwd integratiebeleid, waarbij de westerse waarden en vrijheden centraal staan*
- *Zeer kritische ingesteldheid tegenover en zeker geen voorkeursbehandeling voor fundamentalistische groepen; tegengaan van segregatie en gettovorming*
- *Gelijkberechtiging van man en vrouw onvoorwaardelijk verdedigen; tegengaan van discriminatie op basis van geslacht of geaardheid; geen hoofddoeken in onze scholen en gemeentelijke diensten*

2. Betaalbaar wonen

De woonproblematiek is dé zwakke plek van de huidige meerderheidsploeg van CD&V-VLD-Groen. Op het vlak van wonen werd de voorbije jaren immers geen ernstig beleid gevoerd, terwijl de nood voor de Grimbergse bevolking juist hier het hoogst ligt. Al te veel jonge mensen trekken weg uit onze gemeente omdat ze geen betaalbare woonst vinden. Hun plaats wordt haast systematisch ingenomen door inwijkelingen uit Brussel, veelal anderstalig, die geconfronteerd worden met nog hogere prijzen in Brussel zelf. Het huidige bestuur ondergaat deze situatie gelaten. Het zogenaamde woonbeleid dat gevoerd wordt, is er een van doen alsof.

Het vorige bestuur ontkende zelfs formeel dat er een woonprobleem was, want “de Grimbergse bevolking zou dalen naar minder dan 33.000 inwoners”, zo lasen we in het structuurplan van 2010. Er was dus helemaal geen woonbehoefte. Deze onvoorstelbare leugen (geen behoefte aan bijkomende woningen) werd overgenomen in het “woonplan” van maart 2012. Intussen is de Grimbergse bevolking wel gestegen naar 37.000 inwoners en blijft de druk van Brussel alsmaar toenemen.

Het laatste grote ‘gestuurde’ woonproject in onze gemeente, de Havilandwijk aan de Kerkeblokstraat, dateert intussen van 1992. Sindsdien waren er nog de sociale woningen aan de Ruwaal bij Ter Biest (begin 2000) en daarmee is het belangrijkste gezegd. Ook de sociale woonwijk van Providentia aan de **Spiegelhofvoetweg** (17 koopwoningen en 29 duplex huurappartementen) is nog altijd niet gerealiseerd. In 2010 lasen we in het lokale CD&V-blad nochtans dat de bouw dat jaar nog zou beginnen en wellicht klaar zou zijn in 2012. Buurtbewoners protesteerden onder andere omdat de opeenvolgende projecten al hun parkeerplaatsen afnamen. Providentia wilde inderdaad de ruimte tot op de laatste centimeter volbouwen, terwijl een kleine toegeving aan de buurt een heel nieuwe situatie kon creëren. Het provinciebestuur heeft nu enkele woningen geschraapt, maar blijkbaar hebben de buurtbewoners nu opnieuw beroep ingesteld. Het gemeentebestuur had hier beter moeten bemiddelen in plaats van zich de wet te laten dicteren door de sociale huisvestingsmaatschappij.

Ook een ander project van Providentia is nog steeds niet gerealiseerd, met name dat van de **Luitberg** in Strombeek. Ook hier zijn het de buurtbewoners die al 24 jaar een vrij groot project van 54 sociale appartementen (oorspronkelijk 80) met succes tegenhouden. De buurtbewoners verzetten zich tegen appartementen omdat alle omringende woningen eengezinswoningen zijn en de plannen te belastend zijn voor de buurt. Keer op keer hebben de Raad van State en de Raad voor Vergunningsbetwistingen de buurtbewoners gelijk gegeven. Wordt het dan geen tijd dat de gemeente Providentia tot inkeer brengt met eengezinswoningen? Ook hier is de houding van de gemeente veel te lijdzaam.

Een ander dossier dat stilligt, is dat van de **Borcht**. Een Antwerpse vastgoedfirma diende een bouwaanvraag in voor de afbraak van een reeks loodsen en werkhuizen langs de kade van het kanaal, met het oog op de bouw van een groot appartementencomplex (120 woningen). Het gemeentebestuur duidde jaren geleden een studie bureau aan voor de opmaak van een Masterplan en een Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) voor deze wijk, maar om onbegrijpelijke redenen werd heel dit dossier stilgelegd. In plaats van knopen door te hakken, werd alles naar

de Griekse kalender verwezen. Ook in dit dossier stellen we dus jarenlang tijdverlies vast door de onwil van het gemeentebestuur.

Een vierde dossier dat stilligt is dat van de **Potaarde**. In dat dossier hebben wij op het einde van de vorige bestuursperiode naar buiten gebracht dat er belangenvermenging in het spel was: familie van de schepen van ruimtelijke ordening had daar gronden liggen, waardoor die schepen er alle belang bij had om het voorziene park te verkleinen. De gouverneur vernietigde op ons verzoek de adviezen van het college wegens 'verboden belang', maar toch reduceerde Vlaams minister Muyters het park tot amper 1,5 hectare, waar er 3 hectare was voorzien. Karlijne van Bree kon via de Raad van State de vernietiging van deze beslissing afdwingen. Het schepencollege beloofde een nieuw RUP uit te werken, maar brak zijn belofte. Hierdoor kunnen de Strombekaars voorlopig fluiten naar hun park, maar is de woonwijk die op de overige drie hectare moest gebouwd worden eveneens verwezen naar Sint-Juttemis. Nochtans staat in het Grimbergs structuurplan dat het ontwikkelen van dit gebied prioritair is.

Een vijfde mislukt woondossier is dat van de **Nieuwelaan** in Strombeek. Dit terrein, waarop zich momenteel verlaten tennisvelden en een voetbalveld bevinden, behoort toe aan de Koninklijke Schenking. Dit is de instelling die de koninklijke paleizen en domeinen beheert en onderhoudt. Die streeft vooral naar een zo groot mogelijk winst. Een woonproject van Vlabinvest (de provinciale instelling die betaalbaar wonen organiseert voor mensen met een lokale band) voor 58 woningen in combinatie met een woonzorgcentrum werd afgeketst wegens onvoldoende rendement. Het gemeentebestuur stapt mee in dit asociale verhaal en lijkt nu gewonnen om van deze zone een hotelsite te maken. Met welke meerwaarde voor Grimbergen? De groene buffer naast het domein van de KS zou dan omgevormd worden naar een woonzone voor appartementsblokken. Wij hebben grote vragen bij het opofferen van deze groene buffer. Het is ook helemaal niet zeker dat men dit van hogerhand zal toelaten.

Een zesde zeer problematisch dossier is dat van het **Beigemveld**, aan de Kruijstraat. Dit terrein van 9 hectare werd al jaren geleden aangeduid als eerste woonuitbreidingsgebied dat kon aangesneden worden, maar in plaats van te zorgen voor een goede inrichting, liet het vorige college dit dossier op zijn beloop. Wij hadden dit aangeklaagd bij de vorige kiescampagne, maar ook de huidige bestuursploeg bleef besluiteloos. Vastgoedfirma Matexi probeerde het dan maar via een omweg, door bij het provinciebestuur een zogenaamd Principieel Akkoord aan te vragen (PRIAK) voor een verkavelingsplan. Voor zo'n PRIAK moet er een gunstig advies zijn van de gemeenteraad, maar dit werd niet bekomen: in juni 2016 stemden de meeste oppositieleiden en enkele raadsleden van de meerderheid tegen omdat de bouwplannen van Matexi veel te ambitieus en dus te belastend waren. Dit zorgde voor een staking van stemmen, wat betekent dat het PRIAK werd afgewezen. Toch keurde het provinciebestuur (CD&V, Open VLD, Sp.a en Groen) dit PRIAK goed, waardoor het een onwettige beslissing nam. In oktober 2016 stelde Vernieuwing op de gemeenteraad voor om hiertegen in beroep te gaan, maar de burgemeester suste dat er een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) zou worden opgemaakt, zodat de wijk voldoende leefbaar zou worden.

In augustus vorig jaar werd dit RUP goedgekeurd door de gemeenteraad, maar Matexi omzeilde het RUP door haar verkavelingsdossier in te dienen vlak vooraleer dit RUP van kracht werd. Dit verkavelingsplan ging in tegen essentiële zaken van het RUP én tegen het gemeentelijk bouwreglement. De vastgoedfirma wil bovendien het onderste uit de kan en houdt geen rekening met de leefbaarheid van de buurt. Er werden honderden

bezwaarschriften ingediend. Elk normaal schepencollege zou in zulke omstandigheden de verkavelaar terugfluiten en de vergunning weigeren. Niet zo in Grimbergen: de deloyale houding van Matexi werd bekroond met een goedgekeurde verkaveling. Zoals verwacht, werden procedures ingespannen door de buurtbewoners, zodat dit dossier misschien voor jaren in het slop zit. Dank zij het blunderende optreden van het gemeentebestuur, dat zich in de hoek laat drummen door een verkavelaar.

Tot onze verbazing hebben we in dit dossier ook vastgesteld dat de goed onderbouwde bezwaarschriften van de buurtbewoners en ook onze bezwaarschriften niet eens door het schepencollege gelezen werden. Men beschouwde dit als een taak van de administratie. Gevolg is dat het schepencollege veel te weinig rekening hield met nochtans zeer relevante opmerkingen uit de buurt en geen oog had voor de aangereikte alternatieven.

Een zevende gemiste kans is het dossier van het **binnengebied bovenaan de Brusselsesteenweg**, nabij het Abtsdal. Het betreft een terrein van 1 hectare, volledig omgeven door woningen. Het warenhuis Lidl wou daar een vestiging openen, maar deze locatie is daar totaal niet voor geschikt, onder meer om redenen van verkeersveiligheid. We hebben hiertegen destijds campagne gevoerd. Buurtbewoners dienden meer dan 200 bezwaarschriften in. De aanvraag werd uiteindelijk geweigerd en ook in beroep kreeg Lidl ongelijk. Dit gebied is wel bijzonder geschikt voor huizenbouw. Een vooruitziend beleid had dit gebied al lang gereserveerd voor woningbouw, bijvoorbeeld via een ruimtelijk uitvoeringsplan. Vlabinvest was geïnteresseerd in deze locatie. Maar het college maakte er geen werk van.

Een achtste gemiste kans is de grond die het **OCMW** zelf ter beschikking heeft aan de Rodepoortstraat in Strombeek (het voormalige voetbalveld). Aanvankelijk wilde men hier het nieuwe OCMW-gebouw zetten, maar dit idee werd gelukkig afgeschoten (het wordt gebouwd tegenover het CC). Ook hier had men dus een woonproject kunnen uitwerken, dat onmiddellijk na het einde van de werken aan het Sint-Amandsplein van start kon gaan. Het OCMW noch de gemeente vonden het nodig een dossier uit te werken.

Grimbergen wordt nochtans door de Vlaamse overheid verplicht om een “bindend sociaal objectief” te halen tegen 2025: er moeten tegen dan maar liefst 244 sociale huurwoningen gerealiseerd worden en 121 sociale koopwoningen. Anders zal Vlaanderen dat in onze plaats komen doen. Er ligt evenwel geen enkel plan voor om dit te realiseren, terwijl 2025 toch bijzonder dichtbij is. Vernieuwing pleit er al lang voor dat de gemeente zeer actief zou gaan samenwerken met Vlabinvest. Ook Vlabinvest-woningen (betaalbare woningen voor middenklassers) mogen immers worden aangewend om het “bindend sociaal objectief” te behalen.

Eén dossier kan nog de goede kant uitgaan, met name dat van de **Kloosterweide**. De intercommunale Haviland had in mei 2017 een bouwvergunning bekomen voor 48 appartementen en twee woningen op de hoek van de Brouwerijstraat en de Kloosterstraat. Maar Haviland is in werkelijkheid niet meer geïnteresseerd in woonprojecten en wou dit dossier op de vrije markt verkopen. Met het grote risico dat dit dossier in handen zou komen van een grote vastgoedfirma en dat de appartementen niet zouden terecht komen bij mensen met een lokale band. Bart Laeremans kwam dit in maart 2018 te weten en vroeg aan Haviland om dit dossier te verkopen aan Vlabinvest. Ook aan Vlabinvest werd gevraagd dit dossier te onderzoeken. Dit gebeurde en Vlabinvest heeft intussen samen met de sociale

woonmaatschappij Providentia besloten om een bod te doen op dit project. Een deel van deze 48 appartementen worden dan huurwoningen van Vlabinvest, die tegen 80 procent van de marktwaarde verhuurd worden aan gezinnen met een gemiddeld inkomen en een lokale band. De overige appartementen zouden dan verhuurd worden door Providentia als sociale woningen, eveneens aan mensen met een lokale band. Op deze manier bestaat er dan toch een kans dat er binnenkort een woonproject gerealiseerd wordt, specifiek voor Grimbergenars. Maar dat zou dan niet de verdienste van het huidige schepencollege zijn, wel in grote mate deze van Vernieuwing.

We kunnen dus zonder de minste overdrijving stellen dat het (gebrek aan) woonbeleid echt wel het **grootste fiasco** is geworden van de huidige en vorige bewindsploeg. Gezien de druk van Brussel bestaat er juist een heel grote behoefte aan zo'n beleid, dat specifiek gericht is op de noden van onze eigen Grimbergse bevolking. Er worden wel allerlei nota's gepubliceerd over wonen, maar deze bevatten vooral veel gebakken lucht. Weliswaar zijn er momenteel in Grimbergen een aantal verkavelingsprojecten in voorbereiding of in uitvoering, maar deze zijn niet het gevolg van initiatieven van de gemeente. De meeste van deze projecten zijn bovendien weggelegd voor gezinnen met hoge inkomens of met grote reserves. Voor de modale jonge Grimbergenars zijn er heel weinig mogelijkheden, waardoor de uittocht van jonge mensen blijft aanhouden.

Voor Vernieuwing moet dit beleid dringend gekeerd worden. **Een doordacht woonbeleid moet centraal staan in de volgende bestuursperiode.** Daarbij moet er op een heel intensieve wijze worden samengewerkt met Vlabinvest, zodat er een voorrangsbeleid kan gevoerd worden voor de mensen met een lokale band. Ook alle sociale woonprojecten moeten steeds in samenwerking verlopen met Vlabinvest, zodat altijd voorrang kan gegeven worden aan mensen met een lokale band.

Daarnaast pleit Vernieuwing voor een veel actievare aanwezigheid van de gemeente op het terrein. Via een lokale woonregie moet de gemeente een instrument uitbouwen dat op strategische plaatsen panden kan opkopen, zodat de gemeente samen met private partners trekker kan worden van een vernieuwend woonbeleid in achtergestelde straten en buurten. Deze regie dient tevens op zoek te gaan naar betaalbare gronden op interessante locaties, waarmee in samenwerking met Vlabinvest groepsprojecten kunnen gerealiseerd worden.

Daarbij moet vooral de nadruk gelegd worden op de bouw van eengezinswoningen. In de praktijk kan men immers vooral via deze manier jonge Grimbergse gezinnen duurzaam aan onze gemeente binden.

Grimbergen moet vermijden dat de Vlaamse overheid zelf dwingende maatregelen oplegt om het bindend sociaal objectief te halen. De tijd van grote sociale woonwijken is evenwel voorbij. Deze kunnen immers leiden tot sociale getto's en allerlei samenlevingsproblemen. Daarom moet gestreefd worden naar een goede sociale mix. Vernieuwing pleit er dan ook voor om zoveel mogelijk Vlabinvestwoningen te integreren in de sociale nieuwbouwprojecten. Tegelijk wordt gepleit voor kleinschalige projecten, met voldoende eengezinswoningen

In ieder geval moet in de toekomst beter gekeken worden naar de mogelijkheden van het terrein en naar de leefbaarheid en draagkracht van de ruimere omgeving. Zo willen we in de wijk Mierendonk extra parkeerruimte voorzien voor de oorspronkelijke wijkbewoners en een

betere ontsluiting. Aan de Luitberg willen we bescheiden koopwoningen in plaats van huurappartementen, zodat aansluiting wordt gevonden bij de buurt. De situatie van het Beigemveld moet grondig worden herbekeken in functie van een leefbare oplossing voor de buurt, met minder woningen, meer groen en een betere mobiliteit. Wellicht zal dit pas mogelijk zijn nadat de zeer begrijpelijke gerechtelijke procedures van de buurtbewoners duidelijkheid hebben verschaft.

Onze voorstellen:

Betaalbaar wonen

- *Aangepast woonplan uitwerken dat de echte woonnoden van de Grimbergenars in kaart brengt en duidelijk maken welke antwoorden hierop worden gegeven*
- *Concrete doelstellingen voorstellen en een realistische timing uitwerken*
- *Actief gemeentelijk woonbeleid via de oprichting van een lokale woonregie, die op strategische plaatsen panden en gronden opkoopt, zodat gemeente trekker kan worden van vernieuwend woonbeleid*
- *Actiever gebruik maken van het gemeentelijk voorkeurecht*
- *Op permanente basis blijven zoeken naar interessante locaties waar groepsprojecten kunnen gestart worden i.s.m. Vlabinvest*
- *Realisatie van Bindend Sociaal Objectief via gezonde mix van middenklaswoningen van Vlabinvest en sociale woningen, met voorrang voor mensen met lokale band*
- *Veel meer rekening houden met de draagkracht van de omgeving bij nieuwe woonprojecten, in het bijzonder in het Beigemveld, in de Mierendonk (Spiegelhof) en aan de Luitberg;*
- *Bezwaarschriften van de bevolking grondig lezen en alternatieven ernstig nemen, zodat procedures worden vermeden*
- *Woonproject voor mensen met lokale band op OCMW-grond Rodepoortstraat*
- *RUP Borcht en Potaarde niet verder op de lange baan schuiven; evenwichtig plan uitwerken in functie van de Grimbergse behoeften en met inspraak bevolking*
- *Voorkeur voor eengezinswoningen in plaats van appartementen, om jonge gezinnen duurzaam aan Grimbergen te kunnen binden*
- *Aandacht voor senioren via groter aanbod betaalbare serviceflats*
- *Aanmoedigen van nieuwe woonvormen (zoals kangoerewonen), maar tegengaan van illegaal opdelen van woningen*
- *Betere samenwerking met lokale vastgoedkantoren, zodat Grimbergse aanbiedingen eerst in Grimbergen zelf bekend raken*

3. Grimbergen is geen stad

Gemeentelijk structuurplan: verkeerde basis

Het Grimbergs “Gemeentelijk structuurplan” vormt nog steeds een belangrijke basis voor het ruimtelijk beleid in Grimbergen. Het werd definitief goedgekeurd in 2010. Ondanks de lange voorbereidingsperiode (vanaf 2001) werden er met dit plan tal van kansen gemist om duidelijke keuzes te maken voor een goede ruimtelijke ordening in Grimbergen.

Hoger hebben we reeds gesteld dat het gemeentebestuur op basis van verkeerde bevolkingscijfers en totaal achterhaalde prognoses in het structuurplan tot de absurde vaststelling is gekomen dat de Grimbergse bevolking tussen 2007 en 2012 zou gaan **dalen** in plaats van stijgen. Hierdoor zou er dus “geen behoefte zijn aan bijkomende woningen”, waardoor geen aanzet werd gegeven voor een ernstig woonbeleid. Ook tijdens de voorbije bestuursperiode was er op dat vlak nog steeds geen samenhangende visie.

Het Grimbergs bestuur heeft ook nagelaten om met dit belangrijke instrument een vooruitziend beleid te voeren. Er zijn tal van opportuniteiten gemist, bijvoorbeeld de uitwerking van een Grimbergse toekomstvisie voor de belangrijke site van Parking C. Nochtans had de Grimbergse Gecoro al in 2002 gevraagd dat Grimbergen een Masterplan zou uitwerken voor dit strategische gebied. Maar het Grimbergs bestuur was te lui om een visie op papier te zetten. Gevolg van dit pijnlijk gebrek aan ijver en visie was dat het Brussels gewest en de stad Brussel ons hun Eurostadion in de maag splitsten en dat de gemeente reageerde als een kip zonder kop.

Eén van de weinige locaties waarvoor wel een nieuwe visie werd ontwikkeld, was het Potaardeveld. Maar uitgerekend dat dossier werd op een hopeloze wijze door het vorige schepencollege verknald.

Het bestuur liet ook na om duidelijke, gerichte keuzes te maken inzake het beschermen van de open ruimte. In de gemeente Zemst had men jaren voordien reeds via een degelijk structuurplan strategische gronden langs hoofdwegen uit de bouwzone gehaald en een ruiloperatie doorgevoerd, zodat lintbebouwing kon worden tegengegaan. Het bestuur legde ter zake geen enkele creativiteit aan de dag. Met als gevolg dat een prachtige zichtas langs de Beigemsesteenweg op het landbouwgebied tussen Grimbergen en Meise binnenkort helemaal wordt dichtgemetst.

Nog zwaarder tillen we aan de veel te positieve benadering van de **verstedelijking** van Grimbergen. Ondanks het feit dat de Vlaamse regering zelf al sinds begin 2009 is afgestapt van de benaming Vlaams *Stedelijk* gebied rond Brussel en dit heeft veranderd in Vlaams *Strategisch* Gebied rond Brussel (VSGB), is het Grimbergs structuurplan de sfeer van de stedelijkheid blijven uitademen. Zo lezen we in het hoofdstuk ‘Stedelijke levendigheid in landelijke omgeving’: *“De stedelijke dynamiek (...) heeft een positieve invloed op de gemeente. Grimbergen kan worden aangeduid als een gemeente die wordt gekenmerkt door een stedelijke levendigheid in een relatief landelijke omgeving. Het is deze visie die de gemeente in haar toekomstig ruimtelijk beleid wil meedragen.”*

Kritische beschouwingen over de vele nadelen van de verstedelijking en de grote druk van Brussel op onze gemeente zijn haast nergens terug te vinden. Op blz. 54 lezen we een haast

ongenuanceerd pleidooi voor een forse verhoging van het aantal bouwlagen in de kern van Strombeek-Bever in het kader van de verdere verdichting van deze deelgemeente. Op blz. 209 lezen we dat de gemeente in het hele centrumgebied van Strombeek appartementsbouw wil stimuleren. Op blz. 212 lezen we zelfs letterlijk dat de “hoogbouw” in het gedeelte nabij de Romeinsesteenweg “verder kan ontwikkeld worden.” Hoogbouw heeft in het verleden nochtans steeds geleid tot een aantrekking van inwijkelingen uit Brussel. Zulke ‘verdichting’ zal leiden tot een grote toename van het aantal appartementen in Strombeek en zal de instroom vanuit Brussel verder doen toenemen. Het kan toch niet zijn dat wij door een verkeerd beleid zelf de rode loper uitrollen voor de verdere verBrusseling van Strombeek?

De Grimbergse Commissie voor Ruimtelijke Ordening had hier nochtans tegen gewaarschuwd met een stevig onderbouwd bezwaarschrift: *“De Gecoro waarschuwt voor een te sterke residentiële verdichting van Strombeek-Bever. De afbakening van het VSGB stelt een gevoelige verdichting voor, maar houdt hierbij te weinig rekening met de grote behoefte van verbetering van het bestaande woonpatrimonium, residentiële mogelijkheden van leegstaande bedrijfsgebouwen en noodzaak aan een meer groene woonomgeving.(...) Ook de sociologische factor van de nabijheid van Brussel pleit tegen een kunstmatig opdrijven van het woningaanbod”.*

Masterplan Strombeek: te stedelijke visie

Jarenlang heeft het gemeentebestuur getalmd met de aanpak van de ruimtelijke problemen van Strombeek. De opeenvolgende schepencolleges hadden niet echt een visie op de toekomst van Strombeek en schoven steeds meer dossiers voor zich uit: de bouw van het nieuwe OCMW-gebouw, de bibliotheek, de uitbreiding van de gemeenteschool, de muziekacademie, de ondergrondse parking, het Gemeenteplein: in geen enkel dossier werden knopen doorgehakt en niemand trok de kar van de opwaardering van Strombeek. Toen de ontwerper van het woonproject IJsfabriek een ambitieus plan had uitgetekend voor het gemeenteplein en een ondergrondse parking schoot het college eindelijk in actie: er zou een “Masterplan” komen waarin een oplossing zou worden uitgewerkt voor alle dossiers samen.

Helaas had dit studie bureau een zeer stedelijke visie op Strombeek. Er werd gekozen voor opvallende hoogbouw en tegen een vlotte bereikbaarheid voor mensen van buiten Strombeek. De ondergrondse parking aan het CC verdween in de vuilnisbak, parkeerzones werden ingekrompen en belangrijke verkeersaders zoals de Sint-Amandsstraat en de Nieuwelaan werden doorgeknipt. Het studie bureau vergeleek Strombeek met allerlei grote steden, maar vergat dat Strombeek een bescheiden voorstedelijk gebied is, dat zijn aantrekkingskracht te danken heeft aan een aantal functies die gericht zijn op een breder publiek. We denken hierbij in de eerste plaats aan het cultuurcentrum, bib en OCMW, maar ook aan de sportzones, de taallessen van het Centrum voor Volwassenenonderwijs, de handelaars en horeca. Strombeek moet ook op langere termijn bereikbaar blijven voor mensen van elders en dus ook voor automobilisten.

Jarenlang heeft Vernieuwing gehamerd op de noodzaak van een grote ondergrondse parking aan het CC en pas recent keerde het schepencollege zijn kar. Maar het dossier is nog altijd niet rond en er werd kostbare tijd verloren. Overigens blijft de knip in de Sint-Amandsstraat nog steeds bestaan en sneuvelen er veel te veel parkeerplaatsen op het Sint-Amandsplein, dat niet meer bereikbaar is voor wie van Grimbergen komt. Dit moet dus veranderen.

Wel werden er intussen een aantal goede beslissingen genomen, mede met de steun van Vernieuwing. Zo wordt de gemeenteschool met middelen van de Vlaamse overheid uitgebreid en helemaal gerenoveerd. Daarnaast komt er een modern administratief gebouw tegenover het cultuurcentrum, waar het sociaal huis en de bib zullen gehuisvest worden en waar voortaan ook de weging zal plaatsvinden. Alleen al om die reden (jonge ouders met borelingen komen niet met de fiets!) is die ondergrondse parking absoluut noodzakelijk.

Parking C: alternatief uitwerken voor Grimbergen en Vlaamse Noordrand

In mei 2013 pakte het Brussels gewest plots uit met het wilde idee om op Parking C, integraal gelegen op Grimbergs grondgebied, een megalomaan Eurostadion te bouwen. Dit enorm project was noch met Vlaanderen, noch met Grimbergen overlegd. Het gemeentebestuur van Wemmel reageerde meteen correct met een kordate afwijzing. Het Grimbergs schepencollege daarentegen trapte in de val. In een reactie werd gesteld dat de nieuwe voetbaltempel *“niet noodzakelijk in tegenstrijd is met de verwachtingen van Grimbergen.”* Bovendien werd gesteld: *“Wij zullen ook alle mogelijke pistes onderzoeken om, binnen het wettelijk kader, de hoogst mogelijke taksen te heffen op activiteiten gaande van het parkeren tot gemakkelikheden.”*

Grimbergen liet zich met andere woorden verleiden door het grote geld, zonder dat gekeken werd naar de grote nadelen voor onze gemeente: een permanent verkeersinfarct op de Ring, Brussel dat zijn bevoegdheden zou uitbreiden over ons grondgebied (tewerkstelling, politie, stelplaats MIVB enz.) Grimbergen zou niet meer baas zijn over zijn eigen grondgebied en voortdurend de speelbal zijn van Brusselse beslissingen. We spreken dan nog niet over de taalkundige gevolgen.

Wij van Vernieuwing waren de enigen die dit absurde project van in het begin met alle mogelijke middelen hebben bestreden, zowel in de gemeenteraad als daarbuiten. Geleidelijk aan slaagden we er ook in om een wig te drijven binnen het college. Eerst begon Groen te twijfelen (we kregen een dubbelzinnig stemgedrag met de fameuze buurtweg) en onder druk van duizenden bezwaarschriften keerde uiteindelijk ook CD&V haar kar. Alleen Open VLD begreep niet dat haar Brusselse partijgenoot Guy Vanhengel zich op een onvoorstelbare manier had vergist.

Helaas speelde ook het Vlaams gewest het spel van Brussel heel erg lang mee. In plaats van ondubbelzinnig op te komen voor de Noordrandgemeenten, liet men ons jarenlang in de steek, uit electorale schrik voor Koning Voetbal...

Vernieuwing heeft in dit dossier heel veel energie gestoken. Niemand kan loochenen dat ons werk in zeer grote mate heeft bijgedragen tot het kelderen van dit immense dossier. Maar onze overwinning smaakt bitter. We hadden al deze energie veel liever gestoken in een positief project voor Grimbergen.

Op de gemeenteraad van februari 2018 legden we volgende motie voor, gericht aan de Vlaamse regering: *“De gemeenteraad van Grimbergen vraagt de Vlaamse regering om in overleg met onze gemeente een Masterplan op te stellen voor Parking C waarbij de*

parkeerfunctie ten bate van de Heizelpaleizen gecombineerd wordt met functies die een meerwaarde betekenen voor de Vlaamse Noordrand.

Met behulp van een verantwoorde invulling kan Parking C op termijn een poortfunctie vervullen voor onze streek op vlak van openbaar vervoer, toerisme en tewerkstelling. Gezien de grote concentratie van fijn stof in deze omgeving dient daarbij spoedig werk te worden gemaakt van een stevige groene buffer langsheen de Ring."

Deze motie werd goedgekeurd door 29 van de 31 aanwezige raadsleden. Er was één onthouding en één tegenstem (beiden UF).

Potaardepark: een gebroken belofte

De geschiedenis van dit dossier is zonder meer schrijnend. We hebben het over een terrein van zes hectare tussen de Singel en het Haneveld. In het structuurplan lezen we hierover onder meer: *"Gelet op het tekort van openbaar groen in het vrij verstedelijkte Strombeek"* werd beslist ***"om dit gebied in te richten als park. De randen van het park kunnen worden afgewerkt met gegroepeerde wooneenheden."***

Deze zone werd mee opgenomen in het "Vlaams Strategische Gebied rond Brussel", dat de Vlaamse overheid verder zou uitwerken. Hierbij bezondigde het vorige schepencollege zich aan zware belangenvermenging. Familie van de vorige schepenen van Ruimtelijke Ordening had hier een belangrijke lap grond liggen en had dus belang bij zo veel mogelijk woningen en zo weinig mogelijk park. In twee opeenvolgende bezwaarschriften had het college bij de Vlaamse overheid gepleit voor het inkrimpen van het park tot amper één hectare.

Bart Laeremans diende hiertegen een klacht in bij de gouverneur en die schorste de beide adviezen van het college, waarna ze door het college uit eerlijke schaamte werden ingetrokken. Toch baseerde Vlaams minister Muyters (N-VA) zich op diezelfde (ingetrokken en dus onbestaande) bezwaren om de parkzone in te krimpen tot 1,5 hectare. Er werden dus twee voetbalvelden parkgebied opgeofferd op basis van onwettige argumenten. Ook nadat Muyters in het parlement hierover door verscheidene politici was aangepakt, handhaafde hij zijn beslissing. Deze onwettigheid was voor buurtbewoonster Karlijne Van Bree de aanleiding om een stevig onderbouwd beroep in te dienen bij de Raad van State. Zij kreeg over de hele lijn gelijk: na een schorsing op 3 augustus 2012, werd de beslissing van de minister begin juni 2013 definitief vernietigd.

Bart Laeremans agendeerde de kwestie op de gemeenteraad van juni 2013 en stelde voor om bij de Vlaamse regering duidelijk te pleiten voor een parkzone van 3 hectare. Het schepencollege had evenwel al laten weten aan de Vlaamse overheid dat het zelf een ruimtelijk uitvoeringsplan zou uitschrijven voor dit gebied en amendeerde ons voorstel. De gemeenteraad keurde daarop unaniem volgende motie goed:

De gemeenteraad van Grimbergen beslist "zich aan te sluiten bij de collegebeslissing van 17 juni 2013 betreffende het opstellen van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het Potaardegebied en derhalve te onderschrijven dat de gemeente Grimbergen zelf initiatief zal nemen tot het opstellen van een gemeentelijk RUP, waarbij zij zelf kan bepalen hoe deze zone er zal uitzien, met engagement voor 3 ha park. Hierbij kan deze zone voor een bepaalde termijn bevroren worden, dit onder meer in het kader van het lopende Masterplan Strombeek-Bever

en de hieruit voortvloeiende inzichten in verband met de beschikbare ruimte in Strombeek-Bever.”

Vijf jaar later is er van dit gemeentelijk RUP niets in huis gekomen. Er werd zelfs geen dossier opgestart. Zowel het park als het woonproject zijn naar de Griekse kalender verzonden. Een volgende bestuur is door deze motie niet meer gebonden. Van een gebroken belofte gesproken. En dat met Groen in het gemeentebestuur.

Dossier Nieuwelaan: behoud van een groene buffer

Zoals hoger reeds gesteld, wil de Koninklijke Schenking (KS) op de terreinen aan de Nieuwelaan een hotelsite realiseren. Een voorstel van Vlabinvest voor een uitgebreid woonzorgcentrum voor 98 bewoners en daarnaast 58 wooneenheden vond de KS onvoldoende winstgevend. Het huidige gemeentebestuur lijkt mee te stappen in dit verhaal en wil van de gelegenheid gebruik maken om de groene bufferzone tussen de Jan Mulsstraat en de Acacialaan om te vormen naar woongebied, waar vooral appartementen zouden komen. De gemiddelde woondichtheid in dit gebied zou 30 woningen per hectare bedragen, wat heel erg hoog is. Op die manier zal er niet veel groene ruimte meer over blijven, terwijl er in deze omgeving van Strombeek juist nood is aan toegankelijk groen. Wij pleiten ervoor de plannen voor een hotelsite af te wijzen en alles in het werk te stellen om de gronden van de KS over te kopen.

Op die manier komt daar ruimte voor een gemengd Vlabinvestprogramma, met zowel huurappartementen als betaalbare koopwoningen. Tegelijk willen we de groene buffer van 3 hectare zo veel mogelijk behouden, in de vorm van een sport- en speelpark. Tevens willen we in deze omgeving een uitbreiding realiseren van de gemeenteschool, zodat ook deze school kan beschikken over een groene sport- en speelzone. Tegelijk kan hier ook plaats gemaakt worden voor leslokalen waar taalbadklassen kunnen georganiseerd worden. Ook nieuwe jeugdlokalen kunnen op deze site een stek vinden. Hopelijk kan dit dossier dus nog rechtgetrokken worden.

Open ruimte in Beigem en Humbeek: gemiste kans voor eerlijke vergoeding

In het gemeentelijk structuurplan van 2010 werd verzuimd een duidelijke beslissing te nemen over de woonuitbreidingsgebieden in Beigem en Humbeek. Deze werden “bevroren” voor de lange termijn, maar zoiets is juridisch onmogelijk. De Vlaamse administratie heeft die beslissing tot bevrozen bijgevolg geschrapt. Voor de woonuitbreidingsgebieden Beigemveld en Priesterlindeveld werd wel een (gefaseerde) ontwikkeling vooropgesteld.

Wij hebben in het verleden altijd gepleit voor het behoud van het eigen, landelijk karakter van Beigem en Humbeek. Dit betekent dat beide deelgemeenten niet aan elkaar mogen vastgroeien en dat de open ruimte tussen beide woonkernen maximaal open moet blijven. Anders verworden beide dorpen tot één grote voorstedelijke zone en krijgen we een langgerekt bouwlint van Strombeek tot Humbeek-sas.

In augustus 2017 werd de procedure opgestart om de woonuitbreidingsgebieden van Beigem en Humbeek om te zetten naar open ruimtegebied. Het ging in totaal om 42 hectare, wat zeer

aanzienlijk is. Hierover bestond grote onenigheid in het schepencollege tussen enerzijds CD&V en Groen, die voorstander waren van de schrapping van deze gebieden als woonzone en anderzijds Open VLD, die pleitte voor het behoud van het statuut van woonuitbreidingsgebied. Op basis van uitgebreide adviezen van o.a. de Gecoro werkte een studiebureau een uitgebreid voorstel uit, waarbij deze woonuitbreidingsgebieden werden omgezet naar open ruimte, met uitzondering van een drietal locaties in Humbeek, waar groepsprojecten kunnen gerealiseerd worden.

Omdat dit voorstel in de lijn lag van ons standpunt, leverde Vernieuwing vorige zomer een wisselmeerderheid om deze procedure te openen, zodat het openbaar onderzoek kon opgestart worden. Wel hebben we in deze context altijd verklaard dat de eigenaars van deze gronden correct moeten vergoed worden.

Tijdens het openbaar onderzoek bleek dat veel eigenaars in de loop der jaren belangrijke successierechten betaalden op deze gronden aan bouwgrondtarief. Het is logisch dat zij daarvoor een correcte schadevergoeding vragen, want door de omzetting zal de waarde van deze gronden drastisch dalen. Begin 2018 bleek dat de Vlaamse overheid juist hiervoor een nieuwe schaderegeling aan het uitwerken is, waarbij de vergoeding niet langer beperkt blijft tot 80 procent van de *aanschafwaarde*, maar zou opgetrokken worden naar 100 procent van de *verkoopwaarde*. Bovendien zou niet enkel de eerste zone van 50 meter vanaf de straatkant vergoed worden, maar alle grond die in waarde daalt. In de Grimbergse situatie maakt dit een groot verschil: vandaag komt amper 10 procent van de grond in aanmerking voor vergoeding. Ook zou niet langer de rechter bevoegd zijn voor de schaderegeling, maar wel een ambtelijke commissie. Deze nieuwe werkwijze zou dus veel respectvoller zijn voor de eigenaars.

Tijdens de bespreking in commissie had de burgemeester aangekondigd dat de hele procedure zou herbegonnen worden, mocht blijken dat de nieuwe schaderegeling niet zou gelden voor de Grimbergse eigenaars. Een standpunt dat ons evident leek en dat wij steunden. Kort nadien verklaarde minister Schauvliege dat Vlaanderen zelf alle schadevergoedingen zou betalen bij de omvorming van woonuitbreidingsgebieden. Dat zou natuurlijk een enorm verschil betekenen voor Grimbergen. Wij hebben daarop geprobeerd om Groen en CD&V te overtuigen de procedure te herbeginnen, zoals de burgemeester had voorgesteld. De eigenaars zouden dan kunnen rekenen op een correcte vergoeding, die bovendien integraal door Vlaanderen zou betaald worden. Tweemaal een goede zaak dus. Beide partijen weigerden en wilden kost wat kost doorgaan, ook al zou Grimbergen 1,5 tot zelfs 3 miljoen euro kunnen besparen door alles te laten betalen door Vlaanderen. CD&V en Groen geloofden niet dat deze wetgeving daadwerkelijk tot stand zou komen en dat Vlaanderen geld zou vrijmaken voor onze regio.

Tijdens de gemeenteraad van april 2018 stelden wij voor de principes van open ruimte te behouden, maar de procedure te verdagen, totdat de nieuwe schaderegeling van kracht zou worden. Dit voorstel werd echter enkel gesteund door onze raadsleden en die van de N-VA. Alle andere partijen stemden tegen. Indien Open VLD ons had gesteund en N-VA voltallig was geweest, dan had ons voorstel het gehaald.

Vernieuwing bevond zich hierdoor voor een groot dilemma: wij konden onmogelijk voor een voorstel stemmen waarbij de inwoners niet op een rechtvaardige wijze vergoed zouden worden. Anderzijds konden wij moeilijk radicaal tegen stemmen, vermits het behoud van open ruimte in Beigem en Humbeek een belangrijk onderdeel vormde van ons programma.

Vernieuwing heeft zich dan ook onthouden. Maar ook met een tegenstem van Vernieuwing hadden de voorstanders van een ontwaarding van de gronden zonder aangepaste vergoeding (CD&V, Groen, sp.a en UF) een meerderheid behaald.

Wij zijn dus van oordeel dat hier echt wel een kans werd gemist om Grimbergse eigenaars op een billijke wijze te vergoeden. De gemeente heeft geen rechtvaardige beslissing genomen. Intussen heeft de Vlaamse overheid in haar zomerakkoord van eind juli daadwerkelijk beslist om de schaderegeling grondig te veranderen én ruime budgetten te voorzien. In het kader van de zogeheten 'betonstop' is het de bedoeling dat tussen nu en 2040 grote oppervlakten woonuitbreidingsgebied in heel Vlaanderen definitief worden omgezet naar open ruimte. Vlaanderen wil dit zelf vergoeden omdat het volbouwen van deze gebieden Vlaanderen op termijn immers nog veel meer zou kosten.

De nieuwe regeling zou voor de Grimbergse eigenaars een heel groot verschil gemaakt hebben. Deze procedure is nog niet afgelopen en het is niet duidelijk of er eigenaars in beroep zullen gaan. Maar we zouden er wel alle begrip voor hebben. Ook in de toekomst zullen we blijven open staan voor een correcte vergoedingsregeling.

Open VLD verkondigde in haar blaadje van juli dat de woonuitbreidingsgebieden in Beigem en Humbeek allemaal goed gelegen zijn om in aanmerking te komen voor bebouwing, maar dat klopt niet. In het kader van de betonstop tegen 2040 (mee goedgekeurd door Open VLD) zal er buiten Beigemveld aan de Kruijstraat (jaren '20) en Priesterlindeveld (jaren '30) geen perspectief meer zijn voor extra ruimte-inname. Men moet de mensen dus niets wijsmaken. Precies daarom was een uitstel in afwachting van een correcte vergoedingsregeling een veel betere optie geweest. Maar daar stemde Open VLD dus tegen...

Landelijkheid behouden

Meer in het algemeen wil Vernieuwing dat de landelijke, dorpse aanblik van Grimbergen, Beigem en Humbeek ook op langere termijn behouden kan blijven. Onvermijdelijk zal er werk moeten gemaakt van inbreiding en verdichting, bijvoorbeeld door kleinere kavels en nieuwe woonvormen. Maar de situatie moet leefbaar blijven en hoogbouw moet absoluut worden tegengegaan. Voor bepaalde groepen, zoals senioren die kleiner willen gaan wonen, zullen er nog appartementen moeten bijgebouwd worden. Maar de meeste inwoners zullen blijven kiezen voor eengezinswoningen. We wensen dus geen beleid te voeren dat gericht is op het stapelen van steeds meer inwoners. Wel is duidelijk dat we in de toekomst op een meer doordachte wijze met de ruimte zullen moeten omgaan.

Onze voorstellen:

Grimbergen is geen stad

- *Aanpassing van het gemeentelijk structuurplan, waarbij volgende principes centraal staan:*
 - *maximaal behoud van het landelijk karakter van Grimbergen*
 - *behoud van een leefbaar, voorstedelijk Strombeek, op mensenmaat*
 - *tegengaan van hoogbouw, inzet op eengezinswoningen*
 - *tegengaan van de druk van Brussel en van verkantoring*

- verhoging bouwlagen enkel wanneer dit kadert in een doordacht woonbeleid en in harmonie blijft met de omgeving

- *Nieuwe lintbebouwing tegengaan en waar mogelijk voorkomen via grondruil*
- *Bij bouwprojecten en verkavelingen veel meer rekening houden met de leefbaarheid en met de voorstellen vanuit de buurt*
- *Uitwerken van een RUP voor én realisatie van een volwaardig park van 3 hectare aan de Potaarde, gekoppeld aan een leefbare woonwijk met eengezinswoningen*
- *Opstellen van Masterplan voor Parking C, waarbij de parkeerfunctie gecombineerd wordt met functies die een meerwaarde betekenen voor de Vlaamse Noordrand (openbaar vervoer, tewerkstelling,...); stevige groene buffer langsheen de Ring*
- *Geen hotel of kantoren, wel woonfunctie voor site Kon. Schenking Nieuwelaan*
- *Behoud van publieke groene buffer aan Acacialaan als sport- en speelzone voor de gemeenteschool en de jeugdverenigingen*
- *Fraaie groene inkom en parkeerruimte tussen Antwerpselaan en Villegasstraat*
- *Behoud van open ruimte rond Beigem en Humbeek, maar met een correcte vergoeding voor de eigenaars op basis van de aangepaste Vlaamse wetgeving*
- *Doordacht en alert ruimtelijk beleid in functie van de betonstop, met correct evenwicht tussen belangen van de eigenaars en het algemeen belang.*

4. Veilige gemeente

De veiligheid van onze burgers is één van onze belangrijkste bekommernissen. We hebben dit thema dan ook regelmatig aangekaart op de gemeenteraad. Gezien de nabijheid van Brussel en de autosnelwegen is Grimbergen altijd al een interessante prooi geweest voor criminele bendes. Dit resulteerde in relatief hoge criminaliteitscijfers.

Sinds de aanslagen van 2015 hebben deze cijfers overal in het land, en dus ook in Grimbergen, een opmerkelijke duik genomen. Waar het aantal criminele feiten in onze gemeente jaarlijks schommelde rond de 2.000, was er in 2016 een daling naar 1719 in 2016 en 1.610 in 2017. Dat is natuurlijk een goede zaak, maar één en ander hing wel samen met de verhoogde waakzaamheid van de veiligheidsdiensten. Naarmate de veiligheidscode afneemt, wordt opnieuw een stijging verwacht.

Het is dan ook van het grootste belang dat onze politie zich voldoende ondersteund weet, dat er goed wordt samengewerkt met de naburige zones en dat de vacatures worden opgevuld. Vooral dat laatste is een nijpend probleem: er is een structureel tekort aan inspecteurs en hoofdinspecteurs. In totaal ging het in juni 2018 om een tekort van 14 mensen op een totaal van 76.

Overal in het land is er een tekort aan politiemensen, omdat er de jongste 15 jaar veel te weinig politiemensen werden opgeleid, alleszins zwaar onvoldoende om het aantal politiemensen dat met pensioen ging te vervangen. Voor heel het land zijn er momenteel 3.000 mensen tekort. Daar kunnen we natuurlijk op lokaal niveau weinig aan veranderen. Wel kunnen we er mee voor zorgen dat ons korps voldoende aantrekkelijk blijft voor jonge rekruten en voor meer ervaren mensen die van zone willen veranderen.

Vooreerst maken we graag melding van een aantal **belangrijke verbeteringen** in het veiligheidsbeleid, die er zijn gekomen op onze vraag. Zo hadden we in februari 2014 voorgesteld om **buurtinformatienetwerken** (BIN's) op te richten in Grimbergen. Dat zijn intensieve samenwerkingsverbanden tussen burgers en politie in buurten met hoge misdaadcijfers. In heel veel gemeenten bestond dit systeem al vrij lang en leidde dit tot een afschrikking van de bendes. Tijdens de gemeenteraad was het schepencollege niet echt enthousiast, maar de korpschef stond toch open voor ons voorstel. Een jaar later werd vanuit de politie en met behulp van inwoners een eerste BIN boven de doopvont gehouden, met name de Pierewacht, in het noordelijke deel van Strombeek en in het Haneveld. Enige tijd later ging een BIN van start rond de wijk Abtsdal. Beide BIN's, die niet toevallig langs de twee kanten van de Ring liggen, functioneren behoorlijk en hebben onmiskenbaar een preventieve werking.

We willen dit systeem beter bekend maken bij alle inwoners, want de invoering en handhaving van zo'n BIN hangt samen met de bereidheid van een groep inwoners om waakzaam te zijn en actief met de politie samen te werken. In ieder geval willen we graag een BIN invoeren in het zuidelijke gedeelte van Strombeek en in Bever. Daarnaast zouden we tevens een 'BIN-Z' invoeren voor de Grimbergse zelfstandigen en bedrijven, zodat die gemakkelijker met de politie en met mekaar kunnen communiceren omtrent veiligheid, verdacht cliënteel en andere risico's.

Daarnaast hebben we stevig mee aan de kar geduwd om 's nachts twee politievoertuigen op pad te krijgen en om een **netwerk van slimme camera's** te installeren. Bart Laeremans had beide voorstellen reeds gelanceerd op de gemeenteraden van februari en december 2011, onder meer naar aanleiding van de brute overval op het Krëfel-warenhuis aan de Waardbeek. Op zijn voorstel werd toen een bezoek gebracht aan het zenuwcentrum van de politie van Mechelen, waar het systeem van ANPR-camera's (die nummerplaten kunnen herkennen) al volop operatief was. Beide voorstellen waren speerpunten in ons veiligheidsprogramma van 2012, maar werden door de meerderheidspartijen niet opgenomen in het bestuursakkoord. Nochtans waren de naburige zones hiermee toen al bezig, zodat Grimbergen stilaan een eiland dreigde te worden. Na een overval op het restaurant van zijn tante in 2015 nam schepen van Middenstand Vleminckx ons pleidooi voor intelligente camera's en een dubbele nachtpatrouille over.

Korte tijd later werd een nieuw werkschema ingevoerd bij de politie, dat weliswaar inhield dat het commissariaat niet langer permanent bemand zou zijn, maar waardoor er meer manschappen zouden vrijkomen voor nachtelijke patrouilles. Hierdoor zijn er nu tijdens de meeste nachten twee politievoertuigen op de baan. Gezien de uitgestrektheid van ons grondgebied is dit echt wel noodzakelijk.

De intelligente camera's zijn er nog steeds niet, maar kort na onze actie hiervoor aan de oprit van de Ring (24 september 2017) kondigde het college aan dat er een gunstige beslissing was genomen. Een voorstel daartoe werd op 2 oktober 2017 goedgekeurd. Er zou in twee fasen gewerkt worden. In een eerste fase zullen deze camera's op drie strategische plaatsen in Strombeek worden aangebracht. Later volgen locaties elders in de gemeente. De eerste plaatsingen zijn voor binnen afzienbare tijd gepland.

We hebben het veiligheidsbeleid dus op enkele belangrijke vlakken in de goede richting kunnen duwen, maar er is nog bijzonder veel werk.

Zo moet onze politie **beter kunnen samenwerken met de naburige korpsen**. De kans is groot dat deze samenwerking en misschien zelfs fusies van bovenaf zullen worden opgelegd. Onze voorkeur gaat naar samenwerking met behoud van een aparte structuur, zodat onze gemeente meer grip kan houden op de politie. Naar het voorbeeld van de associatie Dilbeek-Ternat-Asse is er momenteel een Associatie Noordrand in de maak, die een gebied bestrijkt van Londerzeel tot Zaventem. Die zal toelaten dat er expertise en materieel wordt uitgewisseld, dat er professioneler wordt gewerkt, dat de interventieploegen mekaar vaker bijstaan en dat er gezamenlijke investeringen kunnen gebeuren.

Daarnaast is het van het grootste belang dat de politie op een **veel efficiëntere wijze kan samenwerken met het gemeentebestuur**. Op dit moment verloopt deze samenwerking vaak geïmproviseerd. De politie mist voor veel zaken een aanspreekpunt, waardoor er veel dossiers blijven stilliggen. Ook zijn er een reeks administratieve zaken die door de gemeente zouden moeten gebeuren in plaats van door de politie. Belangrijkste takenpakket is alles wat met de inname van het openbaar domein (verhuizingen, evenementen,...) te maken heeft. De gemeente heeft zich al lang bereid verklaard deze last over te nemen, maar gaf hieraan geen uitvoering.

Andere zaken waar de gemeente de politie beter kan ondersteunen zijn de uitbouw binnen de gemeentelijke administratie van een preventiedienst (met vrijwilligers) en van een lokale integrale veiligheidscel (rond terrorisme en fundamentalisme) en een cel bestuurlijke

handhaving (rond fraude, overlast, verloedering,...), het uitvoeren van metingen en analyses van verkeersoverlast door de verkeersdienst, de communicatie met de scholen, de opmaak van GAS-PV's bij kleine overtredingen en sluikstorten door de gemachtigde ambtenaren, het administratief behandelen van dossiers van dierenwelzijn, het beantwoorden en opvolgen van vragen en suggesties van burgers via een centraal platform enz.

Ook is een ruimere taakomschrijving nodig van de inspecteurs die woonstcontroles doen (bv inzake het illegaal opdelen van woningen) in overleg met de dienst bevolking en ruimtelijke ordening. Er dient daarnaast ook intensiever te worden samengewerkt tussen de gemeentelijke milieudienst en de milieudeskundige van de politie, onder meer inzake de inzet van mobiele camera's tegen sluikstorten en het bekijken van de beelden.

Deze zaken werden opgesomd in een recent 'Witboek' van de korpschef. Opmerkelijk daarbij is dat de korpschef dus vooral vraagt naar een versterking van de gemeentelijke diensten en niet van zijn eigen diensten. De boodschap is duidelijk: de gemeente en zeker ook de burgemeester zouden een grotere rol op zich moeten nemen op het vlak van veiligheid. Vernieuwing ondersteunt deze vraag ten volle.

Daarnaast moet erkend worden dat het jaarlijks investeringsbudget van de politie te laag is om de noodzakelijke veiligheidsaankopen te kunnen doen. De politie hinkt momenteel op tal van vlakken achterop. Zo is het noodzakelijk dat inspecteurs op pad worden gestuurd met smartphones, uitgerust met de nodige applicaties, om op digitale wijze een reeks vaststellingen te kunnen doen, zodat dubbel werk vermeden wordt.

Door het administratief werk voor de politie te verlichten, wil Vernieuwing een grotere aanwezigheid van de politie op straat bewerkstelligen. Dit moet niet alleen leiden tot meer patrouilles, maar ook tot een actievare inzet van politiemensen in burger om fenomenen van overlast en drugdealers beter te bestrijden. Op dat vlak kan er echt wel een tandje worden bijgestoken. De wijkinspecteurs willen we beter bekend maken in hun wijk.

Gelet op het groot aantal vacatures, wil Vernieuwing de politie ondersteunen met gemeenschapswachten, die regelmatig patrouilleren in de meer verstedelijkte zones. Deze mensen kunnen de ogen en oren zijn van de politie en tegelijk een aanspreekpunt zijn voor kleinere problemen en ongemakken. Ook voor de BIN's kunnen ze nuttig werk leveren.

Tenslotte pleit Vernieuwing voor een bemande politie-antenne in het nieuw administratief gebouw in Strombeek. Deze deelgemeente telt niet alleen heel veel inwoners, bovendien is er ook een concentratie van criminaliteit. Op deze manier kunnen heel wat verplaatsingen van en naar Grimbergen voorkomen worden en kan de wijkwerking beter worden aangestuurd. Ook zal dit de bereidheid om aangifte te doen van criminele feiten haast zeker doen toenemen.

Onze voorstellen:

Een versnelling hoger inzake veiligheid

- *Opvulling kaders Grimbergse politie en verbeteren van aantrekkingskracht Grimbergse politiekorps; hoger investeringsbudget voor veiligheidsaankopen*

- *Meer blauw op straat door maximale overname administratief werk door burgerpersoneel en gemeentelijke diensten*
- *Oprichting van een bemande politie-antenne in nieuw administratief gebouw Strombeek*
- *Betere gemeentelijke ondersteuning van politie door oprichting van preventiedienst, veiligheidsplatform en cel Integrale veiligheid en Handhaving*
- *Grotere inzet van burgemeester of schep en veiligheid inzake bestuurlijke handhaving (overlast, fraude, verloedering,...)*
- *Betere samenwerking tussen politie en resp. verkeersdienst, milieudienst, GAS-ambtenaren, dienst ruimtelijke ordening en bevolking*
- *Verdere uitbouw van Buurtinformatie-netwerken (BIN's), in eerste instantie in zuidelijk Strombeek en Bever; oprichting BIN-Z voor zelfstandigen en bedrijven*
- *Ondersteuning van de wijkwerking en de BIN's door aanstelling van enkele gemeenschapswachten*
- *Nultolerantie voor wie kwaadwillig overlast veroorzaakt en voor sluikstorters*
- *Meer aandacht voor drugproblematiek, via preventiebeleid in de scholen, gerichte controles en inzet van politie in burger tegen drugdealers*
- *Betere samenwerking met naburige korpsen via uitbouw Associatie Noordrand*
- *Versnelde uitbouw ANPR-netwerk (slimme camera's)*
- *Creatie van een gemeentelijke veiligheidsapp, waarmee zaken gemeld kunnen worden en noodnummers gemakkelijker bereikbaar zijn*

5. Een milieuvriendelijke gemeente met leefbare wijken

5.1. Ook het milieubeleid kan beter

Een goed milieubeleid hangt in de eerste plaats samen met een professioneel uitgebouwde gemeentelijke milieudienst. De wetgeving inzake milieu is de voorbije decennia alsmaar complexer geworden en daarnaast nam ook de mondigheid en het juridisch arsenaal van zowel de bedrijven als de burgers toe. Hierdoor is de werklast van de milieudienst enorm toegenomen. De huidige ploeg doet zeker haar best, maar het is duidelijk dat ze extra ondersteuning kan gebruiken, zowel op administratief vlak als via een geschoolde ambtenaar die de naleving van vergunningen kan controleren en PV's kan opmaken. Nu gebeuren zo'n controles veel te weinig, vaak enkel wanneer er klachten zijn. In complexere dossiers zijn we van oordeel dat de milieudienst gemakkelijker beroep zou moeten kunnen doen op een juridische dienst of op externe experts. Ook de samenwerking met de milieudiensten uit de buurtgemeenten zou gestimuleerd moeten worden.

Recent werden de procedures voor milieu- en bouwvergunningen geïntegreerd in 'omgevingsvergunningen'. Dit leidt ertoe dat de diensten Leefmilieu en Ruimtelijke Ordening nog beter zullen moeten samenwerken. Ze zitten reeds samen in de dienst AROL (Administratie Ruimtelijke Ordening en Leefmilieu), maar het is voor ons belangrijk dat de milieudienst een aparte entiteit kan blijven. Ook op vlak van ruimtelijke ordening moet de naleving van vergunningen beter getoetst worden. Een voltijdse 'handhavings-ambtenaar' voor deze dienst is dus echt wel nodig. Daarnaast willen we ook een betere ondersteuning voor de vaststellingen van overtredingen, zoals allerlei vormen van sluikstorten. Enkele personeelsleden beschikken reeds over het statuut van GAS-ambtenaar, maar dit aantal moet hoger en ook zij moeten worden opgeleid om PV's op te maken. Ook moeten er voldoende personeelsuren voorzien zijn voor het bekijken van de beelden van de mobiele camera's. Al heel lang vragen wij zulke camera's om sluikstorters te kunnen betrappen. Deze zijn er eindelijk, maar nu is er blijkbaar geen personeel om de beelden te kunnen bekijken.

Door een ondoordacht en kortzichtig ruimtelijk en economisch beleid in de voorbije decennia is de Grimbergse **Kanaalzone rond de Verbrande Brug** in de praktijk een verzameling geworden van afvalverwerkende bedrijven. Het gaat om firma's voor de verwerking van sloop- en bouwafval (breekwerven), de zuivering van vervuilde gronden, de verwerking van groenafval, een waterzuiveringsinstallatie, een overslagstation van restafval, een asfaltfabriek, een overslagbedrijf voor zand, glasafval en andere producten, enz.

Op zich is de recyclage en verwerking van afval nuttig en noodzakelijk. Ieder bedrijf beantwoordt ongetwijfeld aan een behoefte, maar de overdreven hoge concentratie van dit soort bedrijven in de Grimbergse kanaalzone zorgt voor aanzienlijke stof-, geluids-, en geurhinder, voor een verhoogd risico op blootstelling van de bevolking aan fijn stof, asbest en andere chemische stoffen. In oktober 2016 bracht raadslid Eric Nagels naar buiten dat in onze woonzones waarden waren gemeten aan tetrachloorethyleen, die vele malen hoger lagen dan de meetresultaten in industriegebieden zoals Zelzate en de Antwerpse haven.

Bovendien zorgt deze concentratie voor een zeer zware belasting voor ons wegennet omdat te weinig gebruik wordt gemaakt van vervoer per schip in plaats van per vrachtwagen. De

maximale draagkracht van dit gebied is dan ook ruimschoots overschreden, zodat alles moet gedaan worden om een toename van dit soort hinderlijke bedrijven te voorkomen.

In ieder geval moet ervoor gezorgd worden dat de industriezone niet verder uitbreidt. Zeker in een buurt voor gemengd wonen en werken als de Gerselarendries en de Oostvaardijk horen geen afvalverwerkers thuis (het BPA -Bijzonder Plan van Aanleg- voorziet artisanale arbeid, maar de gemeente maakte de provincie wijs dat het om industriegebied ging). Ten aanzien van de bestaande bedrijven moet er nauwgezet op worden toegezien dat de vergunningen gerespecteerd worden en dat de milieuwetgeving wordt nageleefd. Ook visuele hinder moet daarbij worden tegengegaan. Wanneer groenschermen worden opgelegd, moeten die ook worden aangeplant en correct onderhouden.

Klachten over geur- en stofhinder moeten ernstig genomen worden. Bedrijven die de milieuwetgeving stelselmatig negeren of proberen te omzeilen (zoals we hebben kunnen vaststellen bij de asfaltfabriek), moeten harder worden aangepakt, desnoods tot en met de staking van de bedrijvigheid en de intrekking van de vergunning. Vernieuwing wijst er op dat Bart Laeremans destijds als enig oppositieraadslid gerechtelijke procedures heeft gestart om de asfaltfabriek tegen te houden. Hij boekte hierbij succes, maar de Vlaamse regering van Kris Peeters heeft de beslissing toen doorgedrukt, nadat eerder de politici van CD&V en VLD op lokaal en provinciaal niveau groen licht hadden gegeven voor de asfaltfabriek.

Op de gemeenteraad hebben we vrij recent ook voorgesteld om met de gemeente de nodige meetapparatuur te kopen, zodat we zelf regelmatig kunnen nagaan in welke mate er schadelijke stoffen geloosd worden in de kanaalzone. De (groene) schepen van Leefmilieu heeft zich daar jammer genoeg tegen verzet “omdat dit een taak van de Vlaamse Milieuspectie is.” Dat is op zich juist, maar we stellen vast dat die slechts zeer sporadisch zulke metingen organiseert en dan duurt het nadien nog lang vooraleer de resultaten bekend zijn. Wij willen dat de gemeente de burgers beter beschermt en dat er dus proactiever te werk wordt gegaan, hetzij door zelf metingen uit te voeren, hetzij door beroep te doen op deskundigen van andere gemeenten, firma's of instellingen.

Het Grimbergse bestuur neemt ook zelf al jarenlang zijn verantwoordelijkheid niet op wat betreft de wegeninfrastructuur in deze omgeving. Meest in het oog springend is de situatie aan de Westvaardijk, waar er niet eens een systeem van afwatering bestaat en het stof en slijk vaak kniehoog langs de weg liggen. Ook de situatie aan het Tresignieplein en de Cokeriestraat is nog altijd bedroevend. Bedrijven en vrachtwagenbestuurders worden niet aangezet om de omgeving te respecteren wanneer de overheid dat zelf niet doet. Gelukkig heeft Vlaanderen beslist om een fietssnelweg aan te leggen langs de Westvaardijk, zodat er eindelijk perspectief is op beterschap. Maar dat is dus niet te danken aan Grimbergs beleid.

Meer in het algemeen moeten we vaststellen dat de bevolking veel te weinig betrokken wordt bij de mogelijke komst van nieuwe bedrijven of bij de uitbreiding of functiewijziging van de bestaande. De bekendmaking van aanvragen en van openbare onderzoeken gebeurt meestal slechts via een gele affiche, die dan vaak nog op een bijzonder slechte plaats wordt opgehangen. Wij zijn van oordeel dat buurtbewoners standaard moeten verwittigd worden van nieuwe aanvragen en dat er ook via de gemeentelijke webstek veel meer ruchtbaarheid moet worden gegeven aan zulke dossiers, met een zo toegankelijk mogelijk digitaal dossier.

Ook de milieuraad wordt in dit soort zaken onvoldoende gekend. Deze raad moet standaard betrokken worden bij vergunningsaanvragen die een impact hebben op het milieu. De

adviezen en standpunten van de milieuraad dienen ook standaard gecommuniceerd te worden aan de gemeenteraadsleden en ze moeten, in overeenstemming met de privacywetgeving, op digitale wijze raadpleegbaar zijn.

Een ander belangrijk punt is de problematiek van het zogeheten **'Fijn stof'**, dat wordt uitgestoten door o.a. industrie, autoverkeer en verwarmingsketels. Dit debat (en het gevaar voor nog meer files en zelfs een verkeersinfarct op de Ring) speelden mee bij ons verzet tegen de bouw van het Eurostadion. Luchtvervuiling is zowat de belangrijkste stille doder geworden en heeft een impact op de hele bevolking van jong tot oud. We vragen dat er op ons grondgebied meer meetpunten zouden geïnstalleerd worden, zodat de grootste producenten beter kunnen opgespoord worden.

Het is belangrijk dat de gemeente mee haar bijdrage levert in het tegengaan van nog meer verkeersdrukke, bijvoorbeeld door het gebruik van het openbaar vervoer en de fiets aan te moedigen. Ook moet de gemeente zelf het voorbeeld geven door voertuigen aan te kopen die op gas of elektriciteit rijden en het gebruik van diesel in het wagenpark en stookolie in de gemeentelijke gebouwen stelselmatig af te bouwen. Alle gebouwen die de gemeente gebruikt of verhuurt, moeten duurzaam geïsoleerd zijn. Het aantal plaatsen waar elektrische wagens kunnen opgeladen worden, willen we opdrijven. Brandstofverdelers willen we aanmoedigen om in Grimbergen ook CNG- en waterstofpompen te installeren. Toch kan men van de gemeente geen wonderen verwachten. Dit beleid ligt grotendeels op Vlaams en federaal niveau. We zijn dan ook van oordeel dat de gemeente geen werk moet doen dat reeds op deze niveaus gebeurt, bijvoorbeeld door extra isolatiepremies in het leven te roepen. Het aantal mensen dat men hiermee helpt is erg beperkt en we vermoeden dat een gemeentelijke premie doorgaans niet het beslissende duwtje in de rug is.

Wel zijn we van oordeel dat de gemeente het bestaande systeem van premies beter kan promoten via bijvoorbeeld het infoblad en via de webstek. Ook de omschakeling naar meer duurzame verwarmingsinstallaties en het uitvoeren van energiescans willen we via deze weg beter promoten. De gemeente moet zich vooral engageren op die terreinen waar we het verschil kunnen maken. Zo zou de gemeente een trekker kunnen zijn voor het promoten van groepsinvesteringen inzake de plaatsing van zonnepanelen, bijvoorbeeld op gemeentelijke gebouwen of op bedrijfsgebouwen. Inzake openbare verlichting willen we dat de gemeente sneller overschakelt naar LED-verlichting, een investering die snel teruggewonnen is.

Daarnaast denken we dat het heel belangrijk is om kinderen van jongsaf bewust te maken van het belang van een gezond leefmilieu en van natuurbehoud, zonder daarom te vervallen in ideologische verstarring. Dit is vanzelfsprekend in de eerste plaats de taak van de ouders en van het onderwijs. Anderzijds stellen we in onze regio een leemte vast op het vlak van natuurpromotie: er is nood aan een **natuur-educatief centrum** in onze streek, dat het verdienstelijke werk van organisaties als Natuurpunt kan kaderen en jonge mensen kan aansporen om zich in te zetten als vrijwilliger. Wij denken hierbij aan de Charleroyhoeve, nu het Vrederecht hier vertrokken is. Dit gebouw ligt aan de ingang van de Maalbeekvallei, die momenteel volop geherwaardeerd wordt. Onder meer op de terreinen rond deze hoeve doet Natuurpunt zeer zinvol werk. In Grimbergen zal op termijn grote nood blijven aan de inzet van vrijwilligers, bijvoorbeeld voor hooiwerk en voor het kappen van knotwilgen. De achtervleugel van deze site dient te worden heropgebouwd en we hopen deze bouw te kunnen realiseren met Vlaamse subsidies, in het kader van de uitbouw van zo'n natuur-educatief centrum. Bezoekerscentra zoals deze van Mechelen of Erps-Kwerps kunnen ons daarbij inspireren. De

site zou op die manier het startpunt kunnen vormen voor het verkennen van de streek en een nuttige locatie voor openluchtklassen.

Inzake het **afvalbeleid** stevenen we onvermijdelijk af op een fusieoperatie in Halle-Vilvoorde, zodat we een eenvormig beleid krijgen voor heel onze streek, met gelijke tarieven. We zullen erover waken dat de bestaande ophaalsystemen gehandhaafd en verbeterd worden, zonder dat daarbij onredelijke tarieven gehanteerd worden. Anderzijds vinden we het absoluut noodzakelijk dat de tarieven voor het containerpark zo laag mogelijk blijven en dat de afgifte van bepaalde soorten afval (tuinafval, glas, papier, kleinere hoeveelheden steenpuin...) gratis blijft, zodat sluikestorten voorkomen wordt en recyclage wordt aangemoedigd.

Het containerpark aan de Humbeeksesteenweg voldoet voor ons (al mag er wat gedaan worden aan het fileprobleem), maar dat van Strombeek is in alle opzichten ondermaats. Een uitbreiding dringt zich op. Dit hangt samen met de zoektocht naar een betere locatie voor de Strombeekse scouts, in een groenere omgeving. Na deze verhuis komt er ruimte vrij voor de uitbouw van een volwaardig containerpark.

Onze voorstellen:

Beter milieubeleid

- *Betere administratieve ondersteuning van de dienst Leefmilieu en toevoeging van een handhavingsambtenaar, die naleving van vergunningen controleert en PV's kan uitschrijven; betere samenwerking met experts en buurgemeenten*
- *Efficiëntere aanpak van sluikestorten: meer inzet mobiele camera's; meer personeel dat GAS-boetes kan uitschrijven en camera-opnames kan bekijken*
- *Geen bijkomende afvalverwerkers meer in de kanaalzone, noch bedrijven die voor geur- en geluidshinder zorgen of een toxische uitstoot genereren*
- *Geen uitbreiding van de industriezone naar woon- en ambachtelijke zones*
- *Stimuleren van vervoer per schip in plaats van per vrachtwagen, bijvoorbeeld door controleerbare normen in de omgevingsvergunning*
- *Aankoop van meettoestellen en opleiding personeel om de uitstoot van schadelijke stoffen beter te kunnen detecteren en sneller te kunnen optreden*
- *Hardere aanpak van bedrijven die de emissienormen niet naleven, tot en met staking van de werkzaamheden en intrekken van de vergunning*
- *Betere bekendmaking van vergunningsaanvragen en openbare onderzoeken via buurtbrieven en gemeentelijke webstek*
- *Betere bekendmaking van adviezen en standpunten milieuraad*
- *Tegengaan van luchtvervuiling en fijn stof via promotie openbaar vervoer en fietsgebruik, promotie van duurzame brandstoffen en verwarmingstechnieken, vergroening van gemeentelijke wagenpark en installatie extra meetpunten*
- *Duurzame isolatie en verwarming van alle gemeentelijke gebouwen*
- *Stimuleren van milieu-educatie in de scholen en oprichting van een regionaal milieu-educatief centrum in de Maalbeekvallei*
- *Beperkt houden van de tarieven van het containerpark; uitbouw van een volwaardig containerpark in Strombeek-Bever*

5.2 Wateroverlast en geluidsoverlast

Wateroverlast is voor veel Grimbergenars een gekend en vaak terugkerend probleem, met een zeer grote impact op het leven en welzijn van de getroffen inwoners. In Grimbergen-centrum zijn er, na vele jaren getreuzel, een aantal belangrijke werken in voorbereiding, zoals de uitbreiding van het bufferbekken aan de Maalbeek en de aanleg van een groot bufferbekken aan de Wolvertemsesteenweg.

We betreuren evenwel dat van de grote werken aan de Brusselsesteenweg geen gebruik is gemaakt om de doorgang van de Bruinborrebeek te verbeteren. Bij zeer zware regenval stroomt het water van deze beek achteruit (richting Biesthoek) in plaats van vooruit.

Ook is er nog altijd geen oplossing gekomen voor de overstromingszone aan de Noodbeekstraat. Het grachtenstelsel in die omgeving moet verbreed worden en op het laagste punt willen we een opgehoogde weide opnieuw laten afgraven en omvormen tot overstromingszone, zodat de permanente dreiging voor de laag gelegen woningen stopt. Daarnaast willen we dat de Grimbergse waterlopen en grachten beter onderhouden en dus regelmatig geruimd worden.

In Strombeek-Bever hangt de waterproblematiek samen met het gebrekkige rioleringsstelsel. Heel veel inwoners zijn hiervan regelmatig het slachtoffer. Bij de expansie van deze deelgemeente vanaf de jaren '50 heeft men het rioleringsstelsel niet aangepast aan het toegenomen aantal woningen. Bij plotse en intense regenval kunnen vele Strombeekse riolen de toevloed niet slikken, waardoor talloze kelders overstromen met zwaar vervuild water.

Samen met de Aquafinwerken wordt nu in het centrum van Strombeek een bufferbekken gerealiseerd onder het Sint-Amandsplein. Daarna komt het Gemeenteplein aan de beurt. Ook enkele laag gelegen straten zoals de Wemmelsestraat worden aangepakt, maar een aantal belangrijke woonstraten zoals de Oude Mechelsestraat, de Lakensestraat, de Van Elewijckstraat en de Kasteelstraat staan nog altijd niet op de planning.

Met Vernieuwing zijn we van oordeel dat er voor Strombeek-Bever een ambitieus rioolplan moet worden opgesteld, met duidelijke perspectieven voor alle getroffen straten. Deze werken moeten absolute voorrang krijgen, zodat deze erg belastende hinder tegen het einde van de komende bestuursperiode tot het verleden behoort. In afwachting dienen getroffen bewoners geholpen te worden bij de plaatsing van terugslagkleppen.

Ook elders moet bij de Aquafinwerken (ontdubbeling van de rioleringen) altijd voorrang gegeven worden aan die plaatsen waar de rioleringen te klein of te oud zijn geworden voor een normale afwatering en waar er onvoldoende buffers zijn. We denken hierbij aan de omgeving van de Beigemsesteenweg in Beigem, de Meidoornlaan in Humbeek, de Rijkenhoek en de Vilvoordsesteenweg.

In de landelijke gebieden zal er nog lange tijd aandacht moeten blijven voor een betere opvang en buffering van regenwater en voor erosiebestrijding op de velden. Zo moet het grachtenstelsel rond de Kraaienberg beter worden onderhouden (vooral in de Berkenlaan) en moeten er nieuwe grachten bijkomen (Spaanse Lindebaan).

Geluidsoverlast

Decennia lang was de **luchthaven van Zaventem** voor zowel Brussel als Vlaanderen in de

eerste plaats een bron van werkverschaffing en economische groei. Het baangebruik hing in de eerste plaats samen met de heersende windrichtingen en voor het overige werd gepoogd om de hinder op een redelijke wijze te spreiden. Pas vanaf de jaren '90 ontstond er commotie en meteen was ook duidelijk dat voor bepaalde actiegroepen een dubbele agenda speelde, met name de verhuis van de luchthaven, ver weg van Brussel, liefst ergens in Wallonië. Er kwam een kantelmoment met het aantreden van de Groene, hopeloos onbekwame minister Isabelle Durant, die heel bewust een concentratiebeleid begon te voeren boven de Noordrandgemeenten.

Na veel protest-acties, parlementaire debatten en gerechtelijke procedures werd uiteindelijk een beleid uitgestippeld waarbij de billijke spreiding als principe werd gehanteerd. In de praktijk bleef men evenwel een onrechtvaardig concentratiebeleid voeren, waarbij heel wat vluchten werden en worden omgeleid via de zogenaamde Ring-route. Dit concentratiebeleid leidt tot ernstige hinder én gezondheidsklachten bij vele inwoners van Grimbergen-centrum en van Strombeek-Bever. Ook de huidige federale regering, met François Bellot (MR) als minister van Verkeer, probeert de scheeftrekking nog te vergroten door aan de windnormen te prutsen. Bellot staat heel sterk onder druk van Brusselse kringen, die een afwentelingsbeleid willen voeren: alleen de lusten voor Brussel, de lasten voor de Vlaamse Rand.

De lokale groepen Actie Noordrand en Daedalus hebben altijd gepleit voor een evenwichtige aanpak: ijveren voor een billijke verdeling van de hinder over de ruime regio, met respect voor de luchthaven als bron van tewerkstelling. De noordrandgemeenten Machelen, Vilvoorde, Grimbergen, Meise en Wemmel steunen deze visie en hebben de jongste maanden via gerechtelijke weg ook een belangrijk succes geboekt. Hopelijk hebben de betrokken gemeentebesturen ook de moed om de naleving van dit vonnis af te dwingen.

Vernieuwing heeft de samenwerking tussen de noordrandgemeenten en de lokale actiegroepen altijd gesteund en zal alles doen opdat deze samenwerking nog kan verbeterd worden. Belangrijk is ook dat de initiatieven beter kenbaar gemaakt worden en in verstaanbare taal worden uitgelegd aan de bevolking, bijvoorbeeld via de gemeentelijke webstek en via het informatieblad.

Ook het drukke verkeer op de **Ring en de A12** heeft door de grote geluidshinder en de immense hoeveelheden fijn stof een ernstige impact op vele inwoners. De komende jaren zal het wegverkeer rond Brussel blijven toenemen, mede door de mogelijke inplanting van drie shoppingcenters in de buurt. De plannen van de Vlaamse overheid om de Ring te verbreden en de doorstroom te vergemakkelijken, kunnen op bepaalde stukken van de Ring soelaas bieden, maar het kernprobleem blijft het flessenhalseffect van het viaduct van Vilvoorde. Ook hier hebben we te maken met een afwentelingsbeleid, waarbij Brussel zijn verantwoordelijkheid niet opneemt. De Ring rond Brussel is immers nog steeds geen echte Ring, maar een hoefijzer, waarbij alle verkeershinder wordt afgeschoven op de Noordrand.

Vernieuwing blijft dan ook voor het voltooiën van de Ring ten zuiden van Brussel, bijvoorbeeld via een tunnel. Tijdens de gemeenteraad van februari hebben wij, in het kader van de bevraging rond de verbredingswerken, een motie voorgesteld om de Ring tussen Strombeek en Vilvoorde deels te overkappen. Dit zou de geluidshinder voor onze omgeving in belangrijke

mate reduceren. Deze motie werd goedgekeurd door 30 van de 31 aanwezige raadsleden.

Onze voorstellen:

Wateroverlast kortater aanpakken

- *Meer aandacht voor de problemen van de Biesthoek en de Bruinborrebeek: verbreding grachten en creatie van een overstromingszone in de weide aan de Noodbeekstraat*
- *Beter en regelmatig onderhoud van Grimbergse waterlopen en grachten*
- *Systematische bemaling van grondwater Strombeek-Bever, zeker na aanleg bufferbekken en ondergrondse parking*
- *Ambitieuze rioolplan voor Strombeekse woonstraten: bespoediging van de werken in alle straten met te smalle afvoerbuizen, zoals Lakensestraat, Van Elewijckstraat, Kasteelstraat en Oude Mechelsestraat*
- *In afwachting helpt de gemeente bij het plaatsen van terugslagkleppen*
- *Ook elders in Grimbergen: inzake rioolwerken altijd voorrang geven aan straten met bufferproblemen, zoals de Beigemsesteenweg (kasseibaan), de Meidoornlaan in Humbeek, de Rijkenhoek en de Vilvoordsesteenweg*
- *Opleggen van voldoende buffercapaciteit bij alle grotere werken*

Geluidsoverlast blijven bestrijden

- *Blijvende strijd voor een gelijkwaardige geluidsbelasting voor alle inwoners rond de luchthaven; elke vorm van concentratiebeleid tegengaan*
- *Blijvende samenwerking met de lokale actiecomités*
- *Actieve bestrijding van de geluidsbelasting van de Ring en de A12: bepleiten van overkapping waar mogelijk; plaatsing van geluidsschermen*
- *IJveren voor de voltooiing van de Ring ten zuiden van Brussel*

5.3. Leefbare wijken, propere woonkernen

Landelijk en dorpse karakter van onze streek behouden

Vooreerst willen we nogmaals benadrukken dat wij met Vernieuwing groot voorstander zijn en blijven van het behoud van het landelijk karakter van onze gemeente en van het dorpse karakter van onze woonkernen. We willen de verdere verstedelijking en hoogbouw tegengaan, ook in Strombeek-Bever. Een en ander belet natuurlijk niet dat er een beleid van verdichting moet gevoerd worden. De tijd van nieuwe verkavelingen met kavels van 6 are en meer is echt wel voorbij. Er moet spaarzamer met de ruimte worden omgegaan: zo zal men zich in de toekomst meer moeten toespitsten op drie- en tweegevelwoningen en op nieuwe woonvormen zoals kangoeroewoningen. We verwijzen hiervoor naar de hoofdstukken 2 (betaalbaar wonen) en 3 (Grimbergen is geen stad).

De open ruimte in onze gemeente willen we herwaarderen, bijvoorbeeld door werk te maken van natuurlijke verbindingen tussen bossen en natuurgebieden. Maar tegelijk willen we ervoor zorgen dat er toekomst blijft voor de landbouw in Grimbergen en dat de landbouwgebieden maximaal gehandhaafd worden. Jonge landbouwers willen we aanmoedigen om een bedrijf of gronden over te nemen. Vanzelfsprekend moeten we altijd oog hebben voor de natuur- en omgevingswaarde van onze open ruimte. Grootschalige serreteelt moet in onze streek worden vermeden. Het afzomen van landbouwvelden met hagen en kleine natuurelementen kan erosie bestrijden en dus in het voordeel spelen van de landbouw. In Grimbergen bestaat een goede overlegtraditie tussen de natuurverenigingen en de landbouwers. We wensen dit te handhaven.

Vernieuwing steunt de herwaardering van de Maalbeekvallei. We zullen toezien op de concretisering daarvan, uiteraard met respect voor de eigendommen en de privacy van de buurtbewoners. Dit project kan echt wel een meerwaarde betekenen voor onze streek.

Een bijzondere aandacht willen we ook schenken aan de **begraafplaatsen**. De voorbije decennia is er ter zake weinig inspiratie aan de dag gelegd. We stellen vast dat in andere delen van Vlaanderen meer aandacht wordt geschonken aan de belevingswaarde van deze sites, met parkzones en fraaiere strooiweides. De daling van het aantal begravingen biedt mogelijkheden voor grafconcessies van langere duur. De normale duur van 10 jaar is echt wel te kort. Tegelijk kan er gedacht worden aan een geleidelijke wijziging van de inrichting. Dat is een werk van lange adem, waarbij we ruime inspraak willen geven aan de bevolking.

Beter onderhoud

Daarnaast willen we dat er opnieuw meer geïnvesteerd wordt in het **groenonderhoud** in onze gemeente. De voorbije jaren is dat sterk bergaf gegaan, onder meer door het sproeiverbod dat van hogerhand werd opgelegd. Wij stellen vast dat dit in Grimbergen erg streng wordt gehanteerd, wat er onder meer voor zorgde dat de situatie op de begraafplaatsen helemaal uit de hand is gelopen. Veel te laat werd dan beslist om dit werk uit te besteden aan een externe firma. Daarnaast is er het schijnende personeelstekort bij de groendienst. Deze dienst moet vandaag met 12 mensen een derde méér werk verrichten dan 16 jaar geleden, toen men nog met 27 man was. Een onhaalbare kaart. Recent werd een examen georganiseerd voor vier plaatsen. Acht mensen daagden op, maar slechts één persoon slaagde. Allicht wordt de lat te hoog gelegd en zal de gemeente meer moeten investeren in de opleiding van jonge mensen

via stagecontracten. In afwachting van nieuwe aanwervingen is de inschakeling van meer externe hulp absoluut noodzakelijk.

Ook het **onderhoud van de woonkernen** laat te wensen over. Zo zou het onderhoud van straten en voetpaden en van kleine infrastructuur (zitbanken, speeltuigjes, hondentoiletten...) veel beter kunnen. De gemeentelijke diensten verliezen evenwel veel tijd met het opkuisen van grote en kleine sluikstorten, vooral in Strombeek. Hiertegen zou kordater moeten opgetreden worden, met inschakeling van gemeenschapswachten en mobiele camera's en door het verhogen van de sociale controle. Melders van milieudelicten, graffiti e.a. willen we beter informeren over het gevolg dat aan de klacht werd verleend.

Een zeer positieve zaak is het aanzienlijke vrijwilligerswerk dat gedaan wordt door tientallen zwerfvuilpeters en -meters. We willen het werk van die mensen nog meer onder de aandacht brengen en meer mensen aanmoedigen mee te werken in hun straat of wijk.

In de sociale woonblokken van Borgt, Paalveld en Strombeek-Bever willen we dat in ieder gebouw een vaste contactpersoon/bemiddelaar wordt aangesteld, die mistoestanden aan de sociale woningmaatschappij en de gemeente doorgeeft. Ook hier moet er flink gewerkt worden aan het onderhoud in en rond de gebouwen.

Investeren in leefbare woonkernen

In **Strombeek-Bever** willen we de leefbaarheid verhogen door extra groenvoorzieningen (o.a. een park op Potaarde, openstelling Kloosterweide en pastorietuin), een beter onderhoud van de plantsoenen en -na de verhuis van de tijdelijke kleuterschool- een speeltuin voor kleine kinderen in het Borrekensveld. Ook willen we meer controle en camerabewaking in de omgeving van de kerk en Ter Borre. Via een doordacht parkeerplan (gratis kortparkeren en bewonersparkeren) willen we ervoor zorgen dat Strombeek en Bever toch bereikbaar blijven, maar dat langparkeerders buiten de kernen hun wagen stallen. De bouw van kantoorgebouwen en hotels willen we ontmoedigen. Er moet vooral worden geïnvesteerd in nieuwe eengezinswoningen en in renovatie of nieuwbouw in de oudere woonstraten. Ook willen we er de leegstand en het onwettig opdelen van woningen (huisjesmelkerij) tegengaan. De groene bufferzone aan de Acacialaan moet maximaal worden omgezet in toegankelijk groen, ten behoeve van de school en de jeugdbeweging. Vernieuwing ijvert al lang voor een fraaie heraanleg van de troosteloze inkom van Strombeek bij het begin van de Villegasstraat, de Oude Mechelsestraat en de Jan Mulstraat, met onder andere een groene parking. Voor de Beverse Treftwijk en de omgeving van Parking C willen we een Masterplan, waarin kleinschaligheid en leefbaarheid centraal staan.

In het oude gedeelte van de wijk **Borcht**, het oudste 'dorp' van Grimbergen, willen we met de hulp van de Vlaamse overheid werk maken van een grondig woonvernieuwingsbeleid via het opkopen en renoveren of vervangen van vrijgekomen woningen. Zo kan deze wijk opnieuw aantrekkelijk worden voor jonge Grimbergenaren. Tevens moet werk gemaakt worden van het beloofde Masterplan voor deze wijk, met een samenhangende visie op lange termijn. In de woonwijk **Molenveld** is het de hoogste tijd voor de fatsoenlijke heraanleg van het centrumpleintje aan de Tangedallaan, dat er al vele jaren zwaar verwaarloosd bij ligt. Nochtans werden de plannen voor de heraanleg reeds goedgekeurd in ... 1997. In de wijk **Paalveld** moeten de hoogspanningsleidingen verlegd worden, zodat deze niet meer boven de bestaande woningen lopen.

In de wijk **Verbrande Brug** moet er samen met de parochie (grondeigenaar) gewerkt worden aan een vernieuwingsproject voor de Heienbeekstraat, met een polyvalente zaal, ruimte voor de verenigingen en voor betaalbaar wonen (samen met Vlabinvest). Naast de cafetaria van de sporthal is er ruimte voor een groenscherm en een veilige speeltuin.

Ook moet er eindelijk werk gemaakt worden van een Masterplan voor de overzijde van de Verbrande Brug, met name de Oostvaarddijk, Gerselarendries, Tresignieplein, Epegemsesteenweg en Gaston Devoswijk. Dit gebied ligt er momenteel troosteloos en gehavend bij. Het huidige bestuur heeft het aangekondigde masterplan bewust naar de Griekse kalender verwezen. Vernieuwing heeft al herhaaldelijk gepleit voor een grondige herinrichting, waarbij de leefbaarheid van de woonzones centraal moet staan. We moeten vermijden dat de woonbuurt aan de Oostvaarddijk systematisch zou worden ingepalmd door industrie. Voor de bedrijvenzone achterin willen we enkel propere bedrijven aantrekken die zo weinig mogelijk hinder meebrengen voor de omgeving. De vervallen, desolate aanblik van dit gebied moet wijken voor een moderne, verkeersveilige, fraaie en aantrekkelijke omgeving, waar de belangen van bewoners en bedrijven met mekaar verzoend worden.

Onze voorstellen:

Leefbare wijken, propere woonkernen

- *Open ruimte vrijwaren en landelijk en groen karakter van onze streek versterken; aanmoedigen van jonge landbouwers*
- *Geleidelijke omvorming van onze inspiratieloze begraafplaatsen naar eigentijdse, aangename en rustgevende herdenkingsplaatsen*
- *Verbetering van het groenonderhoud in de gemeente door een versterking van de groendienst, eigen opleidingen en inschakeling externe hulp*
- *Beter onderhoud van straten, voetpaden en kleine infrastructuur, zoals zitbanken, speeltuigjes en hondentoiletten*
- *Opvoeren van de strijd tegens sluikestorten, met inzet van gemeenschapswachten en mobiele camera's*
- *Meer park- en groenvoorzieningen in Strombeek en speelruimte voor de jeugd; geen hoogbouw, maar doordacht renovatiebeleid;*
- *Masterplan voor Treftwijk Bever en de omgeving van Parking C, waarbij kleinschaligheid en leefbaarheid centraal staan*
- *Masterplan voor het kerngebied van de wijk Borch, met een termijnvisie die het dorpse karakter van deze wijk respecteert*
- *Heraanleg van het pleintje van het Molenveld en blijven ijveren voor de verplaatsing van de hoogspanningsleidingen boven het Paalveld*
- *Vernieuwingsproject rond de school van de Verbrande Brug i.s.m. Vlabinvest*
- *Masterplan voor de overzijde van de Verbrande Brug, waarbij verfraaiing en leefbaarheid van de woonzones centraal staan*

6. Een sociaalvoelende gemeente

Het sociaal beleid van de gemeente werd tot op heden vooral in de praktijk gebracht door het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW); anderzijds is er binnen de gemeente ook al sinds jaar en dag een welzijnsdienst, die mensen met concrete sociale vragen (premies, toelagen, pensioen ...) bijstaat en informeert. De Vlaamse overheid heeft vrij recent beslist om de OCMW's op te doeken. De OCMW-diensten worden samengesmolten met de gemeentelijke diensten, de OCMW-raad verdwijnt en het takenpakket van de gemeenteraad en het schepencollege verzwakt. Wel komt er een bijzonder comité dat de concrete sociale dossiers zal behandelen en waarin gemeenteraadsleden kunnen zetelen.

Deze integratie van gemeente en OCMW is momenteel reeds volop bezig in de meeste Vlaamse gemeenten, ook in Grimbergen. Op directieniveau heeft de samensmelting al plaatsgevonden. Het is de bedoeling dat de integratie zou leiden tot een minder versnipperde administratie en dat er op termijn bijgevolg efficiëntiewinsten zullen optreden. Deze integratie valt ook samen met de bouw van een nieuw administratief centrum in Strombeek-Bever. Het OCMW-gebouw was uitgeleefd en te klein. Ook de bibliotheek in het Cultuurcentrum was te klein en zat weggeborgen in een wat ongelukkige hoek achteraan het CC. Bijgevolg werd beslist voor beide diensten samen een nieuw administratief gebouw op te richten tegenover het CC. Intussen werd ook beslist om het consultatiebureau van Kind en Gezin (de 'weging'), dat momenteel gehuisvest is in de Ruwaal, eveneens onder te brengen in het nieuwe gebouw.

Deze aspecten van het beleid genoten een brede consensus in de gemeenteraad en werden ook door Vernieuwing gesteund. Het OCMW-beleid is in Grimbergen overigens, net zoals in vele andere gemeenten, van een veel minder polemische aard dan het gemeentebestuur. Ons OCMW-raadslid Martine De Coppel maakt deel uit van het vast bureau van het OCMW, zeg maar het dagelijks bestuur. Zij heeft daar een heel nuttige en sterk gewaardeerde inbreng. We zijn dan ook van oordeel dat het sociale beleid dat door het OCMW gevoerd werd, in grote lijnen kan worden verdergezet, al moeten we ons natuurlijk aanpassen aan de nieuwe omstandigheden door de 'inkanteling' in de gemeente. Ook zijn er een aantal accentverschuivingen nodig.

Welzijnshuis

In 2004 kwam het decreet lokaal sociaal beleid tot stand. Het lokaal sociaal beleid heeft als doel een maximale toegankelijkheid van de dienstverlening voor de burger en een optimaal bereik van de doelgroep die men wenst te bereiken. Aan het lokaal bestuur werd opgedragen een "Sociaal Huis" op te richten waar burgers terecht moeten kunnen met hun vragen over sociale dienstverlening in hun gemeente, buurt of wijk. In Grimbergen is dat 'sociaal huis' in de praktijk beperkt gebleven tot wat digitale informatie.

Met de (geplande) nieuwbouw in Strombeek krijgen we hopelijk tegen 2020 de kans om een echt 'sociaal huis' uit te bouwen, dat wellicht de benaming 'Welzijnshuis' zal krijgen. Vernieuwing is er voorstander van om alle sociale diensten en personeel daar samen te brengen, met inbegrip van de ambtenaar samenlevingsopbouw, zodat er efficiënter gewerkt wordt en de expertise veel gemakkelijker kan worden uitgewisseld. Iedere burger moet er

terecht kunnen met vragen over pensioen, ziekteverzekering, vakantiegeld, kindergeld, invaliditeit, werkloosheid, PWA, Dat Sociaal Huis moet een degelijke digitale databank uitwerken, waarin alle sociale diensten en beroepen in Grimbergen op een toegankelijke en permanent geactualiseerde wijze worden voorgesteld. Daarnaast moet dit huis een brede loket- en doorverwijsfunctie hebben met een lage drempel voor alle inwoners. Vanzelfsprekend moet er ook de klassieke OCMW-dienstverlening worden aangeboden.

Daarnaast moet het voor inwoners met beperkte mobiliteit op termijn mogelijk blijven om met mensen van het Welzijnshuis een concrete afspraak te maken in het gemeentehuis of op locaties zoals het Motje in de Borch en het WZC Den Bogaet in Humbeek.

De Grimbergse sociale dienstverlening is vrij uitgebreid, maar de taken die vandaag vervuld worden komen wel degelijk tegemoet aan belangrijke sociale noden. Deze dienstverlening heeft veel facetten, die zowel te maken hebben met armoedebestrijding, onthaal en opvoeding van kinderen, begeleiding van mensen met een beperking, als met bejaardenzorg thuis, in dienstencentrum Ter Borre en in het rusthuis Ter Biest. Daarvoor staan bijna 200 personeelsleden borg en de OCMW-werking telt in Grimbergen ook een uitgebreid netwerk van 140 vrijwilligers, zonder wie veel opdrachten op vlak van zieken- en bejaardenhulp, mindermobielenvervoer, integratie nieuwkomers enz,... onmogelijk kunnen uitgevoerd worden. We zijn die mensen dan ook zeer dankbaar.

Tegelijk willen we de gemeente ervoor behoeden om het sociale takenpakket van de gemeente drastisch uit te breiden. Zo kregen wij een memorandum van de Welzijnsraad waarin wordt aanbevolen dat de gemeente een actief gezondheidsbeleid zou gaan voeren, dat moet streven naar allerlei gedragsveranderingen. Hiervoor moet dan vanzelfsprekend ook personeel worden aangeworven. Volgens Vernieuwing behoort dit hoegenaamd niet tot het takenpakket van een gemeentebestuur. Het gezondheidsaanbod in dit land behoort tot de beste ter wereld. Wel is het belangrijk dat de sociale diensten kunnen doorverwijzen, wanneer zij noden vaststellen.

Daarnaast willen wij een **voldoende streng beleid inzake de toekenning van leeflonen en financiële steun**. Wie werkelijk getroffen is door het lot en in pijnlijke armoede leeft, verdient uiteraard humane, correcte en volgehouden bijstand. Maar het doel moet altijd blijven dat deze hulp in principe tijdelijk is en dat mensen in armoede geholpen worden om uit die armoede te treden, bijvoorbeeld door het vinden van werk. Voor mensen met een ziekte, een hoge ouderdom of een beperking moet dan weer gezocht worden naar een meer definitieve oplossing via de sociale zekerheid.

Steun en dienstverlening moeten altijd samenhangen met de **kennis van onze taal** of van het actieve engagement om Nederlands te leren (volgen van én slagen voor een taal cursus). Wie duidelijk de capaciteiten heeft om een eigen inkomen te verwerven, maar daarin niet slaagt omwille van een gebrek aan integratie, taalkennis, een verslaving of gewoon uit onwil, die moet geactiveerd worden. Dat kan bijvoorbeeld met de verplichting om taallessen of een inburgeringsprogramma te volgen, een afkickprogramma te volgen of taken van algemeen belang te verrichten in de vorm van gemeenschapsdienst. Dat laatste kan hun sociale integratie alleen maar ten goede komen. Indien we op dit terrein niet strenger worden, dan zullen we steeds meer van dit soort mensen naar Grimbergen aantrekken.

Ook zijn we van oordeel dat alle vormen van fraude harder moeten bestreden worden, onder

meer door de verdere uitbouw van de controlecel en door gevoelige sancties op te leggen. Die controle-cel moet een volwaardige dienst worden, met voldoende mensen en middelen, die sociale misbruiken onderzoekt en bevoegdheden moet krijgen op vlak van woonstcontrole. Illegaal verblijf mag op geen enkele wijze beloond of gestimuleerd worden en moet steeds gemeld worden aan de bevoegde diensten.

We staan ook achter sociale tewerkstellingsprogramma's, zoals dat van de Diepen Boomgaard en de Strijkwinkel. Vanzelfsprekend moeten dergelijke initiatieven een voorbeeldrol spelen inzake de Nederlandstalige uitstraling van onze gemeente en moeten zij gericht zijn op doorstroming naar de reguliere tewerkstelling. We pleiten ervoor dat er altijd een doorgangswoning ter beschikking staat voor tijdelijke opvang bij noodgevallen (brand, onbewoonbaarverklaring,...)

Wat betreft **kinderopvang** zit de gemeente met een dubbel probleem: grootouders moeten langer werken en staan dus minder in voor opvang en anderzijds daalt het aantal onthaalouders. Wij zijn van oordeel dat onthaalouders doorgaans voor een heel kwalitatieve kinderopvang zorgen en willen dat de gemeente ook in de toekomst mensen blijft zoeken en stimuleren om die taak op zich te nemen; vervolgens moeten die mensen ook voldoende ondersteund en begeleid worden. Er moet naar gestreefd worden dat in alle wijken en deelgemeenten voldoende betaalbare kinderopvang aanwezig zou zijn. De dienst voor onthaalouders van het OCMW moet zo snel mogelijk worden omgevormd tot een laagdrempelig loket kinderopvang, waar alle informatie over de opvang van baby's en peuters wordt verzameld en ter beschikking gesteld van de ouders, zodat er een beter zicht komt op vacatures en tekorten.

Gezien de grote noden (Grimbergen bengelt in Vlaams-Brabant nog altijd achteraan de staart) is de gemeente verplicht om ook zelf kinderopvang te organiseren. Recent werden grote en dure inspanningen gedaan om een gebouw in de Van der Nootstraat om te bouwen naar een kinderdagverblijf voor 36 kindjes. Ook bestaat de mogelijkheid dat er een kinderdagverblijf komt op de OCMW-grond aan de Kerselaar in Beigem. Wat Humbeek betreft, pleit Vernieuwing al langer voor een nieuwe functie voor het pastoriegebouw van Humbeek, met een vergaderlokaal voor de verenigingen in combinatie met een kinderdagverblijf.

We vinden het belangrijk dat alles wordt ondernomen opdat er private kinderopvang wordt mogelijk gemaakt in nieuwe verkavelingen en grote nieuwbouwprojecten, precies omdat daar een toestroom van jonge ouders wordt verwacht. Er moet met deze voorzieningen worden rekening gehouden bij het ontwerpen van deze verkavelingen.

De werkzaamheden van het Huis van het Kind (opvoedingsondersteuning, speltheek) willen we verderzetten en mee integreren in het nieuwe welzijnshuis. Hetzelfde geldt voor de kinderspeelstraten in de zomer en de "Playmobiel". Deze initiatieven kunnen nog beter gepromoot worden. Er moeten ook extra speelfaciliteiten voorzien worden in wijken met veel kinderen. Prioritair is een goed onderhoud van de bestaande speeltuigen en speelvelden, die er al te vaak verwaarloosd bijliggen. Wij pleiten ervoor om elke speeltuin een "peter of meter" te schenken, met name een geëngageerde volwassen buurtbewoner, die een gebrek aan onderhoud of schade meteen kan melden.

De senioren vormen een alsmaar groeiende groep in onze gemeente, die mee is met zijn tijd en steeds mondiger wordt. De **Seniorenraad** levert erg verdienstelijk werk en dient nog meer

betrokken te worden bij het beleid, bijvoorbeeld door de systematische verspreiding van hun voorstellen en adviezen onder de gemeenteraadsleden. De Raad dient verder te worden uitgebouwd tot een sterk en representatief orgaan met vertegenwoordigers uit alle deelgemeenten en wijken. Net zoals er een schepen is voor jeugd, moet er een schepen zijn die Seniorenbeleid in zijn takenpakket heeft. De activiteiten van de Senioreraad verdienen een betere ondersteuning.

Daarnaast willen wij dat de **senioren beter worden voorgelicht** over hun sociale rechten. Voor alle informatie inzake sociale rechten, pensioen, diensten, mantelzorg, assistentiewoningen, rusthuiskamers, diabetes, ...moeten zij terecht kunnen bij een seniorenconsulent in het Welzijnshuis. Een jaar voor hun 65ste verjaardag zouden de senioren automatisch een brief moeten krijgen met alle nuttige informatie betreffende alle diensten en tegemoetkomingen die er voor senioren bestaan. Daarnaast willen we ook een volgehouden sensibilisering inzake preventieve gezondheidsonderzoeken.

Gelukkig blijven senioren langer gezond. Velen van hen zijn nog zeer actief (onmisbaar zelfs) in het **verenigingsleven**. Toch ligt hier nog een pak energie en belangstelling die niet is aangeboord. We willen onze culturele en seniorenverenigingen dan ook beter promoten bij deze leeftijdsgroep, een gerichter aanbod voorzien in het Cultuurcentrum en een seniorenluik invoeren in het gemeentelijk informatieblad en op de webstek, gekoppeld aan een digitale nieuwsbrief. Ook de sportmogelijkheden en de seniorensportdag willen we op die manier beter promoten, in samenwerking met de Grimbergse sportverenigingen. We willen meer werk maken van veilige wandel- en fietsroutes, voorzien van voldoende en goed onderhouden zitbanken

Het **bejaardenbeleid** moet in de eerste plaats **gericht zijn op de ondersteuning van bejaarden thuis**, in samenwerking met de thuiszorgdiensten, mantelzorgers en het Vilvoordse Zilverpunt. Uit alle studies blijkt dat de thuiszorgdiensten in onze gemeente zullen moeten versterkt worden. Ook de bouw van kangoeroewoningen of de omvorming van bestaande huizen tot zulke tweewoonsten willen we aanmoedigen. De maaltijdverzorging aan huis moet gehandhaafd en geoptimaliseerd worden. Op vlak van veiligheid moet er gewerkt worden aan een hanteerbaar systeem van personenalarmen.

Er is in Grimbergen een stijgende **nood aan betaalbare assistentiewoningen (serviceflats)**. In Grimbergen zijn er een aantal private initiatieven in voorbereiding, maar in Strombeek dringt zich een gemeentelijk initiatief op, liefst in de omgeving van Ter Borre. Elders willen we initiatiefnemers beter begeleiden bij de totstandkoming van deze projecten. Op dit vlak schoot het beleid in het verleden duidelijk te kort.

De werking van het **dienstencentrum** Ter Borre willen we verder bekend maken en ondersteunen. Het is evenwel duidelijk dat er in Grimbergen nood is aan een tweede dienstencentrum. We zijn heel blij met de nieuwbouw van Eigen Thuis, waar ook plaats zal worden gemaakt voor tijdelijke verzorging van patiënten na hospitalisatie. We hopen dat het vernieuwde Eigen Thuis, dat vandaag al goed geïntegreerd is in de gemeente en het mindermobielenvervoer coördineert, verder kan uitgebouwd worden tot een dienstencentrum voor senioren. Zo kunnen onze inwoners ook in het noorden van onze gemeente over deze dienstverlening beschikken.

Wat betreft de **woonzorgcentra** in de gemeente stelde de burgemeester dat er geen nood meer zou zijn aan een nieuw centrum “omdat de wachtlijsten snel verkorten ten gevolge van het groot aantal nieuwe rusthuizen in de regio”. Die verkorte wachtlijst klopt in ieder geval niet voor het OCMW-rusthuis Ter Biest, waar men nog steeds vier jaar moet wachten voor een plaatsje. Er zijn in de onmiddellijke buurt van dit rusthuis nog bouwmogelijkheden op OCMW-grond, waar dus een bijkomende vleugel kan gezet worden, samen met een aantal serviceflats. Ter Biest heeft een uitstekende reputatie. We geven er dus de voorkeur aan dat de expertise op één plaats gecentraliseerd kan blijven.

Inzake de **mindervaliden** moet er een blijvende alertheid bestaan voor de toegankelijkheid van openbare gebouwen, openbaar vervoer en winkels. In de dorpscentra en bij de heraanleg van wegen moet werk worden gemaakt van stabielere (vlakke) en bredere voetpaden naast de eventuele fietspaden. Aan de oversteekplaatsen moeten de boordstenen afgevlakt worden. Naast het Parelpad wensen we nog andere wandelroutes in de gemeente toegankelijk te maken voor rolstoelgebruikers. Op drukke of gevaarlijke plaatsen moeten er beveiligde oversteekplaatsen komen voor blinden en slechtzienden. Ook de gemeentelijke webstek kan een stuk toegankelijker gemaakt worden voor slechtzienden. In het gemeentelijk infoblad moet duidelijk vermeld worden dat een gesproken versie kan opgevraagd worden. De Dienst Aangepast Vervoer en de Minder Mobielen Centrale verdienen blijvende steun en promotie vanuit de gemeente.

De jaarlijkse tegemoetkomingen voor erkende mindervaliden werden in het verleden niet op een ernstige wijze geïndexeerd. Zo steeg de verzorgingstoelage voor volwassenen (handicap van meer dan 66%) tussen 2001 en nu amper van 138 naar 140 euro. Voor invaliditeit boven de 80% was er een stijging van 231 naar 235 euro. Voor de komende bestuursperiode moeten deze bedragen zeker worden opgetrokken naar 200 en 330 euro. Naast de toelage die momenteel reeds verstrekt wordt aan diverse gehandicapteninstellingen, willen we de sociaalpedagogische toelage voor een kind met een ernstige handicap optrekken tot 180 euro (vandaag 110 euro). De jaarlijkse premie voor de ouders die volledig zelf voor de verzorging instaan, willen we optrekken van 235 naar 380 euro.

Voor Vernieuwing kan de gemeente zeker een aanvullende rol blijven spelen op het vlak van **ontwikkelingssamenwerking**. Er zijn in Grimbergen een aantal lokale steuncomités actief van missionarissen, ontwikkelingshulpverleners en vrijwilligers die ter plaatse projecten opzetten. De ondersteuning van dit soort projecten geniet onze voorkeur omdat hiervoor een groot lokaal draagvlak bestaat. Ook is van deze steun geweten dat deze rechtstreeks bij de behoeftigen terecht komt en niet dient voor het financieren van de hulporganisaties zelf of voor het voeren van propaganda. We stellen ter zake overigens een belangrijke leemte vast: in Grimbergen is er nauwelijks nog aandacht voor de figuur van Dr. Hemerijckx. Het pionierswerk van onze dorpsgenoot in de strijd tegen lepra en tbc kan nochtans inspirerend werken. Deze leemte mag zeker worden opgevuld.

Onze voorstellen:

Sociaalvoelende gemeente

- *Centralisatie van alle gemeentelijke sociale diensten en know-how in het nieuwe Welzijnshuis; loketfunctie op afspraak voor mensen met beperkte mobiliteit in gemeentehuis, 't Motje en WZC Den Bogae*
- *Handhaving en verbetering van de bestaande OCMW-dienstverlening in de nieuwe Welzijnsdienst; geen onrealistische uitbreiding met allerlei nieuwe opdrachten die gemeentelijke draagkracht te boven gaan (bv inzake gezondheidszorg)*
- *Ontvangers van leefloon activeren via taalcursussen en taken van algemeen belang*
- *Verdere uitbouw van de controle-cel die misbruiken en fraude moet tegengaan*
- *Blijven zoeken naar mensen die onthaalouder willen worden; deze mensen voldoende ondersteunen en begeleiden; dienst onthaalouders omvormen tot volwaardig loket kinderopvang*
- *Realisatie kinderdagverblijf in (te renoveren) pastorie Humbeek en voorziening kinderopvang in nieuwe verkavelingen*
- *Seniorenzaken initiëren als aparte taak binnen het schepencollege*
- *Verdere uitbouw van de seniorenraad als representatief orgaan, met vertegenwoordigers uit alle wijken; betere promotie van activiteiten en verhoging subsidies*
- *Vaste briefing van alle senioren over hun rechten, diensten en toelagen een jaar vooraleer zij 65 jaar worden*
- *Betere promotie van het verenigingsleven, het culturele aanbod en sportactiviteiten voor senioren, via o.a. gemeentelijk infoblad, webstek en digitale nieuwsbrief*
- *Blijven investeren in de zorg bij bejaarden thuis i.s.m. Vilvoordse Zilverpunt en thuiszorgverenigingen; optimalisering maaltijdbedeling*
- *Verdere uitbouw en ondersteuning van het netwerk van vrijwilligers*
- *Uitbouw van het aantal assistentiewoningen (serviceflats), in de eerste plaats in Strombeek-Bever en op de site van Ter Biest*
- *Blijvende aandacht voor toegankelijkheid openbare gebouwen en weginfrastructuur voor mindervaliden; correcte indexatie van de gemeentelijke tegemoetkomingen*
- *Focus op ontwikkelingshulpers die ter plaatse aan projecten werken*

7. Kwaliteit voor Onderwijs, Jeugd, Cultuur en Sport

7.1 Onderwijs: inzet op extra capaciteit en taalverwerving

De Grimbergse scholen kampten de voorbije jaren met twee essentiële problemen: capaciteitsgebrek en een grote instroom van leerlingen die het Nederlands niet of minder goed beheersen.

Het gemeentebestuur heeft het **capaciteitsprobleem** veel te lang voor zich uitgeschoven. Bouwplannen werden altijd weer uitgesteld en jarenlang werd in de Borch, Beigem en in Strombeek les gegeven in containerklassen. Onder stevige druk van de Vlaamse regering en met zware financiële steun van de hogere overheid werd er de voorbije jaren vooruitgang geboekt. De school van de Borch was reeds aangepakt tijdens de vorige bestuursperiode, in Beigem kwamen er zes nieuwe klaslokalen en in Strombeek wordt momenteel de volledige school vernieuwd en uitgebreid. We pleiten voor extra (en vooral groene) ruimte voor deze school in het buffergebied aan de Acacialaan.

Op aandringen van Vernieuwing is het gemeentebestuur momenteel bezig met de aankoop van een terrein in de Gemeentehuisstraat in Beigem, zodat de school op termijn op één locatie kan worden verenigd. Vermits er zich nu reeds opnieuw plaatsgebrek voordoet, mogen deze plannen niet op de lange baan geschoven worden.

Ook de vrije scholen en het gemeenschapsonderwijs hebben de voorbije jaren een aantal nieuwe klaslokalen gebouwd en werken momenteel aan nieuwe uitbreidingsprojecten. We juichen deze plannen toe en zoeken mee naar oplossingen voor hun capaciteitsproblemen. Zo willen we extra klaslokalen toelaten voor de vrije school in Grimbergen en steunen we het idee van een wijkschooltje buiten de site. Daarnaast willen we dat de gemeente de klaslokalen aan het vrij onderwijs verhuurt in een correcte staat, zonder lekkende daken, schimmel en verluchttingsproblemen. We hebben hiervoor uitgebreid geïnterpelleerd tijdens de gemeenteraad van augustus. Het college was al jarenlang op de hoogte van de deerniswekkende staat van de verhuurde gebouwen, maar er was een ingebrekestelling nodig door het schoolbestuur vooraleer in actie werd geschoten.

Ook hebben we (achter de schermen) gepleit voor extra ruimte voor de vrije school in Humbeek. Inzake de vrije school van Strombeek hebben we op de gemeenteraad voorgesteld om een deel van de Kloosterweide tijdens een deel van de schooluren ter beschikking te stellen van de vrije school. Op andere momenten kan deze ruimte gebruikt worden als een publieke parkruimte.

Het dagenlang kamperen aan de schoolpoort is geen fraaie vertoning, maar een online inschrijvingssysteem is zeker niet de beste oplossing. Voor ons blijft de vrije schoolkeuze prioritair en op nogal wat plaatsen in Vlaanderen (o.a. in Gent) leidt zo'n online systeem tot vrij pijnlijke en onlogische resultaten. Aanvankelijk werd aan de gemeenteraad van augustus 2018 een voorstel voorgelegd waarbij de woonplaats van de ouders zwaarder zou doorwegen dan de schoolkeuze van de ouders. Onder druk van de vrije scholen en het Gemeenschapsonderwijs werd gelukkig afgestapt van dit absurde idee. Het systeem dat tijdens de gemeenteraad van augustus werd goedgekeurd, wordt door de drie scholengroepen aanvaard. We zullen er zeker op toezien dat dit nieuwe digitale systeem

volgend jaar grondig wordt geëvalueerd, zodat de vrije keuze van de ouders ook in de toekomst maximaal gewaarborgd blijft.

Ook moeten scholen volgens ons in de gelegenheid blijven om kinderen in sommige gevallen niet toe te laten, bijvoorbeeld wanneer zij bij het begin van het eerste studiejaar een bepaald taalniveau niet halen en de ouders niet bereid zijn hun kind een korte of langere tijd onder te brengen in een taalbadklas.

Het aandeel **anderstalige kinderen** in onze scholen is de voorbije jaren fors blijven toenemen. Zeker in Strombeek-Bever maar ook in vele klassen van de school van de Borcht spreekt een meerderheid van de kinderen thuis weinig of geen Nederlands. Met het oog op integratie is het positief dat anderstalige ouders hun kinderen naar ons onderwijs sturen, maar wanneer het aantal Nederlandstalige kinderen erg laag komt te liggen, dan wordt het moeilijk om een goede kennis van het Nederlands te verwerven en dreigt het leerniveau te zakken, ondanks de grote inspanningen van de leerkrachten.

Voor leerlingen die bij de inschrijving voor het eerste leerjaar onvoldoende Nederlands kennen, wensen we taalbadklassen in te richten. Daar zouden deze leerlingen dan, desnoods gedurende een volledig schooljaar, een zeer intensief taalonderricht krijgen. Daarnaast willen we ijveren voor een betere omkadering en ondersteuning van de leerkrachten.

We wensen de kennis van het Nederlands onder meer te stimuleren via de zogeheten '**brede school**', waarbij ook buiten de schooluren aan taalvaardigheid kan gewerkt worden. Dat kan via samenwerking met de gemeentelijke academie en de culturele verenigingen (initiatie muziek, dans, voordracht,...), met de jeugd- en sportverenigingen, maar ook met voorleesmomenten, knutseluren, filmvertoningen en integratie-activiteiten voor de ouders. Onze westerse waarden en vrijheden moeten daarbij het richtsnoer vormen.

Ook het gebruik van het Nederlands thuis (televisieprogramma's, lectuur,...) en buitenshuis (winkels, sport,...) dient gestimuleerd te worden. Het cultuurcentrum en de vernieuwde bibliotheek kunnen hierbij een belangrijke rol spelen.

Vernieuwing wil ook de **verbondenheid van de scholen met de deelgemeente en met Grimbergen** stimuleren. Zo willen we gebruik maken van de leer mogelijkheden in de gemeente zelf via deelname aan activiteiten in het Museum voor Oudere Technieken het bezoeken van de Grimbergse monumenten en de Motte (Borcht). Ook de kennis van de lokale en regionale geschiedenis willen we stimuleren.

De verdiensten van de **Gemeentelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans** kunnen onmogelijk onderschat worden. Meer dan 1200 cursisten (kinderen en volwassenen) volgen er les; er wordt goed samengewerkt met de gemeentelijke muziekmaatschappijen. Wij willen deze instelling blijvend ondersteunen en bekend maken. Vooral in Strombeek is het infrastructuurprobleem nijpend. Na het vertrek van de bibliotheek en het OCMW naar de nieuwbouw moet in het CC voorrang gegeven worden aan de noden van de Academie, onder meer via de creatie van extra repetitieruimte en een polyvalente voorstellingsruimte, ...

Na de verhuis van Kind en Gezin naar het nieuwe Welzijnshuis in Strombeek willen we de vrijgekomen ruimte ter beschikking stellen van de Academie. Die barst immers uit haar voegen.

Onze voorstellen:

Onderwijs: inzet op extra capaciteit en taalverwerving

- *Blijvende aandacht voor de capaciteitsproblemen, zodat er voor ieder Grimbergs kind een plaats is in de Grimbergse scholen; tijdig beroep doen op de aangeboden ondersteuning en subsidies van de Vlaamse overheid voor renovatie en nieuwbouw*
- *Positieve ondersteuning van de capaciteitsvragen van het vrij en het gemeenschapsonderwijs, bijvoorbeeld door (bestaande) klaslokalen ter beschikking te stellen en wijkshoortjes toe te laten*
- *Lokalen die de gemeente verhuurt aan de scholen, moeten in correcte staat zijn, zonder vocht- en verluchttingsproblemen*
- *Uitbreiding van de speelplaats van de Borch met een groenzone; samenbrengen van de Beigemse klassen op één locatie; realisatie van een afdak op de speelplaats van Humbeek*
- *In afwachting van de renovatie: een extra containerklas voor de kleuters in Strombeek voor bewaking en voor opslag. Op termijn: bijkomende campus voor de gemeenteschool in de groene bufferzone aan de Acacialaan, zodat er groene speel- en sportruimte wordt gecreëerd voor de school en er een vaste locatie komt voor taalbadklassen*
- *Sterke nadruk op het eentalig Nederlandstalig karakter van de scholen*
- *Bewaking van het niveau van het Nederlands en van het lesniveau door:*
 - *taaltesten voor nieuwkomers en bij de overgang van de kleuterschool naar het eerste leerjaar*
 - *taalbadklassen voor wie niet meekan, desnoeds een volledig schooljaar*
 - *betere omkadering en ondersteuning van de leerkrachten*
- *Werken aan een 'brede school', in de eerste plaats in Strombeek-Bever en Borch, in samenwerking met de gemeentelijke academie, de cultuur-, jeugd- en sportverenigingen, het cultuurcentrum en de bibliotheek*
- *Stimulering van anderstalige ouders om in de school en aan de schoolpoort Nederlands te spreken en ook thuis aandacht te besteden aan het Nederlands*
- *Geen opgelegde 'sociale mix' die zou neerkomen op een voorrangregeling voor anderstalige kinderen; inzake kinderen van buiten de gemeente: voorrang voor wie het Nederlands goed beheerst*
- *Stimulering van de verbondenheid van de scholen met de (deel)gemeente via deelname aan activiteiten MOT, het bezoeken van onze monumenten, Mira en de Motte; uitloven van een prijs voor een bevattelijk leerboek over onze lokale geschiedenis*
- *Grotere betrokkenheid van de schepen van onderwijs*

7.2 Ruimte voor de jeugd

Grimbergen heeft een actief jeugdbeleid, met zeer degelijke vakantiespeelpleinen, Swap-activiteiten, speelstraten en bijzondere evenementen zoals Bos op stellen. Toch stellen we vast dat er weinig coördinatie is tussen de verschillende verenigingen en dat er opnieuw nood is aan een goed Jeugdwerkbeleidsplan (het laatste dateert van de periode 2011-2013). Het moet daarbij vooral de bedoeling zijn dat de verscheidene partners van het jeugdbeleid, zoals de jeugdbewegingen en de jeugdhuizen, de Jeugddienst, de Sportdienst, de cultuurraad en het Cultuurcentrum veel beter op elkaar kunnen inspelen en samenwerken.

De jeugdraad willen we activeren als overlegplatform en partner van het beleid. Vandaag worden de gemeenteraadsleden in veel te beperkte mate op de hoogte gehouden van de standpunten en de initiatieven van de Jeugdraad. Ook willen we dat de schepen van Jeugd jaarlijks een beleidsbrief voorlegt aan de gemeenteraad, waar zowel de jeugdraad als de gemeenteraad hun zeg over kunnen doen.

De activiteiten van de Grimbergse jeugdverenigingen (zowel de klassieke jeugdbewegingen, de culturele als de sportverenigingen) en van de jeugdwerking van het CC willen we beter promoten en opnemen in de gemeentelijke kalender. De promotie van deze activiteiten en verenigingen dient in de eerste plaats langs digitale weg te gebeuren, via de gemeentelijke website en de sociale media, maar ook in het gemeentelijk informatieblad is een vaste jeugdkalender welkom. Vanuit de jeugdwerking willen we extra bruggen slaan naar de bestaande culturele verenigingen, die te weinig instroom krijgen van jongeren.

Ook willen we de jongeren zelf stimuleren om verantwoordelijkheid op te nemen. In de eerste plaats in de eigen vereniging maar ook in de gemeentelijke jeugdwerking. We stellen immers vast dat het vandaag een stuk moeilijker is geworden om de jongste generatie te activeren. We beschouwen het als onze taak om mee aan deze kar te trekken.

Daarnaast is er een infrastructureel probleem: de vakantiespeelpleinen van De Piereman barsten uit hun voegen. Anderzijds is er nood aan betere huisvesting voor de scouts van Strombeek (die vandaag erg benepen zitten naast het containerpark) en de KSA van Grimbergen-centrum (gehuisvest in klaslokalen die nodig zijn voor de school). Ook ligt het Jeugd Ontmoetings Centrum (JOC) vrij afgelegen, waardoor het onvoldoende bekend is bij veel Grimbergse jongeren. Daarnaast verdwijnt het Fenikshof als evenementenzaal, zodat er geen grote fuifzaal meer overblijft. Ook in Strombeek is er een nood op dit vlak.

Vernieuwing pleit voor oplossingen die mekaar versterken. Zo willen we de grote groene bufferzone aan de Acacialaan en Jan Mulsstraat in Strombeek omvormen tot een aantrekkelijke groene ruimte (met speelbos en speelweide) waar de gemeenteschool openluchtactiviteiten kan organiseren en taalbadklassen kan starten. Tegelijk kan hier dan een tweede speelpleinlocatie worden ingericht. Uiteraard zal in de paas- en zomervakantie meer aandacht moeten geschonken worden aan de kennis en het gebruik van het Nederlands. Ook de nieuwe scoutslokalen kunnen hier ingericht worden. Een alternatieve locatie hiervoor is de (rand van) het Potaardepark, dat helaas nog steeds niet werd aangelegd. In het Cultuurcentrum komt er na het vertrek van de bibliotheek ruimte vrij voor een polyvalente zaal, waar zowel de academie, verenigingen als de jeugdwerking van het CC gebruik van zouden kunnen maken voor optredens en dergelijke.

In Grimbergen-centrum pleiten we voor de spoedige realisatie van een polyvalente gemeentelijke feestzaal ter vervanging van het Fenikshof, waar ook jeugdfuiven kunnen plaatsvinden. Graag willen we in diezelfde omgeving enkele bijkomende jeugdlokalen en een jeugdontmoetingscentrum. De Witte Villa (het huidige JOC in de Oyenbrugstraat) kan dan als vergader- en ontmoetingsruimten dienen voor de andere Grimbergse verenigingen of kan een onderdeel van het natuur-educatief centrum dat we in de Maalbeekvallei wensen (bv voor bosklassen).

Tevens willen we meer speelruimte voor de jeugd in Grimbergen-centrum. De heraanleg van het Kloosterpark is een goed begin, maar we willen dat het bufferbekken tussen Wolvertemsesteenweg en Vorststraat in zijn geheel wordt ingericht als een aantrekkelijke park- en speelzone.

Er is een zeer grote nood aan veel meer kleine en goed uitgeruste speelpleintjes in de diverse Grimbergse wijken, waar kinderen veilig kunnen spelen. Dit is reeds opgelegd voor nieuwe verkavelingen, maar ook in bestaande woonwijken moeten er meer inspanningen gebeuren. Een deel van de oplossing zou kunnen zijn om de bestaande speelpleinen op en rond de scholen ook na de schooluren toegankelijk te maken voor spelende kinderen.

Zo hebben we tijdens de gemeenteraad voorgesteld om de groene buffer die gecreëerd wordt tussen de vrije school en de geplande woningen in de Kloosterweide in Strombeek, ter beschikking te stellen van de school, maar na de schooluren te laten fungeren als (afsluitbare) publieke park- en speelzone.

Het gemeentebestuur zou daarnaast de jeugdbewegingen in de vakantieperiode, naar het voorbeeld van buurgemeenten Meise, Merchtem en Londerzeel, nog een duwtje in de rug kunnen geven met het vervoer van het kampmateriaal, door gemeentelijke containers en een vrachtwagen ter beschikking te stellen. Dit kan voor de organisaties een forse besparing opleveren.

Onze voorstellen:

Ruimte voor de jeugd

- *Uitwerken van een nieuw jeugdbeleidsplan, om de verscheidene partners van het jeugdbeleid beter op mekaar te laten inspelen en samenwerken*
- *Activeren van de jeugdraad en een jaarlijkse beleidsbrief van de schepen voor Jeugdzaken; actief aantrekken van jongeren voor de gemeentelijke jeugdwerking*
- *Betere promotie van de activiteiten van alle Grimbergse jeugdverenigingen*
- *Omvormen van de groene buffer aan de Acacialaan in Strombeek-Bever, voor de school, taalbadklassen, jeugdlokalen en speelpleinactiviteiten*
- *Polyvalente zaal voor optredens en kleinere feesten in CC na vertrek bib*
- *Bouw van een gemeentelijke feestzaal, enkele bijkomende jeugdlokalen en een jeugdontmoetingscentrum in Grimbergen-centrum*
- *Realisatie van bijkomende speelruimte en speeltuintjes voor kinderen en jongeren in alle Grimbergse deelgemeenten, onder meer door regelmatig openstellen van de schoolinfrastructuur*

7.3 Grimbergen als cultuurgemeente

Grimbergen heeft een rijk cultureel leven met vele tientallen verenigingen, een cultuurcentrum met ruim aanbod, een cultuurraad en talrijke vrijwilligers. Onze gemeente beschikt hierdoor over een cultuuraanbod dat vele gemeenten ons benijden.

Toch stellen we vast dat heel wat verenigingen het moeilijk hebben: vrijwilligers vergrijzen, het wordt een stuk moeilijker om mensen aan te trekken die zich stevig willen engageren. Het is dan ook belangrijk dat de gemeente de nodige inspanningen levert om het verenigingsleven beter bekend te maken en te promoten. Daarom willen we, net zoals bij de sport, driejaarlijks een cultuurgids uitbrengen met een overzicht van alle Grimbergse cultuurverenigingen. Ook willen we dat in de publicaties van het cultuurcentrum meer ruimte wordt gemaakt voor de activiteiten van de cultuurverenigingen. De activiteitenkalender en de zoekfunctie op de gemeentelijke webstek kunnen veel professioneler en ook via andere sociale media (facebook, twitter) kan er een tandje bijgestoken worden.

We willen de Grimbergse verenigingen zeker ook promoten via de scholen en op die manier de instroom van jongeren aanmoedigen. Dit kan zeker in het kader van de 'brede school', waarbij binnen de schoolomgeving wordt samengewerkt met verenigingen. Een mooi voorbeeld daarvan zijn de succesrijke schoolse activiteiten die de fanfare De Moedige Vrienden van de Borch sinds kort ontwikkelt in de plaatselijke basisschool. Dit is uiterst zinvol werk, waarmee ook de integratie van anderstaligen verder wordt bevorderd. Dit soort initiatieven zou door de gemeente meer gepromoot en gefinancierd moeten worden in heel de gemeente, zodat dit geen extra kosten teweeg brengt voor de betrokken verenigingen.

Ook de samenwerking tussen de gemeentelijke Academie en de Grimbergse verenigingen willen we verder aanmoedigen. De wisselwerking met de muziekmaatschappijen heeft al heel wat vruchten afgeworpen, in het voordeel van zowel de academie als de verenigingen. We wensen dit verder te promoten en te bevorderen. Verenigingen kunnen bijvoorbeeld hun publieke activiteiten omkaderen met kleine optredens (muziek, voordracht, presentatie,...), die zo een win-win betekenen voor leerlingen, academie en de betrokken verenigingen zelf. Het systeem van terugbetaling van de inschrijfkosten voor de academie van de leerlingen uit muziek- en dansverenigingen willen we vereenvoudigen. Ook muzieklessen die de maatschappijen zelf verzorgen, kunnen beter ondersteund worden.

Ondanks de aanwezigheid van een actieve Cultuurraad, moeten we vaststellen dat nogal wat verenigingen erg geïsoleerd werken en dat er weinig gemeenschappelijke initiatieven zijn. Onderlinge communicatie tussen de verscheidene verenigingen loopt dikwijls stroef en niet zelden overlappen grote activiteiten elkaar. Dat stellen we opnieuw vast met twee mooie culturele producties in de kerk van Beigem en in de abdijkerk tijdens het zelfde weekend van september 2018. De cultuurbeleidscoördinator kan hierbij een nuttige rol vervullen, door agenda's af te stemmen via tijdig overleg en digitale hulpmiddelen en door gezamenlijke activiteiten te stimuleren. Niet alle sites die daarvoor in aanmerkingen komen, worden optimaal benut. De site van het Prinsenkasteel bijvoorbeeld zou in de zomerperiode het prachtige decor kunnen vormen voor een culturele productie.

Verder willen we het verenigingsleven ondersteunen bij hun zoektocht naar lokalen voor hun activiteiten en naar een opbergplaats voor hun archief. Het tekort aan lokalen kan deels

worden opgevangen via de renovatie van de pastorie van Humbeek, en een goede herinrichting van het Cultuurcentrum van Strombeek na het vertrek van de bibliotheek en het OCMW. Er zou daar zeker één grote permanente polyvalente ruimte moeten gecreëerd worden die kan dienen voor de verenigingen en de academie.

Het grootste pijnpunt blijft vanzelfsprekend het wegvallen van het **Fenikshof** in Grimbergen-centrum vanaf september 2019. Een grote zaal voor etentjes, evenementen en feesten in het centrum van Grimbergen is absoluut noodzakelijk voor het sociale leven in Grimbergen. De beslissingen van de abdijs om van deze zaal een beleveniscentrum voor bier te maken, is begrijpelijk, maar kwam onverwacht snel. Een nieuwe zaal kan uiteraard tegen dan nooit gerealiseerd zijn. Vernieuwing heeft aan het gemeentebestuur voorstellen gedaan voor een nieuwe locatie en werkt constructief mee in de zoektocht naar tijdelijke oplossingen voor de verenigingen in afwachting van de nieuwbouw. In de wijk Verbrande Brug en -in een latere fase- in Beigem willen we samen met de parochies meewerken aan een vernieuwingsproject voor een polyvalente ontmoetingsruimte.

Het Cultuurcentrum van Strombeek-Bever heeft sinds zijn ontstaan een wijd verspreide uitstraling naar de ruime regio. Ook in de toekomst moet een kwalitatief en gevarieerd aanbod verzekerd zijn. Er moet steeds gezocht worden naar de beschikbare subsidies, onder meer bij samenwerkingsprojecten met andere cultuurcentra. Uiteraard moet het CC voor ons een baken blijven van Nederlandstalige cultuur, een centrum dat tegelijk laagdrempelig is en de hand uitsteekt naar iedereen die zich in onze (zeer open) gemeenschap wil integreren. Ondanks het feit dat het CVO (centrum voor volwassenenonderwijs) niet meer valt onder de gemeentelijke bevoegdheid, dient een nauwe band aangemoedigd te worden. De aanwezigheid van dit CVO blijft belangrijk, zeker omdat vele anderstaligen er taallessen Nederlands volgen.

Vernieuwing dringt al jaren aan op een oordeelkundige renovatie van het gebouw van het CC. Wat baat het om zonnepanelen te plaatsen op het dak als dit dak niet in orde is en de grote vensters nog allemaal enkel glas zijn? Grimbergen is nooit een toonbeeld geweest op het vlak van onderhoud van de eigen gebouwen. Het vertrek van bib en OCMW kan het startsein vormen van een grondige renovatie- en isolatie-operatie. Ook klimaatregeling is noodzakelijk. Uiteraard moet daarbij gekozen worden voor duurzame energie.

De tweejaarlijkse kunst- en ambachtsroute en de tentoonstellingen van de ateliers in het CC bewijzen dat er heel wat artistiek talent schuilt binnen onze gemeente. Dit staat in contrast met andere, eerder marginale kunsttentoonstellingen die we soms te zien krijgen in het CC en die veel geld opsorpen. In het straatbeeld zien we nog altijd geen nieuwe kunstwerken opduiken, ondanks de vele beloften daartoe. Er zijn nochtans verscheidene locaties die zich daartoe goed lenen. Maar ook op dit domein getuigt de zittende meerderheid niet van inspiratie of ambitie.

Dit jaar wordt het einde van de Eerste Wereldoorlog herdacht. In 2020 en 2025 zal het 80 jaar geleden zijn dat de Tweede Wereldoorlog begon en een einde nam. Dit mag de aanleiding zijn om de jaarlijkse herdenkingsplechtigheden in een nieuw kleedje te steken (of vijfjaarlijks een gezamenlijke viering te organiseren) in overleg met de scholen, verenigingen en vrijwilligers. We vernemen dat het college beslist heeft een einde te stellen aan de jaarlijkse Tresignieherdenking aan de Verbrande Brug. Toch blijft de herinnering aan zulke bijzondere personen belangrijk. De dag waarop Korporaal Tresignie sneuvelde, werd ook pastoor Wouters doodgemarteld. Samen met de school kan er allicht aan een eigentijds herdenkingsmoment

gedacht worden. In het geschiedenisonderricht zou meer ruimte moeten komen voor de (toch wel bijzondere) Grimbergse geschiedenis. We verwijzen hiervoor naar ons hoofdstuk Onderwijs.

Het Feest van de Vlaamse Gemeenschap willen we meer in de verf zetten. De gemeente heeft op dit vlak de voorbije jaren te weinig inspanningen geleverd. Er werden zelfs enkele sprekers uitgenodigd die wegens hun anti-Vlaamse standpunten helemaal niet thuis horen op een Guldensporenviering. Een formele academische zitting, bijgewoond door een weinig talrijk publiek, is echt wel te weinig. Grimbergen mag gerust weer aansluiten bij de traditie van de Kasteelfeesten. Ook de andere Grimbergse feesten, zoals de jaarmarkten, willen we wat meer luister bijzetten, onder meer door het prijzengeld te verhogen.

De jumelage met onze Oostenrijkse zustergemeente Saalfelden dient nieuw leven ingeblazen. We willen hierbij meer Grimbergenars betrekken, zeker degenen die banden hebben met Saalfelden. Ook de zusterrelatie tussen Beigem en Bayenghem willen we onderhouden.

Onze voorstellen:

Grimbergen als cultuurgemeente

- *Betere promotie van het Grimbergs verenigingsleven, via gemeentelijke webstek, infoblad en driejaarlijkse huis-aan-huis-gids voor alle erkende cultuurverenigingen*
- *Betere, meer aantrekkelijke promotie van de culturele activiteiten van CC, Academie en verenigingen, via aangepaste webstek en nieuwe media*
- *Bijstand van de verenigingen bij hun zoektocht naar lokalen en archiefruimte; creatie van een polyvalente ontmoetingsruimte in het cultuurcentrum*
- *Meer culturele verenigingen betrekken bij integratieprojecten zoals de “brede school”; meer financiële ondersteuning voor jeugdopleiding*
- *Beter afstemmen van de vele culturele activiteiten door de cultuurbeleids-coördinator en ondersteunen van gezamenlijke culturele initiatieven*
- *Realisatie van een evenementenzaal in het centrum van Grimbergen; steun voor vernieuwde polyvalente ontmoetingsruimte in Verbrande Brug en in Beigem*
- *Cultuurcentrum Strombeek blijft een baken van Nederlandstalige cultuur, met een lage drempel voor al wie met onze (open) gemeenschap kennis wil maken*
- *Grondig renovatie- en isolatieplan voor het Cultuurcentrum; beter onderhoud*
- *Gepaste herdenkingsmomenten voorbereiden in 2020 en 2025*
- *Grimbergse bevolking beter betrekken bij het Feest van de Vlaamse Gemeenschap*

7.4 Sportieve gemeente

Sport is gezond. Zowel voor lichaam, geest als sociale cohesie. Grimbergen beschikt al sinds enige decennia over een zeer groot aanbod aan sportinfrastructuur zoals zes multifunctionele sporthallen, een gesloten en een open zwembad, een schietstand en talrijke openluchtterreinen. Mee dankzij deze uitgebreide infrastructuur en de inzet van vele vrijwilligers bestaat er een zeer belangrijk sportleven in onze gemeente. Geschat wordt dat vandaag zo'n 8.500 Grimbergenars zijn aangesloten bij meer dan honderd sportverenigingen. Sport maakt dus een belangrijk deel uit van ons sociale leven.

In globo moet de bestaande infrastructuur volstaan om te voldoen aan de behoeften. Stilstaan is achteruitgaan, daarom moeten we bij het begin van de nieuwe bestuursperiode een **behoeftestudie** opmaken om na te gaan of onze huidige infrastructuur nog wel tegemoetkomt aan de hedendaagse normen en aan de noden van de Grimbergse sportclubs. Een aantal zalen voldoet bijvoorbeeld niet meer aan de normen voor competitiesport. Een verbouwing dringt zich op. Aan sommige noden werd reeds tegemoet gekomen (een terrein voor de Grimbergse hockey-club), andere verdienen zeker prioriteit, zoals de bouw van een behoorlijke cafetaria voor atletiek en voetbal in Humbeek. Ook steunen we de bouw van een ballon op de tennisterreinen van Ter Wilgen.

Daarnaast moeten we een **inventaris** opmaken (en jaarlijks bijwerken) van de **technische toestand en functionaliteit van de bestaande gebouwen en infrastructuur, gekoppeld aan een consequent renovatieprogramma**. Een gebrek aan onderhoud en alertheid voor slijtage, een oud zeer in Grimbergen, heeft in het verleden al te vaak geleid tot torenhoge kosten. Ook greep men in het verleden te vaak naar peperdure oplapwerken zonder na te gaan of een vervanging goedkoper was, mede gelet op de energiekosten die men dan uitspaart. Die vraag had men zeker moeten stellen bij de renovatie van de sporthallen van de Verbrande Brug en Vertommen.

Hoe dan ook moeten we bij alle installaties en gebouwen de kosten van verwarming en verlichting onder de loep nemen en waar nodig vervangen door meer zuinige en duurzame technieken. Waar mogelijk dienen zonnepanelen en zonneboilers geplaatst te worden. De buitenverlichting van de speelvelden dient vervangen te worden door energiezuinige verlichting, met tijdschakelaars.

Spijtig genoeg stellen we vast dat er geen gebruik gemaakt werd van de mogelijkheid om gesubsidieerde sportinfrastructuurprojecten in te dienen voor nieuwbouw of renovatie. De Vlaamse overheid voert ter zake een actief ondersteuningsbeleid. Deze mogelijkheden willen we beter benutten.

Tevens moet onze gemeente dringend werken aan het blijvende werkpunt: **voldoende redders in onze beide zwembaden**. In het overdekte Pierebad heeft dit reeds geleid tot een drastische terugschroefing van het aantal zwemuren. Bij het openluchtzwembad De Lammekes beleefden we afgelopen zomer een absoluut fiasco: uitgerekend met deze warme zomer was het zwembad niet geopend wegens het tekort aan redders. Het college kende het probleem, nam geen initiatieven en schoof het voor zich uit. Op de gemeenteraad van juni 2018 heeft Vernieuwing voorgesteld dat de gemeente zelf een reddercursus zou organiseren. Tijdens de zitting ging het gemeentebestuur niet in op ons voorstel. Toen bleek dat o.a.

Zaventem wel succesvol zo'n cursus had ingericht, nam het college ons voorstel over. We hopen dat deze cursus niet alleen voldoende gepropageerd wordt, maar ook dat ze voldoende aantrekkelijk is, b.v. met een betaalde stage in Grimbergen. Ook pleiten we voor een betere verloning van de redders, zoals dit elders gebeurt. De bestaande infrastructuur is te mooi om Grimbergen naars zwemplezier te ontzeggen.

Vernieuwing wil meer aandacht schenken aan de **promotie van sport in groepsverband**. In de eerste plaats via onze scholen, ook via initiatiedagen. Uiteraard moet daarbij de nadruk liggen op het activeren van jongeren, maar we willen tevens de verenigingen steunen die senioren aan het sporten krijgen. Een bijzondere aandacht moet gaan naar verenigingen die openstaan voor mensen met een beperking.

Ook willen we dat de gemeente minstens om de drie jaar een huis-aan-huis-gids uitbrengt om de erkende Grimbergse verenigingen (en dus ook de sportverenigingen) te promoten. Het sportluik van de gemeentelijke webstek is vandaag allesbehalve inspirerend. We willen dit uitbouwen tot een aantrekkelijke en dynamische databank van het ruime sportaanbod met een overzichtelijke sportieve activiteitenkalender (wedstrijden, sportieve initiatieven, etentjes,...).

De jongste jaren waren er enkele geslaagde fusies tussen Grimbergse voetbal- en volleybalclubs. Samenwerking tussen en integratie van clubs kan leiden tot een ruimer aanbod en dient zeker te worden aangemoedigd. Fusies zijn evenwel niet altijd geheel spontaan. Soms leidt ook de **beschikbaarheid van vrijwilligers** tot het teloorgaan van een club. Wij willen dat de gemeente hier meer aandacht voor heeft en meer mensen aanmoedigt om een taak als vrijwilliger op te nemen. Deze opleidingen verdienen subsidie, net zoals nu al gebeurt met de opleiding van de monitoren voor de speelpleinwerking.

Er is een opmerkelijk verschil gegroeid tussen de sportverenigingen die inkomsten kunnen halen uit een eigen cafetaria en (vooral) zaalclubs die deze mogelijkheid niet hebben. Nochtans dragen zij verhoudingsgewijs financieel meer bij in de kosten van onderhoud en energie dan de clubs die zelf een cafetaria uitbaten. Een **verhoogde subsidiëring van de zaalsportverenigingen met jeugdwerking** kan deze scheeftrekking gedeeltelijk rechtzetten.

We wensen ook veel meer aandacht te schenken aan individuele buitensporten zoals de wandel-, fiets- en paardensport. Grimbergen beschikt over een zeer groot aantal trage wegen en voetwegen maar het onderhoud ervan laat vaak te wensen over of is soms onbestaand. Deze trage wegen zijn een grote troef en moeten geïntegreerd worden in een bewegwijzerd netwerk van wandel-, fiets en mountainbikeroutes.

De communicatie tussen de sportdienst en de sportverenigingen moet sneller en duidelijker. Verzoeken, noden en vragen van de clubs verdienen snelle reactie. De sportdienst moet een brugfunctie vervullen en de communicatie bevorderen met de andere Grimbergse verenigingen die gebruik maken van de sportinfrastructuur. Tegelijk willen we de verenigingen beter laten overleggen en samenwerken in een gedynamiseerde sportraad. De verslagen van dit adviesorgaan moeten worden overgemaakt aan de gemeenteraadsleden. We willen tevens de verenigingen van de sportraad beter betrekken bij de gemeentelijke initiatieven zoals de Lus en de Seniorensportdag.

Ten slotte, maar zeer belangrijk: het gemeentebestuur moet een actievere houding aannemen tegenover het **gebruik van het Nederlands** bij de jeugdvoetbalploegen. Trainingen worden soms helemaal of grotendeels in het Frans gegeven. De kinderen hebben er zelf alle belang bij het Nederlands spelenderwijs onder de knie te krijgen. Anders wordt deze kinderen een unieke kans ontzegd. Gemaakte afspraken moeten worden nageleefd. Zo niet moet men optreden. Andere gemeenten die zwaarder onder druk staan, slagen daar beter in. Het gemeentebestuur moet dit veel intensiever opvolgen en aanmoedigend werken waar goede wil is en zo niet durven optreden. Het schepencollege mag zijn verantwoordelijkheid niet langer afwentelen op de sportraad.

Onze voorstellen:

Sportieve gemeente

- *Met behoeftestudie nagaan of Grimbergse sportinfrastructuur nog tegemoetkomt aan hedendaagse normen en aan noden van de verenigingen*
- *Beter en tijdig onderhoud van de bestaande sportinfrastructuur, opmaak van inventaris van de toestand en van een consequent renovatieprogramma*
- *Zoeken naar en benutten van subsidiemogelijkheden voor renovatie en nieuwbouw*
- *Investeren in duurzame energie, zoals zonnepanelen en zonneboilers en energiezuinige verlichting*
- *Renovatie tennisterreinen Ter Wilgen en vervanging kantine Humbeek*
- *Inrichten van voldoende aantrekkelijke stage voor redders en invoeren van correcte verloning, zodat betere openingsuren mogelijk zijn*
- *Betere sportpromotie in het bijzonder voor jongeren, senioren en mensen met een beperking; driejaarlijkse huis-aan-huis-gids met promotie voor alle erkende sportverenigingen*
- *Een geactualiseerd sportluik op de gemeentelijke webstek. Dynamischer en aantrekkelijker, met onder andere een sportieve kalender*
- *Ondersteunen van samenwerkingsverbanden tussen verschillende clubs met dezelfde doelstelling en ondersteuning van opleidingen voor vrijwilligers*
- *Betere ondersteuning van jeugdsportploegen zonder cafetaria*
- *Beter promoten én onderhouden van Grimbergse trage wegennetwerk ten behoeve van wandelaars, fietsers en ruiters*
- *Betere communicatie tussen sportclubs, sportraad en sportdienst; betere samenwerking met gemeenteraad*
- *Actieve naleving van het gemeentelijk taalreglement naar voorbeeld van de buurgemeenten*

8. Een bedrijvige gemeente die toeristische troeven uitspeelt

8.1. Handel en bedrijfsleven

Grimbergen is een gemeente met een zeer stevige economische sector. Onze gemeente telt meer dan 2300 zelfstandigen en ondernemingen, waar ruim 10.000 mensen tewerkgesteld zijn. Toch wordt deze sector door het gemeentebestuur nog altijd stiefmoederlijk behandeld. De voorbije jaren werd wel werk gemaakt van een goed toegankelijk bedrijvenloket. Ook zijn er al enkele formulieren digitaal beschikbaar, maar veel informatie die nuttig kan zijn voor ondernemingen is op de Grimbergse webstek nog steeds niet te vinden. Er zijn amper diensten die interactief online kunnen afgehandeld worden, geen mogelijkheid om betalingen te doen of om de stand van een dossier online op te volgen. Andere informatie is zeer versnipperd weergegeven over allerlei diensten en reglementen. Vroeger kon je via de gemeentelijke webstek nog een digitale bedrijvengids raadplegen, maar ook die blijkt al geruime tijd niet meer operatief. Dit is geen stilstand, wel een achteruitgang.

Deze dienst moet het stellen met amper één personeelslid, dat weliswaar zeer gedreven is, maar te veel tijd moet steken in administratief werk. Het is duidelijk dat er op deze dienst een personeelslid moet bijkomen, zodat er meer kan geïnvesteerd worden in beleidswerk en een ruimere dienstverlening. Heel veel hangt natuurlijk samen met een gedreven schepen van Middenstand. Vandaag is die er hoegenaamd niet (de schepen nam afstand van zijn partij Open VLD en bolt rustig uit), waardoor er van enig beleid geen sprake meer is.

In 2010 werd, met de steun van de provincie, een 'detailhandelsplan' opgesteld, met een uitgebreide analyse van het handelsgebeuren en daarnaast een beknopte toekomstvisie. In plaats van concrete uitvoering te geven aan enkele nuttige aanbevelingen, zoals voorzien in het beleidsplan van deze meerderheid, heeft men deze firma altijd maar nieuwe studies en analyses laten maken, die tienduizenden euro's hebben gekost, maar waarmee nooit iets werd gedaan. Het contract werd veel te laat stopgezet.

Een goed initiatief is de jaarlijkse lentemarkt, die al enkele keren werd georganiseerd op het einde van de maand april in Grimbergen-centrum en waaraan alle Grimbergse handelaars mogen deelnemen. Maar anderzijds laat het systeem van de kortingskaarten voor handelaars erg te wensen over. De gemeente laat handelaars een stevige som betalen om in het systeem van een kortingskaart te stappen, maar blijft dan zelf achterwege om invulling te geven aan het gemeentelijke luik (verloting van prijzen en waardebons onder mensen die regelmatig in Grimbergen winkelen) dat bedoeld was om winkelen bij Grimbergse handelaars te stimuleren. De gemeentelijke cadeaubon, bedoeld om bij Grimbergse handelaars te gaan winkelen, is in het zelfde bedje ziek. Zo'n bon kan in de gemeentewinkel niet aangeschaft worden, omdat er daar nog steeds ... wifi ontbreekt. Het schepencollege is nochtans al lang op de hoogte van dit pijnpunt. Een professionele aanpak kan men dit allerminst noemen. Ook de promotie voor dit Fenixwinkelen bleef achterwege.

Een nog veel belangrijker pijnpunt is de **bereikbaarheid** van de handelaars. De plannen voor de herinrichting van Strombeek-Bever waren op dit vlak helemaal niet doordacht: er sneuvelen immers veel te veel parkeerplaatsen. Alleen al op het Sint-Amandsplein verdwijnen 37 van de 93 plaatsen. En dat terwijl er in deze omgeving extra noden komen: de school breidt

uit en er komen in de Kloosterweide 48 appartementen. Hierdoor zal de parkeerdruk rond het Sint-Amandsplein juist toenemen. We spreken dan nog niet eens over de totaal onverantwoorde beslissing om in de Grimbergsesteenweg een vergunning te geven aan het zogenaamd Turks cultuurcentrum (met koranschool voor 140 leerlingen) zonder de minste parkeermogelijkheid op eigen terrein. Ook in dat dossier werd geen rekening gehouden met de plaatselijke handelaars.

Bovendien werd in de plannen voor het Sint-Amandsplein voorzien dat wie van Grimbergen komt de Sint-Amandsstraat niet kan inrijden en evenmin kan parkeren op het Sint-Amandsplein. Men zal dus helemaal moeten omrijden via de Sint-Annalaan! De handelaars van de Sint-Amandsstraat, die in belangrijke mate moeten leven van doorgaand verkeer, worden op die manier echt wel geschoren. Het is dan ook zeer begrijpelijk dat de handelaars tegen deze plannen een procedure op gang hebben getrokken, die momenteel nog altijd loopt. Vernieuwing is de enige fractie die tegen deze absurde plannen heeft gestemd. Wij vinden dan ook dat heel dit plan door het volgende bestuur moet herbekeken worden. Er bestaan immers andere mogelijkheden om slukverkeer tegen te gaan.

Er waren daarnaast ook nog plannen voor het doorknippen van de Nieuwelaan, die andere belangrijke verkeersader van Strombeek. Hierdoor zou het centrum van Strombeek al helemaal evolueren naar een eiland. Vernieuwing heeft de meerderheidspartijen er evenwel van kunnen overtuigen deze plannen te herbekijken en alsnog akkoord te gaan met de bouw van een grote ondergrondse parking onder het Gemeenteplein. In ieder geval gaan we er op toezien dat deze omgeving vlot bereikbaar blijft en dat er op het Gemeenteplein parkeerplaatsen komen voor kortparkeerders ten behoeve van de winkels. Er moet ook gestart worden met een handhavingsbeleid inzake de blauwe zones.

Duidelijk is in ieder geval dat er veel te weinig overleg is geweest met de Strombeekse handelaars. Deze zouden ook actiever betrokken moeten worden bij de Middenstandsraad, zodat dergelijke blunders, begaan onder druk van enkele wereldvreemde groenen, in de toekomst niet meer zouden voorvallen. Dit vraagt uiteraard een veel actiever engagement van de schepenen van Middenstand. Wij willen de werking van de **middenstandsraad** uitbreiden tot het ruime economische leven in de gemeente (ondernemersloket, website, centrummanagement, mobiliteit, openbare werken, jaarmarkten, acties ...) en tot alle deelgemeenten en wijken. De adviezen, plannen en evaluaties dienen systematisch bezorgd te worden aan de gemeenteraadsleden en aan de ondernemers en handelaars.

Het **detailhandelsplan** van de gemeente dient het voorwerp te zijn van een democratisch debat met de handelaarsverenigingen én met de gemeenteraad. Het bestaande plan willen we omsmeden tot een samenhangend en toekomstgericht geheel, met focus op alle deelgemeenten en wijken. De goede voorstellen uit het handelsplan (stimulering evenementen, uitbreiding aanbod, promotie, afbakening handelskernen, welkomstborden...) moeten concreet uitgewerkt worden. In enkele wijken moet worden nagegaan of er een basisvoorziening mogelijk is via marktkramers (Verbrande Brug, Borcht ...)

De Grimbergse handelaars en bedrijven zouden ook veel intensiever betrokken moeten worden bij de voorbereiding en tijdens de uitvoering van **wegeniswerken**. Dan zou bijvoorbeeld de blokkering van Grimbergen-centrum, de paniekmaatregel waartoe men besloot in november 2017, nooit op die manier hebben plaatsgevonden. Ook hier was het onder druk van Vernieuwing dat deze blokkade (grotendeels) werd opgeheven. In dit dossier

is met name de schepen van Middenstand wel heel ver in de fout gegaan. In onze streek zijn de komende jaren een hele reeks nieuwe werven gepland. We moeten lessen trekken uit de fouten van het verleden. Niet alleen de communicatie moet beter (overlegvergaderingen, digitale nieuwsbrieven ...), er moet ook een vast aanspreekpunt zijn binnen de gemeentelijke administratie. Dit personeelslid moet op de hoogte zijn van alle ontwikkelingen inzake lopende en geplande openbare werken en moet, met name voor handelaars en bedrijven, vlot bereikbaar zijn.

In het beleidsplan van de meerderheidspartijen staat dat een **overleg- en adviesplatform** zou opgericht worden voor de **ondernemers**, omdat zij regelmatig met andere problemen worden geconfronteerd dan de handelaars. Ook daarvan is geen werk gemaakt.

Wel zijn voorbereidende stappen gezet van de uitbreiding van het bedrijventerrein aan de Waardbeek, maar dit dossier lijkt stilgevallen. Uit een bevraging bij een aantal bedrijven uit onze gemeente (de uitbreiding is bestemd voor de herlokalisatie van Grimbergse bedrijven) is nochtans gebleken dat er een grote vraag bestaat. Dit dossier werd steeds gekoppeld aan de herinrichting van de bedrijvenzone aan de Oostvaarddijk (Verbrande Brug), waar men eveneens Grimbergse bedrijven wil herlokaliseren. Maar dat dossier zit helemaal in het slop: het schepencollege heeft nog steeds geen begin gemaakt van het aangekondigde RUP. Sterker nog: de burgemeester liet de handen zakken omdat de Vlaamse overheid geen ontsluiting wil via de Broekstraat (crematorium). Het college is hier zelf zwaar in de fout gegaan: er was een ontsluiting mogelijk via de doortrekking van de Cokeriestraat, maar het college verkoos ervoor om het bedrijventerrein aan de Epegemsesteenweg op ondoordachte wijze te laten dichtbouwen.

Voor Vernieuwing moeten beide dossiers samen bekeken worden, zodat de bedrijven een keuzemogelijkheid hebben en niet alle verkeer naar het centrum wordt getrokken. We verkiezen ook een *geleidelijke* ontwikkeling van deze sites, zodat niet alle reserves in één keer worden opgebruikt. In beide dossiers moet met heel veel zorg gekeken worden naar de inplanning, met voldoende groene omkadering, zodat de leefbaarheid van de naburige woonzones gerespecteerd wordt (zie hoofdstuk 5.3). Maar het is duidelijk dat deze dossiers niet meer op de lange baan kunnen geschoven worden.

Daarnaast willen we de dienstverlening voor de bedrijven versterken via de verdere **uitbouw van het digitale bedrijvenloket** van de gemeentelijke webstek. Daar zou men alle informatie moeten kunnen terugvinden over ruimtelijke planning, gemeentelijke reglementering, geplande wegenwerken, beschikbare bedrijfsgronden en handelspanden. De aanvraag en afhandeling voor de meeste attesten en vergunningen moet via digitale weg kunnen verlopen. Bedrijven zouden er ook terecht moeten kunnen voor jobaanbiedingen en bedrijfsvervoerplannen. Aanvragen voor attesten en vergunningen moeten zoveel mogelijk online kunnen afgehandeld worden.

Ook willen we een **hedendaagse handels- en bedrijvengids**, met snelle zoekfuncties, waarop handelaars en ondernemers uiteraard een link naar hun eigen webstek kunnen leggen. Ze moet kunnen fungeren als een aparte website, die een echte promotie-affiche kan worden voor onze plaatselijke handelaars en bedrijven. De ligging van handelszaken moet meteen op een plattegrond kunnen teruggevonden worden. Handelaars, bedrijven en organisaties moeten er hun initiatieven en gezamenlijke activiteiten (Dag van de Klant, Open Bedrijvendag, met belgerinkel naar de winkel...) op een overzichtelijke wijze kunnen promoten. De lancering van deze vernieuwde digitale handelsgids moet gepaard gaan met een stevige campagne,

ondersteund door de gemeente. Wie gaat kijken naar de flitsende website 'wieZemstdievindt.be' begrijpt meteen wat we bedoelen.

Uiteraard moet Grimbergen eindelijk zijn afspraken nakomen inzake het Fenikswinkelen en de lokale handel mee stimuleren, onder meer via het aanbieden van prijzen en het operationeel maken en promoten van de gemeentelijke cadeaubon.

Vernieuwing is ten slotte **bezorgd over de toekomst van de landbouw** in onze gemeente. Heel wat landbouwers staan dicht bij hun pensioen en er dienen zich weinig opvolgers aan. Wij willen dat de landbouwactiviteit in Bever, Grimbergen, Beigem en Humbeek ook op lange termijn gevrijwaard wordt. De oppervlakte die voorzien is voor de professionele landbouw mag dan ook niet verder aangetast worden en jonge landbouwers die een bedrijf willen overnemen, willen we graag aanmoedigen en bijstaan. We willen tevens dat de goede verstandhouding tussen natuurverenigingen en landbouwers wordt bestendig. De inschakeling van trage wegen in het recreatienetwerk dient te gebeuren in overleg met de landbouwers en de adviezen van de Landbouwraad moeten systematisch aan de gemeenteraadsleden bezorgd worden.

Onze voorstellen:

Handels- en bedrijfsvriendelijke gemeente

- *Het gemeentebestuur moet opnieuw opkomen voor de bereikbaarheid van de handelscentra: geen doorknip van de hoofdassen en voorzien in voldoende parkeerruimte, zeker in Strombeek-Bever*
- *Beter onderhoud en voldoende verfraaien van de handelskernen*
- *Invoeren van zones voor kortparkeren; doen respecteren van de blauwe zones*
- *Activeren van de werking van de middenstandsraad en takenpakket uitbreiden tot het ruime economische leven in de gemeente; werking uitbreiden tot alle deelgemeenten en wijken, met bijzondere aandacht voor Strombeek*
- *Uitwerken van de nuttige voorstellen uit het detailhandelsplan op vlak van o.a. promotie en afbakening handelskernen*
- *Grotere betrokkenheid van handelaars en bedrijven bij wegeniswerken ; veel betere communicatie en vast aanspreekpunt binnen de gemeente*
- *Oprichting van een Grimbergs overleg- en adviesplatform voor ondernemers*
- *Uitwerken van een Masterplan voor de bedrijvenzone en woonzone aan de Oostvaardijk en een doordachte uitbreiding van het bedrijventerrein aan de Waardbeek; geleidelijke ontwikkeling, uitsluitend voor Grimbergse bedrijven*
- *Uitbouw van een professioneler digitaal bedrijvenloket met interactieve werking*
- *Hedendaagse digitale handels- en bedrijvengids, naar het voorbeeld van Zemst*
- *Stimuleren van Fenikswinkelen en gemeentelijke cadeaubon*
- *Een gedreven schepen van Middenstand*
- *Aanmoediging en bijstand van jonge landbouwers*

8.2. Toeristische troeven uitspelen - erfgoed koesteren

Met zijn vele monumenten, musea, abdij, sterrenwacht en camping, met zijn rijke geschiedenis, zijn schilderachtig mooie omgeving en zijn vele wandel- en fietsmogelijkheden heeft Grimbergen op toeristisch vlak zeer sterke troeven in handen. Er wordt alleen nauwelijks wat mee gedaan. De Grimbergse website biedt amper enige meerwaarde, is op toeristisch vlak bijzonder statisch en droog en allerminst interactief. Vermelde activiteiten zijn vaak achterhaald. De informatie over onze monumenten en het geschiedkundig overzicht over onze gemeente en de deelgemeenten zijn veel te beperkt.

Na het vrij bruuske einde van het toeristisch project 'Brabantse kouters', heeft de toeristische dienst zich wat herpakt, mede door de verhuizing van de gemeentewinkel naar een meer aantrekkelijke en toegankelijke locatie, met name de vroegere streekproductenwinkel. Maar nog steeds is de uitstraling van deze dienst ondermaats. Nog steeds is er geen behoorlijke wandel- en fietsgids voorhanden. De evenementenkalender wordt niet ten volle in de verf gezet. Van een gemeentelijk horecabeleid is geen sprake. Grimbergen heeft al sinds enkele decennia geen ambitie meer getoond om zichzelf te promoten. Getuige daarvan de verwelkomingsborden 'bezoekt (sic) Grimbergen' die men nog op enkele plaatsen aantreft. Mede door dit gebrek aan ambitie verwordt onze gemeente stilaan tot een slaapgemeente, met ingedommelde dorpscentra.

In juni 2018 kwam de abdij naar buiten met plannen voor een belevingscentrum rond het Grimbergse abdijbier. Dit project kan mee de trekker worden van een ambitieuzer toeristisch beleid in Grimbergen. We hopen het alvast. Maar duidelijk is dat we daarop niet moeten wachten en dat het toeristisch beleid veel beter kan. Onbegrijpelijk toch dat Grimbergen zelfs niet meer in staat is om een normale belichting te voorzien voor de monumentale abdijkerk.

Grimbergen moet zich op de kaart zetten en zijn rijke toeristische troeven durven uitspelen, in de eerste plaats in Vlaanderen en Nederland. De gemeente, de horeca en de ondernemingen/organisaties met toeristisch potentieel moeten de handen in elkaar slaan en een **samenhangende toeristische visie** ontwikkelen. Nadien moet een marketingstrategie worden uitgewerkt, waarbij Grimbergen als een 'sterk merk' op de toeristische kaart wordt gezet. Er moet dus gewerkt worden aan de **uitstraling van onze gemeente**, met een dynamische website, waarop een gedetailleerd en aantrekkelijk overzicht wordt gegeven van het toeristisch aanbod, bijvoorbeeld met filmpjes over de monumenten en de recreatieve mogelijkheden. De site zou digitale boekingen kunnen voorzien voor rondleidingen en ontvangsten, weekend-arrangementen, overnachtingen, fietsenverhuur ... Ook bij het binnenrijden van Grimbergen moet het rijke toeristische aanbod van onze gemeente in de verf gezet worden.

Wandel- en fietsroutes moeten beter worden uitgewerkt en op een hedendaagse wijze ter beschikking worden gesteld, zowel digitaal als via een fraaie gedrukte gids. We willen een mountainbike-route uitwerken en een 14-kastelenroute voor fietsers. Vanzelfsprekend zullen het fietsknoppennetwerk en het netwerk van trage wegen hiervan belangrijke onderdelen vormen. Zeker op het vlak van de **trage wegen** is er nog heel wat werk te verrichten. Het moet duidelijker worden dat deze paden wel degelijk openbaar domein zijn en geen privéterrein. De promotie, de bewegwijzering en het onderhoud van deze wegen moeten in ieder geval

veel beter, bijvoorbeeld via de promotie van een peterschap.

Daarnaast moet een **degelijke toeristische gids** ter beschikking worden gesteld net als achtergrondinformatie over de Grimbergse geschiedenis en ons rijk patrimonium. Onze gemeente moet ten volle inspelen op Vlaamse evenementen, zoals de Open Monumentendag en het Gordelfestival.

Vernieuwing is voorstander van de realisatie van een **natuureducatief centrum**, dat zowel aan kinderen als volwassenen een introductie kan geven van de lokale natuurrijkdom en van het natuurbeheer. We hebben al herhaaldelijk de Charleroyhoeve voorgesteld als de geschikte locatie hiervoor, omdat die gelegen is aan de Maalbeekvallei en de site van Natuurpunt. We willen werken aan een subsidiedossier voor de heropbouw van de achtervleugel en voor de uitbating.

We steunen uiteraard de zeer lovenswaardige initiatieven van onze diverse instellingen zoals het Museum voor Oudere Technieken en de volkssterrenwacht Mira. Ook hiervoor is een grotere promotie nuttig en wenselijk, in de eerste plaats in de scholen van Grimbergen en van de omliggende gemeenten. Ook het historisch verleden van Grimbergen verdient meer aandacht, bijvoorbeeld met een project (kinderatelier, maquette ...) rond de Motte van de Borgt, waar zich de eerste versterkte vesting van onze gemeente bevond.

Erfgoed en monumentenzorg

Met zijn vele erkende monumenten, zijn beschermde dorpskern en zijn talrijke waardevolle gebouwen en erfgoed verdient Grimbergen terecht de reputatie van monumentengemeente. Toch zijn er op dit terrein de afgelopen 24 jaar nauwelijks nieuwe initiatieven genomen, hoewel nog heel wat gebouwen en kleine landschapselementen op bescherming wachten. Zo blijkt dat er in Beigem vandaag nog steeds geen enkel monument beschermd is. De instandhoudingswerken aan het Prinsenkasteel zijn halverwege gestopt na verkeerde kostenberekeningen en het dossier van de achtervleugel van de Charleroyhoeve ligt nog altijd stil. Relatief recent zijn enkel de erkenning van de ronde betonloodsen en de bescherming van de kalibreeschijf op en nabij het vliegveld.

De Vlaamse Gemeenschap maakte intussen wel een omstandige inventaris van het waardevol bouwkundig erfgoed in Grimbergen. Maar dat is natuurlijk niet de verdienste van het huidige gemeentebestuur, dat bovendien enkele waardevolle gebouwen liet verloren gaan.

Aan de basis van de bescherming van talrijke monumenten lag de vereniging Eigen Schoon, die begin mei 2018 helaas ontbonden werd. Ruim 45 jaar lang hebben deze mensen zich belangeloos en met veel ijver ingezet voor de aandacht rond monumentenzorg, voor de publicatie van studies en boeken en voor het stofferen van beschermingsdossiers. Maar er was jammer genoeg een gebrek aan opvolging. We moeten voorkomen dat deze kennis verloren zou gaan. Er is wel een Lokaal Comité Monumenten, maar dat leidt een sluimerend bestaan. In het huidige college is er niemand met interesse, laat staan ambitie in dit vakgebied. Wij pleiten voor de oprichting van een **Vaste Commissie voor Monumenten, Erfgoed en Landschappen**, waarin alle deskundigheid over Grimbergen op dit beleidsdomein wordt samengebracht en doorgegeven. Het moet een forum zijn waar onze lokale heemkundigen, historici, architecten en deskundigen elkaar geregeld ontmoeten. Deze commissie zou o.m. volgende opdrachten hebben: de burger en het gemeentebestuur gevoelig maken voor heemkunde, monumentenzorg en landschapsbescherming, beschermingsdossiers stofferen, adviseren bij bouwdoosiers in de nabijheid van monumenten of nabij waardevolle

landschappen, adviesverlening inzake nieuwe bestemmingen voor monumenten, inzake de zorg voor waardevolle gebouwen die niet als monument erkend werden, en inzake het uitschrijven van toeristische gidsen en pedagogisch materiaal over Grimbergen, enz.

Daarnaast dient een nieuwe prioriteitenlijst te worden opgemaakt van de gebouwen die dringend bescherming behoeven. Er moet nadien meteen van start worden gegaan met het inhoudelijke voorbereidingswerk. Bij het voorbereiden en indienen van beschermingsdossiers willen we streven naar een goede communicatie met en begeleiding van de eigenaars. Wij willen hierbij ook aandacht verlenen aan klein historisch erfgoed, zoals de watertoren aan de Veldkantstraat, kapellen, gedenktekens, ...

We willen een **hedendaagse informatiebank** over onze monumenten, hun beschrijving, hun verleden en hun erkenningssituatie op de gemeentelijke webstek. Ook de inventaris van Monumenten en Landschappen moet volledig consulteerbaar zijn via de gemeentelijke webstek. We zijn ook voorstander van het organiseren van architectuurwedstrijden n.a.v. de oprichting van grotere, beeldbepalende gebouwen in de gemeente. Dit vergroot de kans om ontwerpen te vinden die goed aansluiten bij het bestaande patrimonium.

Onze voorstellen:

Toeristische troeven uitspelen en erfgoed koesteren

- *Samen met horeca en deskundigen een toeristische visie ontwikkelen voor Grimbergen, zodat Grimbergen als 'sterk merk' op de kaart kan gezet worden*
- *Uitstraling geven aan Grimbergen, met verwelkomingsborden en eigentijds, interactief luik op de website, met degelijk overzicht van rijk toeristisch aanbod*
- *Werken aan een degelijke toeristische gids, met goed uitgebouwd wandel- en fietsnetwerk; uitbouw en verbetering van ons trage wegennetwerk*
- *Realisatie van natuureducatief centrum; grotere betrokkenheid van onze scholen bij Mot en Mira*
- *Meer aandacht voor historisch verleden en heemkundige sites in onze scholen*
- *Oprichting van een Vaste Commissie voor Monumenten, Erfgoed en Landschappen, waar alle geïnteresseerden (deskundigen, historici, architecten ...) worden samengebracht, informatie wordt uitgewisseld en dossiers worden voorbereid*
- *Opmaak van een prioriteitenlijst van gebouwen die dringend bescherming behoeven*
- *Hedendaagse databank van onze monumenten, erfgoed en patrimonium op de gemeentelijke webstek*
- *Eindelijk weer een fatsoenlijke belichting van de abdijkerk*
- *Organiseren van architectuurwedstrijd bij realisatie belangrijke gebouwen*
- *Betrokken schepen voor erfgoed en monumentenzorg*

9. Meer aandacht voor verkeersveiligheid, mobiliteit en openbare werken

1. Eindeloze werken ...

Veel Grimbergenars hebben zich de voorbije jaren zeer terecht geërgerd aan de onvoorstelbaar lange periode (bijna 2 jaar) die nodig was om de relatief korte Brusselsesteenweg tussen busstation en Spaanse Linde te hernieuwen. Dit zorgde voor eindeloos fileleed. Deze traagheid was in de eerste plaats de verantwoordelijkheid van het Vlaams Gewest, vermits het hier om een gewestweg gaat. Het is duidelijk dat de afgesproken termijnen met de aannemers absoluut niet dwingend genoeg waren. Buurtbewoners hebben kunnen vaststellen dat er veel 'dode' momenten waren, waarop met zeer kleine ploegen gewerkt werd. De gemeente zou hieruit lessen moeten trekken en van de Vlaamse overheid veel kortere uitvoeringstermijnen moeten eisen, gekoppeld aan een strikte controle en stevige boetes voor nalatige aannemers.

Wij vinden het alvast onbegrijpelijk dat voor het korte traject Wolvertemsesteenweg tussen busstation en Fenikshof (amper 400 meter!) opnieuw bijna twee werkjaren noodzakelijk zijn. Alles moet gedaan worden om deze periode zo kort mogelijk te houden, maar daarbij moet wel de afspraak gehandhaafd worden dat de steenweg altijd langs één zijde open blijft, zodat de handelssite steeds bereikbaar blijft. Buurtbewoners, handelaars en weggebruikers moeten bovendien beter en sneller geïnformeerd worden.

Na de absurde blokkade van het centrum van Grimbergen in volle eindejaarsperiode (en die op ons voorstel grotendeels werd ingetrokken) werd door de gemeenteraad beslist om belangrijke ingrepen in de mobiliteit steeds te laten voorafgaan door overleg met de betrokken partners (politie, middenstand, scholen ...). Op dit engagement moet nauwgezet worden toegezien.

De komende jaren zullen de Grimbergenars immers geconfronteerd worden met nog veel meer werkzaamheden op hoofdwegen. Er zijn de geplande werken aan de Ring en de A12, de trambus op de Romeinsesteenweg en de Sint-Annalaan (Vlaams Gewest), de heraanleg van de Sint-Amandsstraat, Nieuwelaan en het Gemeenteplein in Strombeek, de Spaanse Lindebaan in Grimbergen-centrum en de Westvaardijk tussen Verbrande Brug en Borch (fietssnelweg, Vlaams Gewest). In Humbeek zijn er Aquafinplannen voor het traject Zijpstraat-Nieuwenroodsesteenweg-Driesstraat-Warandestraat en in Beigem moeten op termijn de twee hoofdassen (Beigemsesteenweg en Meerstraat) heraangelegd worden en voorzien van ontdubbelde waterafvoer.

Vernieuwing pleit in eerste instantie voor een **goede inspraak bij de voorbereiding** van de werken. Het is niet correct dat de gemeenteraadsleden, de inwoners en andere instanties (handelaars, bedrijven, scholen, ...) pas op de hoogte worden gebracht wanneer alle plannen al volledig getekend zijn en het openbaar onderzoek van start gaat. Op die manier wordt veel nuttige inbreng van de bevolking onmogelijk gemaakt. Wij willen dus voorafgaand aan de opmaak van de plannen steeds een eerste inspraakronde, zodat alle noden tijdig gehoord worden.

In ieder geval moet ervoor worden gezorgd dat er langs alle hoofdassen langs beide kanten volwaardige fietspaden komen. Ook willen we een betere coördinatie en vooral een snelle opeenvolging van de werken. Zeker voor alle projecten die onder gemeentelijke bevoegdheid vallen, willen we kortere, duidelijke en dwingende uitvoeringstermijnen, zodat de overlast voor de buurtbewoners beperkt blijft. Eindeloze toestanden zoals bij de werken in het Populierendal en (vooral) aan de Verbrande Brug moeten tot het verleden behoren. Ook is het onbegrijpelijk dat de afwerking, zoals de belijning (toch belangrijk voor de verkeersveiligheid), niet meteen aansluit op de werken.

Bij de start van al deze werken willen we dat veel beter wordt gecommuniceerd met de inwoners, bedrijven en weggebruikers via een dynamische en interactieve gemeentelijke webstek, mail- en sms-berichten en lichtkranten. Tijdens deze werken moet vooral meer gedaan worden om sluijverkeer op kleine wegen van (vooral) vrachtwagens te ontmoedigen, door een duidelijke, goed zichtbare tonnenmaat- en snelheidsbeperking, gekoppeld aan een intensieve controle op gerichte plaatsen en uren.

2. Correcte verkeershandhaving

De voorbije werken hebben op dit vlak inderdaad heel wat wrevel veroorzaakt: de snelheids- en tonnenmaatbeperking op de kasseibaan in Beigem, Speelbroek en Spaanse Lindebaan werd massaal overtreden, met alle nefaste gevolgen voor de buurtbewoners en de schoolgaande kinderen. Politiecontroles hebben op sommige momenten geleid tot de vaststelling van grotere aantallen overtredingen, maar deze controles waren te sporadisch om voor een afschrikking van het sluijverkeer te zorgen.

Er moeten dus meer initiatieven genomen worden om het zware vrachtverkeer te ontmoedigen nog langer gebruik te maken van het lokale wegennet. Naast regelmatige controles willen we dat omleidingsroutes naar de bedrijventerreinen duidelijker worden aangegeven en dat wijzigingen in het straatbeeld veel sneller worden doorgegeven aan de gps-operatoren.

Op sommige stereotiepe plaatsen wordt dan weer al te frequent bekeurd en bestaat de indruk dat de politiemensen vooral bepaalde statistieken najagen. Vernieuwing pleit voor een beter overleg tussen de burgemeester, de schepen van Mobiliteit en de bevoegde politieofficieren, zodat vooral wordt ingezet op gedrag dat ernstige overlast veroorzaakt.

Om overdreven snelheid tegen te gaan, pleiten we in de eerste plaats voor aanpassingen in de weginfrastructuur, zoals asverschuivingen, blokparkeren en duidelijke poorteffecten bij het binnenrijden van de zone 30. Daarnaast kan de snelheid ook ontmoedigd worden via tijdelijke of permanente digitale snelheidsweergave. Enkel wanneer dit niet helpt, is een actief bekeuringsbeleid aangewezen.

3. Beter bescherming zwakke weggebruiker

Actueel is er geen eenvormig reglement dat bepaalt hoe en met welk materiaal onze voetpaden moeten worden uitgerust. Mede hierdoor biedt onze gemeente een verwaarloosde aanblik. Klinkers, tegels, kiezels, grasperken, vaak niet eens onderhouden. Vaak ook ongeschikt voor rolstoelgebruikers. De inwoners worden bovendien niet aangemoedigd om het voetpad voor hun eigendom te onderhouden of sneeuwvrij te houden. Ook de staat van heel wat fietspaden laat te wensen over. Een aantal oudere fietspaden zijn

overwoekerd door onkruid of moeilijk berijdbaar door boomwortels, oneffenheden en laaghangende takken. Op een aantal belangrijke hoofdassen ontbreken de noodzakelijke fietspaden nog altijd.

Vernieuwing pleit voor een transparant prioriteitenplan met een duidelijke timing voor enerzijds de aanleg van nieuwe voet- en fietspaden en anderzijds het grondig onderhoud en waar nodig de vervanging van de bestaande infrastructuur. Tegelijk willen we ook ons trage wegennetwerk meer inschakelen, toegankelijk maken en ontwikkelen als volwaardig alternatief voor ontbrekende fiets- en voetwegen. Naar het voorbeeld van onze buurgemeenten dringt een verharding en verbreding zich op sommige plaatsen op. Dit is bijvoorbeeld het geval met de voetweg parallel aan de Sparrenlaan en met de Grote Kerkvoetweg tussen Veldkant- en Poddegemstraat. Daarnaast willen we dit netwerk ook veel beter bekend maken en promoten. In de dorpskernen willen we werk maken van de verbreding en afvlakking van de voetpaden, zodat ze ook op een veilige wijze gebruikt kunnen worden door rolstoelgebruikers.

Wat het schoolverkeer betreft, willen we voor heel Grimbergen een beleid voeren dat veel meer kinderen (en ouders) aanmoedigt om met de fiets naar school te gaan. Verkeerslessen en gezamenlijke fietsactiviteiten op school moeten aangemoedigd worden. Ook nieuwe technieken kunnen daar veel bij helpen. Zo krijgt de schoolgaande jeugd in Bonheiden een chip om aan het voorwiel te bevestigen, waarmee de kilometers van thuis tot de schoolpoort worden geregistreerd. Wie deelneemt, krijgt een beloning in de vorm van kermisjetons. Door de campagne nemen nu zes op de tien kinderen de fiets naar school in plaats van één op de tien ervoor. Wij willen dit ook in Grimbergen invoeren. Dit kan heel wat overbodig autoverkeer wegnemen. We willen tegelijk de ouders en grootouders aanmoedigen om ter zake mee hun verantwoordelijkheid op te nemen, bijvoorbeeld als begeleider van fietsgroepen of als verkeersbegeleider aan de schoolpoort.

4. Beter onderhoud weginfrastructuur, geen ondoordachte afsluitingen

Opvallend bij het binnenrijden van onze gemeente is het zeer groot gebrek aan onderhoud van onze gemeentelijk weginfrastructuur. Veel van onze wegen lijken op een oud lappentapijt waar er jarenlang putten en scheuren worden opgevuld. Ook veel signalisatieborden zijn aan vervanging toe. Wij pleiten voor een transparante inventaris waar de staat van ons wegdek kan worden opgevolgd en op basis waarvan een prioriteitenlijst wordt opgesteld. Putten in het wegdek moeten sneller hersteld worden, regenwaterkolken moeten regelmatig gereinigd worden en voet- en fietspaden moeten sneller ontdaan worden van onkruid.

Vernieuwing steunt doordachte initiatieven om sluipverkeer tegen te gaan, maar dit mag niet uitdraaien op overdreven pesterijen. Zo lijkt ons de landbouwsluiting op de Hof ter Weerdestraat ondoordacht, omdat ze de ontsluiting van de wijk Mierendonk bemoeilijkt, zeker nu men vanuit de Triohofstraat niet langer richting station mag rijden. Wij pleiten voor de vervanging daarvan door een eenrichtingsstraat richting 's Gravenmolen.

Onze voorstellen:

Verkeersveiligheid-mobiliteit-openbare werken

- *Betere coördinatie en kortere doorlooptijden bij infrastructuurwerken, met duidelijke timing en sancties voor nalatige aannemers*
- *Meer inspraak van bevolking, handelaars, bedrijven en scholen bij infrastructuurwerken, vanaf het prille begin*
- *Betere en snellere communicatie bij wegeniswerken inwoners, bedrijven en weggebruikers via dynamische en interactieve gemeentelijke webstek, buurtbrieven, mail- en sms-berichten en lichtkranten*
- *Betere controle op snelheid en tonnagebeperking bij wegomleggingen, vooral ten aanzien van vrachtwagens; betere signalisatie van routes naar bedrijvzones*
- *Geen nieuwe wegwerkzaamheden starten voor er een vlotte doorstroom kan gewaarborgd worden via omleidingswegen, ook voor het openbaar vervoer*
- *Overdreven snelheid vooral aanpakken via kleine ingrepen in de weg en poorteffecten aan 30km-zone*
- *Voltooiing van fietspadennetwerk langs alle hoofdassen; prioriteitenplan voor aanleg en heraanleg fiets- en voetpaden; werken aan conflictvrij oversteken*
- *Betere inschakeling van trage wegennetwerk in school- en pendelverkeer; trage wegen meer promoten en onderhouden en waar nodig verbreden en verharderen*
- *Stevige promotie van het gebruik van de fiets op school; meer verkeersopvoeding en grotere betrokkenheid van de ouders*
- *Sneeuwvrij houden van voet- en fietspaden met een winterplan*
- *Regelmatig onderhoud van wegen, voet- en fietspaden en veel snellere herstelling bij schade*
- *Geen ondoordachte afsluiting van wegen zonder rekening te houden met de gevolgen voor de buurtbewoners*
- *grondige update van het oerwoud van signalisatie- en verkeersborden en installeren van intelligente verkeerslichten*

5. Strombeek-Bever bereikbaar houden

Wat Strombeek-Bever betreft, blijft het voor ons belangrijk dat deze deelgemeente bereikbaar blijft. Dat betekent in de eerste plaats dat er voldoende parkeerruimte moet blijven in het centrum. Voor ons kan het dus niet dat er zomaar 40 van de 93 parkeerplaatsen verdwijnen op het Sint-Amandsplein, terwijl de noden er juist toenemen (uitbreiding school, bouw wooncomplex Kloosterweide,...) Vernieuwing was de enige partij die tegen deze plannen heeft gestemd.

We hebben met Vernieuwing jarenlang geijverd voor een ondergrondse parking onder het Gemeenteplein (essentieel voor de leefbaarheid van het CC en de handelskern) en zijn blij dat die belangrijke bocht door het college onder onze druk werd genomen. Wij zullen erover waken dat deze parking voldoende ruim zal zijn (150 tot 200 wagens), maar dat er bovengronds ook parkeerruimte blijft bij de handelszaken.

Hoofdassen zoals Nieuwelaan en Sint-Amandsstraat kan je niet permanent doorknippen, zoals nog steeds minstens voor de Sint-Amandsstraat gepland is. Wel moet je sluipverkeer ontmoedigen, bijvoorbeeld via het invoeren van een systeem van betalend parkeren in een belangrijk gedeelte van Strombeek, gekoppeld aan gratis bewonersparkeren en kortparkeren nabij de handelszaken. Langparkeerders worden op die manier weggehouden uit het centrum. Ook ter hoogte van de Romeinsesteenweg zijn er al jarenlang parkeerproblemen. Deze namen sterk toe na de invoering van fors verhoogde parkeertarieven in Brussel. Een uitgebreid parkeerbeleidsplan werd door de schepen van Verkeer talloze malen aangekondigd, maar kwam er nog altijd niet. Grimbergen moet bij het Vlaams Gewest vooral blijven hameren op uitgebreidere parkeermogelijkheden aan de tramhalte Esplanade, zodat de parkeerdruk voor het Brussels openbaar vervoer niet langer wordt afgewenteld op Strombeek.

Op het vlak van het bestrijden van het sluipverkeer zijn er ondoordachte beslissingen genomen. Zo kan het niet dat 's morgens een massa pendelverkeer (vanuit Meise en verder) door de Villegasstraat wordt gejaagd, waar de gemeenteschool gelegen is. Minstens moet de verkeersrichting in Villegasstraat en Jan Mulsstraat omgedraaid worden. Van de Schoolstraat wil Vernieuwing een uur voor en na schooltijd een echte "schoolstraat" maken, vrij van autoverkeer. Ook bij de Sint-Jozefsschool vinden we dit een beter alternatief dan het volledig doorknippen van de Sint-Amandsstraat.

Het invoeren van eenrichtingsstraten moet steeds in overleg met de omwonenden worden vastgelegd zodat de lusten en de lasten evenredig kunnen worden verdeeld. Ook moet de invoering hiervan leiden tot extra parkeerplaatsen, het eeuwige probleem in Strombeek, en een betere verdeling van de parkeerdruk in de betrokken straten.

Daarnaast willen we voorkomen dat **Bever** door de herinrichting van Ring en A12 een eiland wordt, afgezonderd van de rest van Strombeek. Wanneer de brugverbinding inderdaad moet verdwijnen, willen we absoluut een tunnelverbinding met Strombeek onder de A12, niet alleen voor voetgangers en fietsers, maar ook voor wagens. Onze motie ter zake aan het adres van de Vlaamse overheid werd in maart door een grote meerderheid van de gemeenteraad goedgekeurd. Ook in deze omgeving moeten parkeerdruk (Heizelpaleizen!) en sluikverkeer worden tegengegaan. Daarom willen we de straten Treft en Gentsestraat efficiënt herinrichten. Ook hier moet betalend parkeren voorzien worden, gekoppeld aan bewonersparkeren. Gezien de zeer prangende problemen rond mobiliteit in Strombeek-

Bever, sterk verschillend van de rest van Grimbergen, hebben we daaraan een apart hoofdstuk gewijd. Hieronder vindt u al onze concrete voorstellen per deelgemeente.

Strombeek en Bever

- *Bereikbaarheid van het centrum van Strombeek is prioritair: behoud van minstens 80 parkeerplaatsen op het Sint-Amandsplein, dat ook bereikbaar moet blijven voor wie uit Grimbergen komt*
- *Geen doorknip van Sint-Amandsstraat en Nieuwelaan, wel intelligente ontrading van sluijverkeer, onder meer via een doordachte heraanleg, waarbij meer rekening wordt gehouden met de handelaars*
- *Uitwerken van een evenwichtig parkeerbeleidsplan, met een grote ondergrondse parking, gratis bewonersparkeren en kortparkeren in de handelszones, zowel in een groot deel van Strombeek als in de Treftwijk in Bever*
- *Omdraaien eenrichting in Villegasstraat en Jan Mulsstraat en omvorming van de Schoolstraat tot een 'schoolstraat' (autovrij een uur voor en na schooltijd)*
- *Een gelijkaardige maatregel ter hoogte van de Sint-Jozefsschool*
- *Beter overleg met de bewoners bij de invoering van eenrichtingsstraten; herverdeling van de parkeerdruk en tegengaan van snelheid via blokparkeren en bijkomende parkeerplaatsen*
- *Voorkomen dat Bever een eiland wordt: indien de brug verdwijnt, moet er niet enkel een (veilige!) tunnel komen voor voetgangers en fietsers, maar ook voor auto's*
- *Efficiënte herinrichting van Gentsestraat en Treft, zodat sluijverkeer en overdreven snelheid worden tegengegaan*

Beigem en Humbeek

- *Aanleg van een ruim en overzichtelijk rondpunt op Kruispunt Meerstraat-Beigemsesteenweg-Zijpstraat-Kruisstraat via beperkte onteigening*
- *Grondige heraanleg van de Meerstraat, met veilige fiets- en voetpaden langs weerskanten, bij voorkeur samen met Aquafinwerken; in afwachting: parkeerverbod instellen in de bochten tussen Rotsart- en Parklaan*
- *Grondige heraanleg van de Beigemsesteenweg, met behoud van lokaal karakter, beperkte tonnenmaat en snelheid, bij voorkeur samen met Aquafinwerken*
- *Fiets- en voetpaden langs weerskanten Zijpstraat n.a.v. Aquafinwerken; heraanleg en verbreding fiets- en voetpaden Nieuwenroodsesteenweg-Driesstraat-Warandestraat, met asverschuivingen (snelheid)*
- *Volwaardig fietspad en verbeterd voetpad langs hele noordzijde Kruisstraat*

- *Beveiligde oversteek kruispunt Molenstraat-Kruisstraat en uitbreiding bebouwde kom, minstens tot voorbij plakzuil en bushaltes*
- *Circulatieplan voor vrachtverkeer aan Humbeek-Sas (Krëfel) en heraanleg wegen, met oog voor leefbaarheid en veiligheid zwakke weggebruikers*
- *Heraanleg en versmallen Sint-Rumoldusstraat met behoorlijke fiets- en voetpaden*
- *Heraanleg Dorpsstraat met asverschuiving en aandacht school*
- *Afwerking laatste stuk Benedestraat-Humbeeksesteenweg*

Verbrande Brug-Borcht-Molenveld

- *Uitbreiding zone 30 Verbrande Brug vanaf sporthal tot Verbrande Brugsesteenweg tussen vaart en kruispunt Industrierweg;*
- *Veilige fiets- en voetpaden op deze steenweg vanaf dit kruispunt tot boven aan de (te versmallen) Kareelstraat;*
- *Veilige fiets- en voetpaden langs de Humbeeksesteenweg en de Fabrieksweg (oostzijde) vanaf de Veldkantstraat tot aan de vaart*
- *Veilige heraanleg Trésignyplein en behoorlijke ontsluiting bedrijvenzone Verbrande Brug; renovatie en aandacht voor onderhoud fietspad naar Vilvoorde*
- *Blijvende aandacht voor snelheidsbeperking en verkeersveiligheid op de Westvaardijk nabij de wijk Borcht, ook na geplande heraanleg*
- *Blijvende aandacht voor voldoende parkeergelegenheid in de wijk Borcht, bijvoorbeeld via parkeervakken in de Adriaan Walraevensstraat*
- *Omvormen van de 'Vergezichtsweg' langs de Sparrenlaan tot een volwaardige fietsverbinding tussen Spaanse Linde en Populierendallaan; behoorlijke verbinding voor fietsers en voetgangers tussen Houtstraat en Vilvoordsesteenweg*

Grimbergen centrum

- *Volledig herbekijken van de plannen voor de heraanleg van Grimbergen-centrum (omgeving gemeentehuis) met behoud groen karakter Prinsendreef over hele lengte*
- *Heraanleg voet- en fietspaden Prinsenstraat*
- *Duidelijkere signalisatie 30km-zone*
- *Knuffelpad Regenboog enkel in te rijden voor wie uit het centrum komt*
- *(Her)aanleg fiets- en voetpaden Veldkantstraat; betere beveiliging kruispunt Lierbaan voor fietsers; verbreding en heraanleg Grote Kerkvoetweg tussen Hoeveland en Humbeeksesteenweg*
- *Heraanleg Keienberglaan i.s.m. Aquafin, met degelijke fiets- en voetpaden aan weerskanten*
- *Grondig herbekijken mobiliteit Spaanse Lindebaan en kruispunt Hellebeek*
- *Vervangen landbouwsluit Hof Ter Weerde door eenrichting*

- *Beveiligde oversteek aan de muziekacademie (Beigemsesteenweg)*
- *Heraanleg fietspaden Beigemsesteenweg tussen station en kerselaar*
- *Signalisatie en nummering parkeerroute Grimbergen-centrum*

10. Een open, modern en professioneel bestuur

10.1 Een open huis voor de Burgers

De integratie van het OCMW en de gemeente plaatst onze gemeente voor heel wat nieuwe uitdagingen. Maar de hoofdbekommernis moet in de eerste plaats zijn om een maximale dienstverlening naar de bevolking te waarborgen.

Vandaag loopt die dienstverlening mank. De bevolking wordt bijvoorbeeld veel te laat betrokken bij de herinrichting van de openbare ruimte en bij de plannen voor de heraanleg van straten en pleinen. Ook worden de mensen nauwelijks of op een achterhaalde manier (met een affiche) op de hoogte gesteld van openbare onderzoeken en van de aanvraag voor belangrijke vergunningen. Hierdoor wordt de inbreng van de bevolking beperkt, terwijl die in heel wat dossiers juist nuttig is en tot betere inzichten kan leiden bij de beleidsmakers. Ook stellen we vast dat die beleidsmakers lang niet altijd persoonlijk kennis nemen van de ingediende bezwaren, maar ervan uitgaan dat de administratie de argumenten van de burger wel zal samenvatten en weerleggen. Mede door dit gebrek aan luisterbereidheid is er in een aantal dossiers (zoals dat van Beigemveld) heel wat misgelopen en zijn er kansen verkeken.

De informatieverstrekking naar de bevolking bij openbare werken of bij omleidingen gebeurt vaak heel laattijdig en op een weinig doeltreffende manier. Soms enkel met een persbericht. Dit gebrek aan informatie heeft soms heel pijnlijke gevolgen, zeker wanneer de beslissingen zonder overleg zijn genomen, zoals met de zeer ondoordachte blokkade van het centrum van Grimbergen in november vorig jaar.

De gemeentelijke webstek is veel te statisch en geeft te weinig nuttige informatie. De aangeboden informatie is vaak achterhaald en inspiratieloos. Heel wat aanvragen kunnen nog altijd niet digitaal afgehandeld worden en de meeste dossiers kunnen nog steeds niet digitaal geraadpleegd worden. Brieven en mails blijven heel vaak onbeantwoord, op een ontvangstmelding na. Een ombudsdienst is er nog altijd niet en een klacht over een bepaalde dienst moet per brief overgemaakt worden aan de gemeente. Dat zijn toestanden die in het huidige digitale tijdperk niet meer te verantwoorden zijn.

Ook van hedendaagse communicatiemediën zoals Facebook en Twitter wordt te weinig gebruik gemaakt, bijvoorbeeld voor de promotie van Grimbergse activiteiten.

Vernieuwing ijvert alvast voor meer transparantie in het beleid en grotere openheid naar de bevolking. Zo moeten de verslagen van alle gemeentelijke adviesraden (milieuraad, Gecoro, jeugdraad, Seniorenraad, Sportraad, Cultuurraad ...) standaard worden bezorgd aan alle raadsleden. De adviezen van deze organen moeten voor alle burgers raadpleegbaar zijn op de gemeentelijke webstek. Dossiers die toegankelijk zijn voor de bevolking (bijvoorbeeld bij openbaar onderzoek) dienen zo veel mogelijk digitaal raadpleegbaar te worden gesteld zodat tijdrovende verplaatsingen voorkomen kunnen worden.

De gemeentelijke webstek moet dringend een meer professioneler en efficiënter instrument worden waarmee veel beter op een interactieve wijze met de bevolking kan gecommuniceerd worden. Een zo hoog mogelijk aantal dossiers en aanvragen moet via digitale weg kunnen worden afgehandeld. De digitale identiteitskaart van de inwoner is de sleutel tot zijn dossier.

De gemeentelijke webstek moet ook veel sterker worden uitgebouwd tot een aantrekkelijker visitekaartje van onze gemeente. Het moet een draaischijf worden van informatie over het rijke sociale leven en het toeristische potentieel in Grimbergen. Voor alle nuttige informatie over het verenigingsleven zoals cultuur, evenementen, sport, jeugd, senioren, toerisme of lokale handel moet men er terecht kunnen. Voor elk van deze sociale beleidsvelden moet er een digitale nieuwsbrief of kalender komen, waarop men zich gratis kan inschrijven.

Grimbergen moet zich veel meer toespitsen op de snel evoluerende digitale wereld. Sms, Twitter en Facebook dienen ook veel meer ingeschakeld te worden voor digitale informatieverstrekking. Voor noodsituaties en wijzigende toestanden moet gebruik gemaakt worden van sms-diensten en digitale lichtkranten. Ook moet worden nagegaan of de arbeidsintensieve infoportieken niet kunnen vervangen worden door elektronische infoborden. Wifi zou op verscheidene plaatsen in alle deelgemeenten moeten aangeboden worden en de gemeente zou ook een app ter beschikking moeten stellen voor dringende meldingen inzake veiligheid.

Bij ruimtelijke plannen en de herinrichting van straten en pleinen willen wij de inwoners betrekken vanaf de studiefase. Inwoners die direct betrokken zijn (bewoners en handelaars van de onmiddellijke buurt) moeten schriftelijk verwittigd worden en de andere inwoners worden op de hoogte gesteld via digitale nieuwsbrieven en duidelijke vermeldingen op de gemeentelijke webstek. Aan openbare onderzoeken inzake bouwprojecten en milieu- of omgevingsvergunningen moet veel meer ruchtbaarheid gegeven worden, zowel via buurtbrieven en digitale nieuwsbrieven als via de webstek. Bezwaarschriften moeten ernstig worden genomen en dienen niet om gewoon weerlegd te worden. Nuttige alternatieven moeten naar waarde worden geschat.

Bij openbare werken moeten de handelaars en de inwoners via tijdige buurtvergaderingen en overlegmomenten net als via nieuwsbrieven en mails van nabij betrokken worden bij alle voorbereidende en uitvoeringsfasen. Bij de gemeentelijke administratie moet er ook een vast aanspreekpunt zijn, dat op de hoogte is van de hangende dossiers. Via de webstek moet steeds de meest recente informatie voorhanden zijn en weggebruikers moeten tijdig op de hoogte gesteld worden via digitale informatieborden (lichtkranten).

Alle meldingen, telefonisch, schriftelijk of via e-loket, moeten digitaal worden geregistreerd en voorzien zijn van een dossiernummer zodat er een doorzichtig opvolgingstraject kan worden gecreëerd vanaf het indienen van de melding tot de definitieve oplossing ervan. Ook formele klachten over de werking van een dienst moeten op een digitale manier kunnen ingediend worden en dienen transparant te worden afgehandeld. Daarom is het nodig dat er een ombudsdienst komt bij de gemeente die de afwikkeling van inkomende meldingen en brieven kan opvolgen, de stand van ieder dossier kan opvragen en er in samenspraak met de diensthoofden en gemeentelijke directeur voor zorgt dat aan alle klachten een correct gevolg wordt gegeven. Van dit werk wordt jaarlijks een verslag gemaakt voor de gemeenteraad. Een goed communicatiebeleid en een degelijke dienstverlening en klachtafhandeling zijn nooit af. Daarom willen we dat de gemeente of de ombudsdienst jaarlijks tevredenheidsonderzoeken voert en meewerkt aan de verbetering van het systeem.

Vernieuwing wil ook blijvende aandacht voor een respectvolle behandeling van alle mensen die persoonlijk of via telefoon op de gemeentelijke diensten een beroep doen. De diensten zijn er voor de burger en niet omgekeerd. Hoffelijkheid, luisterbereidheid, klantvriendelijkheid en een professionele opvolging moeten de regel zijn, uiteraard in wederzijds respect en met eerbied voor het Nederlandstalig karakter van onze gemeente. Toch is het ook noodzakelijk dat de gemeente via de klassieke, geschreven weg communiceert met de bevolking. We betreuren dat het gemeentelijk informatieblad om besparingsredenen niet meer in alle bussen valt, maar gewoon ter beschikking wordt gelegd in openbare gebouwen en winkels. Op die manier blijft een belangrijk deel van de bevolking hoe dan ook verstoken van nuttige informatie. Deze beslissing moet dus worden teruggedraaid.

Onze voorstellen:

Een open huis voor de burger

- *Hoffelijkheid, luisterbereidheid, klantvriendelijkheid en een professionele opvolging moeten een standaard zijn voor het gemeentepersoneel en het bestuur*
- *Een maximale openheid van het bestuur naar de burger: standpunten van de talrijke adviesorganen dienen openbaar gemaakt en dossiers moeten maximaal via digitale weg raadpleegbaar worden gemaakt*
- *Professionelere gemeentelijke webstek, zodat communicatie interactief kan verlopen en aanvragen maximaal via digitale weg kunnen afgehandeld worden*
- *Vernieuwde webstek als draaischijf van het rijke socio-culturele leven en als modern visitekaartje voor onze toeristische troeven, aangevuld met digitale nieuwbrieven*
- *Inschakeling van nieuwe media zoals Facebook en Twitter als communicatiemiddel en sms-diensten en lichtkranten voor snelle wijzigingen en noodsituaties*
- *Inwoners bij ruimtelijke plannen betrekken vanaf de studiefase; meer ruchtbaarheid geven aan openbare onderzoeken en bezwaarschriften ernstig nemen*
- *Grotere betrokkenheid van de inwoners en handelaars bij wegeniswerken, bij alle voorbereidende en uitvoeringsfasen. Betere en snellere communicatie*
- *Digitale registratie van meldingen, brieven en klachten, die steeds een correcte opvolging en een reactie moeten krijgen; opvolging via een ombudsdienst*
- *Beschikbaar stellen van een gemeentelijke app voor spoedmeldingen en van gratis wifi op verscheidene plaatsen in de deelgemeenten*
- *Gemeentelijk informatieblad in alle brievenbussen*

10.2 Een professioneel bestuur: Grimbergen besturen als een “goede huisvader”

Het is de opdracht van burgemeester, schepenen, gemeente- en OCMW-raadsleden om hun gemeente te besturen als een goede huisvader, dat wil zeggen op een verantwoordelijke wijze, zonder te verspillen en zonder te verwaarlozen. De klemtoon moet hierbij liggen op een zuinig en doelmatig beheer van het belastinggeld, zonder jarenlang getreuzel of verwaarlozing van het patrimonium en op een correct personeelsbeleid.

Een correct personeelsbeleid

Onze gemeente en het OCMW stellen samen meer dan 400 mensen te werk, de 80 mensen uit het onderwijs en de 90 inspecteurs en bedienden bij de politie niet meegerekend. Dit is een uit de kluiten gewassen onderneming en zo iets vraagt natuurlijk een behoorlijk en hedendaags management. Duidelijk is in ieder geval dat we over veel goed gekwalificeerde mensen beschikken, die vaak het beste van zichzelf geven ten bate van de gemeente. Het komt er op aan deze mensen gemotiveerd te houden. Dit vergt in de eerste plaats een grote luisterbereidheid en een goede interne communicatie. Op dit vlak moet er nog sterk worden bijgestuurd.

De spreekwoordelijke Grimbergse traagheid heeft zich ook gemanifesteerd op het vlak van personeelsbeleid. Zo heeft het veel te lang geduurd vooraleer de rechtspositie van het personeel was geregeld en de wetgeving inzake contractueel personeel werd doorgevoerd. Grimbergen is ook te traag bij de aanwerving van personeel, zodat er momenteel tientallen vacatures niet ingevuld zijn. Dit zorgt bij bepaalde diensten, zoals de groendienst en de dienst onderwijs, voor grote problemen en stress. Gelet op de groeiende krapte op de arbeidsmarkt zal de gemeente voor sommige diensten de aanwervingsvoorwaarden minder streng moeten maken en meer moeten investeren in stage-opleidingen. Ook moet er, zeker op het vlak van groenonderhoud, meer werk uitbesteed worden, in afwachting van het opvullen van de kaders.

Sommige kaderfuncties heeft men veel te lang oningevuld gelaten, terwijl deze echt wel noodzakelijk zijn. Zo moet er dringend een algemeen diensthoofd grondgebiedszaken komen en met de directeur Openbare Werken extra ondersteuning krijgen. Heel wat mails blijven immers onbeantwoord omdat er op deze dienst te weinig personeel is. De komende jaren staan er nog heel wat grote werken op het programma.

Daarnaast moeten er o.a. enkele gemeenschapswachten worden aangeworven, redders voor het zwembad, een handhavingsambtenaar inzake milieu en ruimtelijke ordening, informatici, een ombudsman/vrouw, extra ondersteuning voor het bedrijvenloket, de onderwijsdienst en de personeelsdienst, extra personeel voor het gemeentelijk veiligheidsbeleid

Anderzijds kan de fusie van gemeente en OCMW ook leiden tot efficiëntiewinsten. Het gemeentelijk organigram moeten dus helemaal herbekeken worden, maar nu al is duidelijk dat er globaal zeker niet veel zal kunnen bespaard worden op personeel, wel integendeel: men heeft veel te lang te weinig geïnvesteerd in personeel, waardoor werken bij de

gemeente Grimbergen op heel wat diensten vandaag niet bepaald aantrekkelijk is. In ieder geval zal er veel meer moeten ingezet worden op een vooruitziend personeelsbeleid: vacatures moeten tijdig worden voorbereid en vacant verklaard, zodanig dat de kennis en de ervaring kan worden doorgegeven.

Patrimonium, groen en wegen: beter onderhouden

Onze gemeente beschikt over een zeer uitgebreid gebouwenpatrimonium, maar heeft tot op heden geen beleid gevoerd om dit op een behoorlijke manier in stand te houden. Er is geen of nauwelijks aandacht voor het beheer en het elementaire onderhoud van de gemeentebouwen, waardoor de kosten van de (al te laattijdige) herstellingswerken veel te hoog lopen. Wanneer men een nieuwe school bouwt, dan moet men weten dat de daken enkele jaren later een eerste inspectie dienen te krijgen en dat 25 jaar later een grondige renovatie zal nodig zijn.

Vandaag wordt nog veel te vaak een brandweerpolitiek gevoerd en worden noodzakelijke herstellingen of renovaties al te zeer op de lange baan geschoven. Dat leidt tot gênante toestanden, bijvoorbeeld inzake het cultuurcentrum, waar men pronkt met duurzame zonnepanelen op het dak, terwijl heel dit dak dringend moet gerenoveerd en geïsoleerd worden en er op het gelijkvloers nog steeds enkel glas is. We spreken dan nog niet over de beschamende situatie van de klaslokalen (en van het dak erboven), die palen aan het gemeentehuis en door de gemeente verhuurd worden aan de vrije school. De kinderen kunnen er niet op een fatsoenlijke wijze les volgen omdat elementaire luchtverversing ontbreekt.

Er moet een degelijke en transparante inventaris komen van het gemeentelijk patrimonium en van de evolutie van de gebouwen. Ieder gebouw moet jaarlijks geïnspecteerd worden. Noodzakelijke herstellings- en renovatiewerken worden niet langer op de lange baan geschoven, maar concreet ingepland. Voorstudies bij verbouwingen en herstellingen moeten ernstig verlopen, zodat meerwerken zo veel mogelijk vermeden worden. Bij werken aan gebouwen en bij alle openbare werken wordt een behoorlijk en sluitend overzicht gemaakt van alle kosten en van alle meer- en minderwerken.

In hoofdstuk 5 leest u meer over de zware tekortkomingen inzake het groenonderhoud in de gemeente, die rechtstreeks het gevolg zijn van een gebrekkig aanwervingsbeleid. Ook ons wegenpatrimonium en onze stoepen en fietspaden worden onvoldoende onderhouden, met heel wat ongemakken tot gevolg. Op al deze terreinen moet er dringend een tandrad worden bijgestoken. Bij de groendienst moet er in ieder geval dringend extra personeel worden aangeworven.

Financieel beleid: maximaal subsidiemogelijkheden aanspreken

Goede huisvader zijn, betekent op de eerste plaats dat men op een verstandige en zuinige wijze omspringt met het geld van de belastingbetaler en dat men deze belastingen zo laag mogelijk houdt. De Grimbergse personenbelasting werd bij het begin van de huidige bestuursperiode licht opgetrokken (van 6,5 naar 6,8 procent). De onroerende voorheffing steeg fors met 16 procent (van 775 opcentiemen naar 900). Intussen zorgde de taxshift voor een verlaging van de federale belastingen, wat meteen ook leidde tot minder

gemeentelijke inkomsten. In 2020-'21 wordt hierdoor een minderinkomst verwacht tussen de 200.000 en de 400.000 euro.

Jarenlange verwaarlozing van het patrimonium en uitstelgedrag heeft ervoor gezorgd dat de gemeente te weinig heeft geïnvesteerd, maar nu komen er plots een hele hoop projecten samen, vooral in Strombeek: de school en het administratief gebouw, de ondergrondse parking, de ontdubbeling van vele rioleringen en de heraanleg van straten ... Ook in de rest van Grimbergen moeten de rioleringen systematisch aangepakt worden. Een deel van deze werken worden weliswaar gefinancierd met subsidies, maar de gemeente moet toch zelf ook grote bedragen budgetteren. In die omstandigheden zou het getuigen van demagogie als we de bevolking zouden voorspiegelen dat er de komende jaren werk kan worden gemaakt van een belastingverlaging.

Anderzijds zullen we alles doen wat mogelijk is om de huidige tarieven te handhaven en niet te verhogen. Indien we tot een meerderheid zouden toetreden, willen we een zeer alert financieel beleid voeren waarbij maximaal gebruik wordt gemaakt van aangeboden subsidiemogelijkheden.

Vernieuwing sluit zich ten slotte ook aan bij de conclusie van het zogenaamde **Toekomstforum** van de burgemeesters van Halle-Vilvoorde. Daarin wordt onder meer geijverd voor de erkenning van Halle-Vilvoorde als centrumregio. Hieraan moeten specifieke middelen worden gekoppeld, zodat we de stedelijke problematiek waarmee we geconfronteerd worden, beter kunnen aanpakken.

Onze voorstellen:

Een professioneel bestuur

- *Betere interne communicatie en maximaal aanmoedigen van ons personeel, ook wat betreft opleiding en bijscholing*
- *Vooruitziend personeelsbeleid: tijdig voorbereiden en bekendmaken van vacatures*
- *Op efficiënte wijze herbekijken gemeentelijk organigram n.a.v. fusie OCMW en gemeente*
- *Opvullen van strategisch kaderfuncties en aanwerven van enkele ondersteunende personeelsleden, zodat kaderleden zich minder moeten bezig houden met administratie*
- *Aanpassen van aanwervingsvereisten waar nodig; stagecontracten inlassen, zodat gemeente zelf personeel kan opleiden en ervaring kan doorgeven*
- *Beter beheer van het gebouwenpatrimonium in plaats van huidige brandweerpolitiek: transparante inventaris gebouwen en van alle mankementen, stappenplan uitwerken en systematische opvolging*
- *Groenvoorziening beter onderhouden via extra aanwervingen en externe uitbesteding*
- *Handhaving van het actuele belastingtarief*
- *Alert financieel beleid, met maximale aanboring van subsidiemogelijkheden*